
安化湘亚泌尿专科医院建设项目

竣工环境保护验收监测报告

建设单位：安化湘亚泌尿专科医院

编制单位：安化湘亚泌尿专科医院

二〇二〇年一月

建设单位 安化湘亚泌尿专科医院

法人代表 游剑武

编制单位 安化湘亚泌尿专科医院

报告编写 苏剑锋

项目负责人 苏剑锋

建设单位/编制单位：安化湘亚泌尿专科医院

邮编：413513

电话：15399703333

地址：安化县东坪镇沿江路 27 号

目 录

1 建设项目概况	1
2 建设项目验收依据	2
2.1 建设项目环境保护相关法律、法规和规章制度	2
2.2 建设项目竣工环境保护验收技术规范	2
2.3 建设项目环境影响评价报告及其审批部门审批决定	2
2.4 其他相关文件	3
3 建设项目工程概况	4
3.1 地理位置和平面布置	4
3.2 项目建设内容	5
3.3 主要原辅材料	6
3.4 主要设备	7
3.5 水源及水平衡	8
3.6 生产工艺	10
3.7 项目变动情况	11
4 环境保护设施	12
4.1 污染物处置设施	12
4.2 其他环保设施	15
4.3 环保设施投资及“三同时”落实情况	15
5 建设项目环评报告主要结论及审批部门审批决定	18
5.1 建设项目环评报告的主要结论与建议	18
5.2 审批部门审批决定	18
6 验收执行标准	20

6.1 废水验收执行标准	20
6.2 废气验收执行标准	20
6.3 噪声验收执行标准	20
6.4 固体废物执行标准	21
7 验收监测内容	22
7.1 验收期间天气条件	22
7.2 环境保护设施调试运行效果	22
8 质量保证及质量控制	24
8.1 质量控制及质量保证	24
8.2 监测分析方法及监测仪器	25
9 验收监测结果及评价	26
9.1 验收监测期间工况分析	26
9.2 环保设施调试运行效果	26
9.3 建设项目执行国家环境管理制度情况检查	28
9.4 环保管理制度及人员责任分工	28
10 验收监测结论	29
10.1 环保设施调试运行效果	29
10.2 环境管理检查结论	29
10.3 总结论	29
11 附件与附图	31
11.1 附件	31
11.2 附图	31

1 建设项目概况

民营医院一般以各类专科为切入口进入市场并迅速发展起来，与国有医院相比，民营医院具有经营机制灵活、融资渠道多元化、市场开拓意识和服务意识等优势，以其“简、便、廉”的特色满足了人们日趋多样化、多层次的就医需求。

安化县虽有安化县人民医院、安化县中医医院等医疗机构，但这些医院主要职能是负责急救和重大疑难疾病的救治工作。男性常见生殖疾病及男性生殖保健知识却一直不能得到更为专业的解决和解答。安化湘亚泌尿专科医院（目前名称为安化湘亚医院，正在办理名称变更手续，企业营业执照详见附件 2，企业名称说明详见附件 3）于 2019 年 9 月 16 日经过安化县卫生健康局批准成立的专科医院（医疗机构行政许可证详见附件 4），开设有内科、外科：泌尿外科专业、医学检验科、医学影像科、超声诊断专业、心电诊断专业和中医科等。安化湘亚泌尿专科医院租赁 1 栋八层的房屋（租赁合同详见附件 5），计划在充分利用原有结构的基础上，对房屋室内装修改造，改建成医院。它的建设有利于促进安化县的医疗市场发展，完善安化县医疗卫生服务系统，让患者享受到优质、高效、方便的医疗卫生服务。安化湘亚泌尿专科医院秉承“创新科技、营造健康”的发展导向和技术创新理念，本着“科技兴院，质量先行”的办院宗旨，立足专科医学，少而精，提供“一站式”的人性化服务，为更多患者提供更为专业、正规、系统、全方位的医疗、保健、咨询等服务，开创平价医院呵护百姓健康的新领域。

2019 年 10 月，安化湘亚泌尿专科医院委托重庆大润环境科学研究院有限公司编制了《安化湘亚泌尿专科医院建设项目环境影响报告表》，2019 年 11 月，该报告表通过了安化县环境保护局的审批，审批文号为安环审（表）〔2019〕78 号（附件 6）。目前，医院投入运营且配套环保设施运行正常，具备了项目竣工环境保护验收的条件。

2019 年 11 月，根据建设项目竣工环境保护验收管理办法的相关要求和规定，安化湘亚泌尿专科医院委托湖南精科检测有限公司对该项目整体进行竣工环境保护验收监测工作，委托函详见附件 1。2019 年 12 月 3 日～4 日，湖南精科检测有限公司对该项目进行了整体现场监测，出具了检测报告（详见附件 7）。安化湘亚泌尿专科医院依据其验收监测结果及环境管理检查结果编制了《安化湘亚泌尿专科医院建设项目竣工环境保护验收监测报告》。

2 建设项目验收依据

2.1 建设项目环境保护相关法律、法规和规章制度

- (1) 《中华人民共和国环境保护法》，2014年4月24日修正，2015年1月1日起施行；
- (2) 《建设项目环境保护管理条例》中华人民共和国国务院令第682号，2017年6月21日修订，2017年10月1日起施行；
- (3) 《中华人民共和国大气污染防治法》2018年10月26日修正；
- (4) 《中华人民共和国水污染防治法》，2017年6月27日修正，2018年1月1日起施行；
- (5) 《中华人民共和国环境噪声污染防治法》，1996年10月29日通过，2018年12月29日修正；
- (6) 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》，2016年11月7日修正；
- (7) 《环境保护部建设项目“三同时”监督检查和竣工环境保护验收管理规程（试行）》，环发〔2009〕150号，2009年12月17日；
- (8) 《关于加强建设项目竣工环境保护验收监测工作中污染事故防范环境管理检查工作的通知》，中国环境监测总站验字〔2005〕188号，2005年12月；
- (9) 《关于建设项目环境管理监测工作有关问题的通知》，湘环发〔2004〕42号，2004年5月。

2.2 建设项目竣工环境保护验收技术规范

- (1) 《关于发布<建设项目竣工环境保护验收暂行办法>的公告》，国环规环评〔2017〕4号，2017年11月20日施行；
- (2) 《建设项目竣工环境保护验收技术指南 污染影响类》（生态环境部公告2018年第9号）。

2.3 建设项目环境影响评价报告及其审批部门审批决定

- (1) 《安化湘亚泌尿专科医院建设项目环境影响报告表》（重庆大润环境科学研究院有限公司）；
- (2) 《安化湘亚泌尿专科医院建设项目环境影响报告表的批复》（安环审〔表〕〔2019〕78号），安化县环境保护局。

2.4 其他相关文件

- (1) 建设单位营业执照;
- (2) 房屋租赁合同;
- (3) 医疗废物委托处置协议;
- (4) 建设单位提供的其他相关材料。

3 建设项目工程概况

3.1 地理位置和平面布置

3.1.1 地理位置及周边情况

安化县位于资江中游，湘中偏北，雪峰山脉北段，隶属于湖南省益阳市。东与益阳市桃江县、长沙市宁乡县接壤，南与娄底市涟源市、新化县毗邻，西与怀化市溆浦县、沅陵县交界，北与常德市桃源县、鼎城区相连，距省会长沙约 160 公里。在地理坐标上，界于东经 $110^{\circ} 43' 07''$ 至 $111^{\circ} 58' 51''$ ，北纬 $27^{\circ} 58' 54''$ 至 $28^{\circ} 38' 37''$ 之间，东西直线距离 123.86km，南北直线距离 73.46km。

本项目位于安化县东坪镇沿江路 27 号，中心地理坐标：E $111^{\circ} 14' 13.42''$ ，N $28^{\circ} 23' 1.372''$ ，其具体位置见附图 1 所示。

本项目主要环境敏感点见表 3.1-1 所示：

表 3.1-1 项目主要环境敏感点一览表

名称	保护对象	保护内容	环境功能区	相厂址方位	相对厂界距离 (m)
资江壹号小区	居民	居住 100 户，约 300 人	环境空气二类区	西南	81~427m
观音阁小区	居民	居住 70 户，约 220 人		西北	63~381m
东桥农贸批发城	商业	约 150 人		东南	155~279m
泥埠桥小学	文化教育	约 140 人		东	144m
东面居民区	居民	居住 45 户，约 130 人		东	28~481m
北面居民区	居民	居住 30 户，约 95 人		北	24~262m
资江壹号小区	居民	居住 70 户，约 210 人	声环境 2、4a 类区	西南	81~200m
观音阁小区	居民	居住 50 户，约 150 人		西北	63~200m
东桥农贸批发城	商业	约 150 人		东南	155~200m
泥埠桥小学	文化教育	约 140 人		东	144m
东面居民区	居民	居住 30 户，约 150 人		东	28~200m
北面居民区	居民	居住 25 户，约 75 人		北	24~200m

资江	水环境	/	地表水环境 III类	南	154m
----	-----	---	---------------	---	------

3.1.2 平面布置

本项目位于安化县东坪镇沿江路 27 号，结合场地和外环境关系，对整个医院布局进行了统筹安排，做到了分区明确。医院大门设置在沿江路一侧。

一层：由门诊大厅、导诊台、观察室、化验室、药房、医疗废物暂存间等组成；

二层：由治疗室，B 超室、检验科等组成。

三层：由治疗室、手术室等组成。

四层：由治疗室组成。

五层~七层：由治疗室组成。

八层：由办公室等组成

项目总平面布置详见附图所示。

3.2 项目建设内容

3.2.1 项目基本情况

本项目实际总投资 1000 万元，项目基本情况详见表 3.2-1 所示：

表 3.2-1 本项目基本情况一览表

项目名称	安化湘亚泌尿专科医院建设项目		
建设单位	安化湘亚泌尿专科医院		
地理位置	安化县东坪镇沿江路 27 号		
项目性质	新建	行业类别及代码	专科医院 Q8415
建筑面积	1920m ²	生产规模	年产 1.2 万吨生物质颗粒
投资情况	预计项目总投资 1000 万，环保投资约 73 万元，占总投资的 7.3%		
	预计项目总投资 1000 万，环保投资约 73 万元，占总投资的 7.3%		
开工时间	2019 年 7 月	竣工时间	2019 年 11 月
劳动定员	20 人	工作制度	年工作 365 天
环评及批复情况	2019 年 10 月，安化湘亚泌尿专科医院委托重庆大润环境科学研究院有限公司编制了《安化湘亚泌尿专科医院建设项目环境影响报告表》，2019 年 11 月，该报告表通过了安化县环境保护局的审批，审批文号为安环审（表）（2019）78 号。		

3.2.2 项目主要建设内容

本项目环评及审批部门审批决定建设内容与实际建设内容详见表 3.2-2 所示：

表 3.2-2 项目主要建设内容一览表

序号	环评建设情况		实际建设情况
主体工程	一层：建筑面积约为 240m ² ，由门诊大厅、导诊台、观察室、化验室、药房、医疗废物暂存间等组成； 二层：建筑面积约为 240m ² ，由治疗室，B 超室、检验科等组成。 三层：建筑面积约为 240m ² ，由治疗室、手术室等组成。 四层：建筑面积约为 240m ² ，由治疗室组成。 五层~七层：建筑面积约为 720m ² ，由治疗室组成。 八层：建筑面积约为 240m ² ，由办公室等组成		与环评一致
辅助工程	食堂	位于一层	与环评一致
	消毒	采用 84 消毒液和紫外线对医院各区域进行消毒	
储运工程	医疗废物转运系统	在一楼楼梯间设置一个 10m ³ 的医疗废物暂存间，并委托有相关资质的单位外运处置。	与环评一致
公用工程	给水系统	由市政自来水厂接入给水管	与环评一致
	排水系统	采用雨污分流，初期雨水经雨水渠收集排至市政雨水管网；生活污水（厨房废水经隔油池处理后）和医疗废水（特殊废水经预处理后）进入自建污水处理站处理，达到《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中预处理标准后，通过市政管网排入安化县污水处理厂进行深度处理，达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 B 标准后排入资江。	与环评一致
	供电系统	市政电网供电	与环评一致
	供暖系统	分体式空调，不设置中央空调	与环评一致
	通风系统	卫生间、各设备机房进行自然通风、空气调节	与环评一致
环保工程	废水	生活污水（厨房废水经隔油池处理后）和医疗废水（特殊废水经预处理后）进入自建污水处理站处理，达到《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中预处理标准后，通过市政管网排入安化县污水处理厂进行深度处理，达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 B 标准后排入资江。	与环评一致
	废气	卫生间采取安装抽排风装置、定期清理的措施减少恶臭散发；污水处理站采用地埋式减少恶臭的散发，并且绿化吸收；食堂安装油烟净化装置处理油烟废气使其达标后屋顶排放。	与环评一致
	噪声	隔音门窗、消音器等各种隔音措施等	与环评一致
	固废	院内设置垃圾桶（箱）收集生活垃圾，医疗废物暂存于医疗废物暂存间，再委托有相关资质的单位外运处置。	与环评一致

3.3 主要原辅材料

与环评报告及其批复阶段相比，原辅材料及能源使用情况一致，具体情况见

表 3.3-1:

表 3.3-1 项目原辅材料消耗一览表

序号	名称	单位	消耗量
1	中药	/	根据市场需求购买
2	西药	/	根据市场需求购买
3	一次性口罩	个/年	10000
4	一次性医用棉签	盒/年	2000
5	一次性使用橡胶手套	双/年	5000
6	一次性使用缝合包	包/年	2000
7	一次性输液管及空针	包/年	4000
8	一次性使用无菌硅胶导尿管	/	根据市场需求购买
9	一次性使用无菌导尿包	/	根据市场需求购买
10	一次性使用双 J 型导管	/	根据市场需求购买
11	一次性使用无菌注射器 5ml	支/年	3000
12	84 消毒液	件/年	一件 (500mL×96)
13	医用酒精	件/年	一件 (500mL×12)
14	10%的盐酸	kg/a	50, 最大储存量 10kg, 存于消毒间
15	8%的亚氯酸钠	kg/a	120, 最大储存量 25kg, 存于消毒间
16	水	m ³ /a	2500.25
17	电	万 Kw · h/a	1

84 消毒液简介：

84 消毒液是一种以次氯酸钠为主的高效消毒剂，主要成分为次氯酸钠（NaClO）。无色或淡黄色液体，有效氯含量 5.5~6.5%。被广泛用于宾馆、旅游、医院、食品加工行业、家庭等的卫生消毒。NaClO 的漂白性不是 NaClO 具有的，而是 HClO（次氯酸）。HClO 是一种极弱的酸，比碳酸都弱。但其具有极强的氧化性，能够将大多数物质氧化，使其变性，因而能够起到消毒的作用。空气中的二氧化碳（CO₂）可以与 NaClO 参加反应得到 HClO。反应的方程式为：NaClO+CO₂+H₂O = NaHCO₃+HClO；本品有效氯含量为 1.1%~1.3%，可杀灭肠道致病菌、化脓性球菌和细菌芽孢。适用于一般物体表面、白色衣物、医院污染物品的消毒。

3.4 主要设备

与环评报告及其批复阶段相比，主要设备使用情况一致，具体情况见表 3.4-1：

表 3.4-1 主要设备清单一览表

序号	设备名称	单位	数量
1	血流图自动分析诊断仪	套	1
2	超声诊断系统	台	1
3	心电图机	台	1
4	彩色多普勒超声诊断仪	台	1
5	彩色 B 超	台	2
6	心电监护仪	套	1
7	输尿管镜	支	2
8	输尿管软管	支	2
9	经皮肾镜	支	1
10	前列腺电切镜	套	1
11	膀胱镜	套	1
12	全自动生化分析仪	台	1
13	血细胞分析仪	台	1
14	尿液分析仪	台	1
15	精子分析仪	台	1
16	前列腺治疗仪	台	1
17	男性性功能检测仪	台	1
18	尿液量检测仪	台	1
19	尿道扩张器	套	1
20	全自动血凝仪	台	1
21	离心机	台	1
22	监护仪	台	1
23	全自动医用电子血压仪	台	1
24	电解质分析仪	台	1
25	二氧化氯发生器	台	1

3.5 水源及水平衡

(1) 给水

本项目由市政供水管网供给，水质、水量均能满足本项目的用水需求。本项目给水系统设计为生活、消防合一的给水系统。给水系统设计成网状，各节点处均设有闸阀，可保证医院内安全供水。

本项目内未设置职工住宿和洗涤房，参照《医院污水处理技术指南》及《湖

南省用水定额》(DB43T388-2014)计算,本项目总用水量为 $6.85\text{m}^3/\text{d}$, $2500.25\text{m}^3/\text{a}$ 。项目给排水情况详见表 3.5-1 所示:

表 3.5-1 本项目给水排水明细表

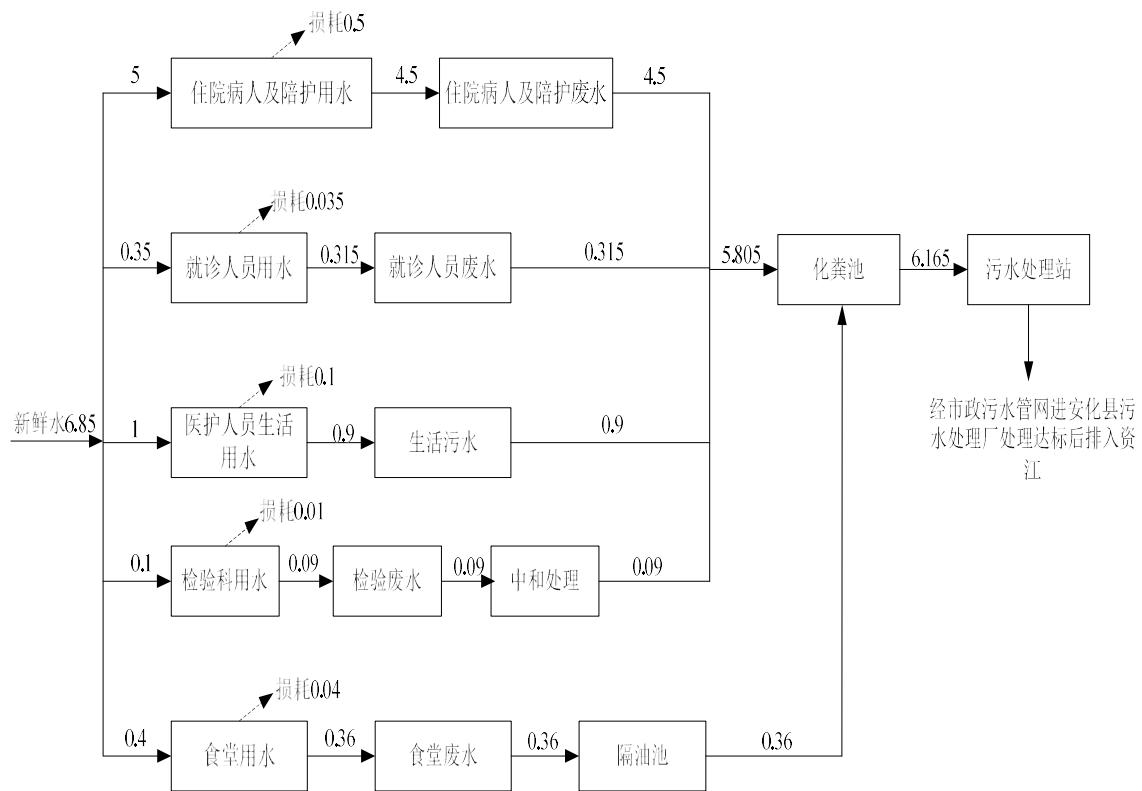
序号	用水项目	用水标准	数量	用水量 m^3/d	排污系数	污水量 m^3/d
1	住院病人及陪护	250L/床·日	20 床	5.00	0.9	4.5
2	门诊病人	10L/人·次	35 人次/日	0.35	0.9	0.315
3	医务人员	50L/人·日	20 人·天	1.00	0.9	0.90
4	检验科	20 人/天	5L/人·次	0.10	0.9	0.09
5	食堂用水	20L/人·天	20 人·天	0.40	0.9	0.36
6	总计	/	/	6.85		6.165

(2) 排水

本项目排水实行雨污分流排水体制。

雨水通过雨水管网排放至市政雨水管网; 食堂废水经隔油池预处理后与生活污水、医疗废水通过单独专用排污管道进入化粪池处理后再一起排入医院自建的污水处理站进行处理, 经消毒处理达《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005) 表 2 中预处理标准要求后由市政污水管道进入安化县污水处理厂后深度处理达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002) 一级 B 标准后排入资江。

项目水平衡详见图 3.5-1 所示:

图 3.5-1 项目水平衡图 (单位 m^3/d)

3.6 生产工艺

本项目生产工艺流程详见图 3.6-1 所示：

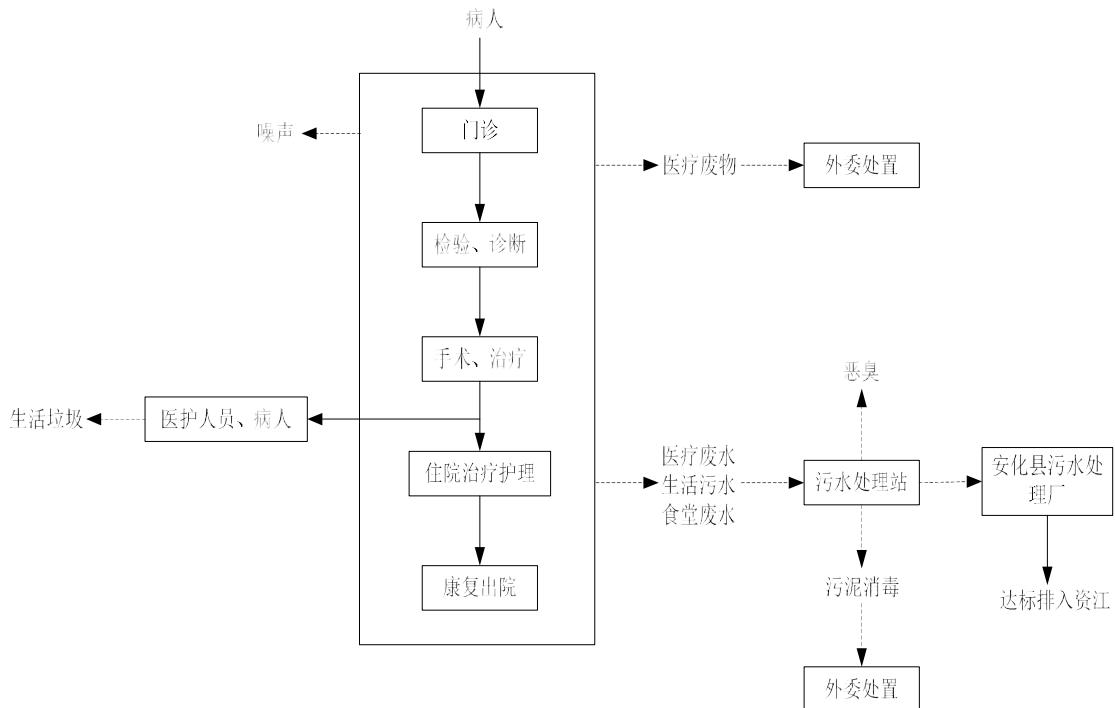


图 3.6-1 项目生产工艺流程图

工艺流程简介：

本项目诊疗科目包括内科、外科（泌尿外科专业）、医学检验科（本项目检验科主要为仪器分析检测，只作常规项目检测）、医学影像科、中医科（不提供中药熬制、打粉等工序）、超声诊断专业、心电诊断专业等，不设传染科，不接纳传染病病人，不设太平间。

病人进入医院院后，医生对其进行诊断，根据诊断结果向病人提供口服药品、针剂注射、输液治疗或手术，在此过程中，针剂注射、输液治疗或手术过程会产生一定量的医疗固废。日常医疗会产生医疗废水，医生和病人日常会产生生活污水及生活垃圾。

3.7 项目变动情况

本项目相对环评阶段，主体建设内容基本相同，不涉及《关于印发环评管理中部分行业建设项目重大变动清单的通知》（环办〔2015〕52号）、《关于印发制浆造纸等十四个行业建设项目重大变动清单的通知》（环办环评〔2018〕6号）中的重大变更。

4 环境保护设施

4.1 污染物处置设施

4.1.1 废水

生活污水和食堂废水经隔油池、化粪池处理后进自建的污水处理站；检验科室产生的废水经中和处理后排入自建污水处理站进行处理；医疗废水经化粪池处理后通过专管进入自建的污水处理站处理，上述废水经自建的污水处理站处理达《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表2中预处理标准后经管网进入安化县污水处理厂处理达《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级B标准后排入资江。

根据环境保护部发布的《医院污水处理工程技术规范》（HJ2029-2013）中对废水处理工艺设计要求：非传染病医院污水，若处理出水直接或间接排入地表水体时，应采用二级处理+消毒工艺或二级处理+深度处理+消毒工艺；若处理出水排入终端已建有正常运行的二级污水处理厂的城市污水管网时，可采用一级强化处理+消毒工艺。

本医院采用“A/O+消毒”工艺对废水进行深度处理，其具体工艺流程见图4.1-1所示。

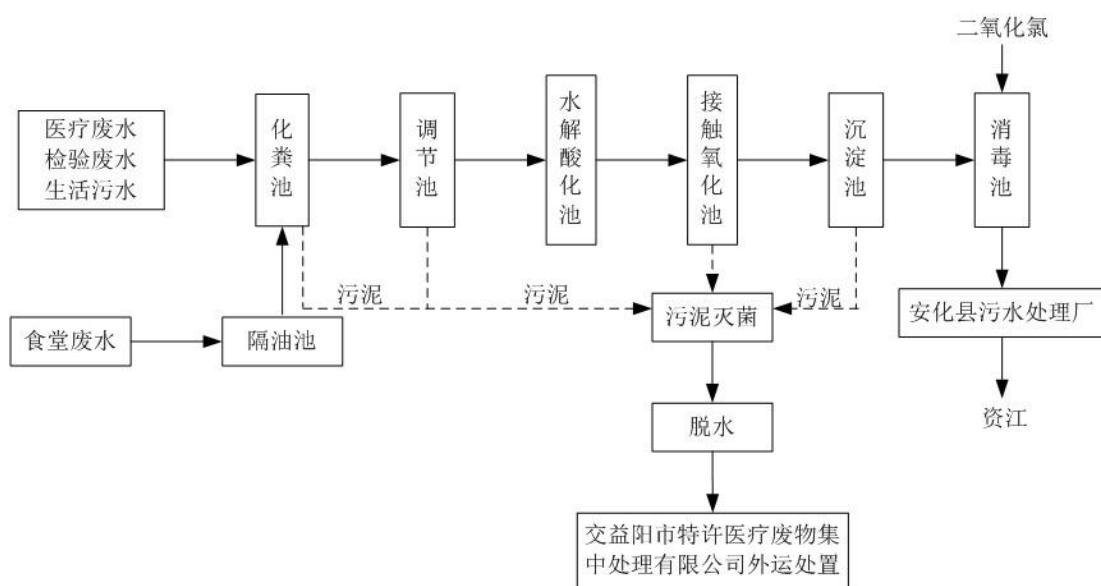


图 4.1-1 污水处理站处理工艺流程图

工艺流程说明：

医疗废水经化粪池处理，生活废水经隔油池、化粪池处理后，一同进入调节

池。项目废水的水质、水量波动较大，必须通过调节池对水质、水量进行调节，以保证后续单元连续、稳定的运行；再经污水泵提升至水解酸化池，池内悬挂弹性填料，促进污水中部分有机污染的水解、酸化，从而使大分子有机物转化为易于好氧处理的小分子有机物。经过水解酸化后的污水流至生物接触氧化池，而后，污水中所含绝大部分有机物得到充分降解，然而，污水中还含有少量老化、脱落的生物膜碎片、悬浮物、小颗粒等污物，还需进行固液分离，

所以，生物接触氧化池的出水又自流进入沉淀池进行净化处理。净化后的水，再进入消毒池消毒灭菌，经脱氯池脱氯后达标外排。

生物接触氧化池采用射流曝气方式。射流曝气是水泵工作后产生的水流经过喷嘴后形成的高速水流，在混合室内由于喷嘴周围形成负压而吸入空气，空气与高速水流相遇，被撕碎成微气泡与水形成汽水混合液，高速喷射而出。夹带大量气泡的水流在较大范围内，产生强有力的单向液流。射流曝气具有曝气、搅拌、推流等功能，从而使后续处理单元更加稳定、可靠的运行。

污水处理系统为无人自动控制：当调节池水位升至上限水位时，潜水泵自动开启，与此同时，二氧化氯发生器及投加系统也同步启动运行；当调节池的水位降至下限水位时，潜水泵自动关机停止运行，与此同时，二氧化氯发生器及投加系统均同步关机停止运行。污水处理站采用二氧化氯发生器处理污水，该发生器由供料系统和反应系统、投加系统及温控系统组成，其原料采用8%的氯酸钠和10%的盐酸溶液，经过计量后，进入反应器，立即生成二氧化氯、氯气。二氧化氯和氯气进入水射器，并与水混合，生成消毒液，便可用于水的消毒净化。二氧化氯发生器设置在污水处理站旁边的污水处理间内。



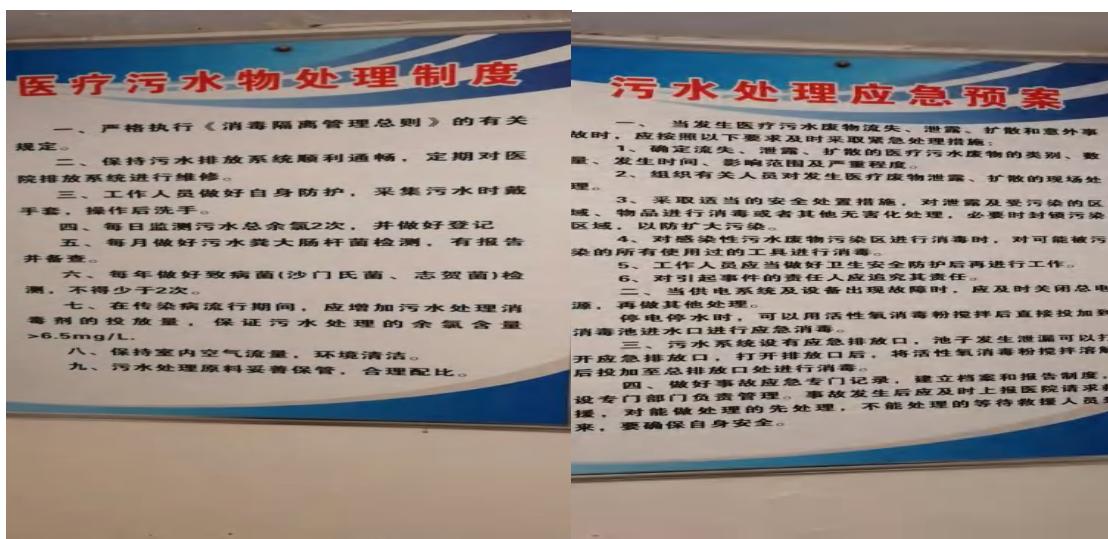


图 4.1-2 污水处理设施现场照片

4.1.2 废气

本项目不设置锅炉，营运期产生的废气主要是污水处理设施和医疗废物暂存间产生的少量恶臭以及食堂产生的油烟。通过定期喷洒除臭剂减少恶臭对周围大气环境的影响，安装排气扇处理食堂油烟废气。

4.1.3 噪声

本项目营运期噪声主要来源于污水处理设施水泵等设备噪声以及就诊人员产生的社会噪声，噪声源强在 60~82dB(A)，经合理布局、隔音、减振、建筑物屏蔽及距离衰减后，场界噪声能够满足《工业企业场界环境噪声排放标准》(GB12348-2008) 2、4a 类标准，不会对周围环境产生不良影响。

4.1.4 固体废物

本项目营运过程中产生的固体废物主要为生活垃圾、医疗废物以及污水处理站污泥。

(1) 生活垃圾

生活垃圾集中收集后交由当地环卫部门处理处置。

(2) 医疗废物和污水处理站污泥

医疗废物和污水处理站污泥属于危险废物，废物类别为 HW01 医疗废物，分类收集后暂存在医疗废物暂存间内，定期交由益阳市特许医疗废物集中处理有限公司外运处置。

4.2 其他环保设施

4.2.1 环境风险防范措施

根据现场踏勘情况，本项目已设置了较为完善的消防灭火系统，配备了便携式干粉灭火器等消防器材。建设单位已设置了企业内部应急组织，厂内配备了相应的应急物资。

4.2.2 规范化排污口、监测设施及在线监测装置

本项目规范建设了废水排污口，但未设置在线监测装置。

4.3 环保设施投资及“三同时”落实情况

4.3.1 环保设施投资情况

本项目实际总投资 1000 万元，环保投资总额 73 万元，约占本项目总投资的 7.3%，具体详见表 4.3-1 所示：

表 4.3-1 项目主要环保投资情况对照一览表

类别	污染源	环评主要措施	环评投资 (万元)	实际投资 (万元)	备注
废气	恶臭	喷洒除臭剂、加强通风	1	1	/
	食堂油烟	建竖向排烟管道、安装排气扇	3	2	油烟净化器改为排气扇
废水	医疗废水 生活废水	隔油池+化粪池+污水处理设施（调节池+水解酸化池+接触氧化池+沉淀池+二氧化氯消毒）+废水收集排放管道	30	30	/
噪声	噪声	减震、隔声、消声、双层真空隔声玻璃窗、合理布局	25	26	/
固废	生活垃圾	生活垃圾分类收集桶(若干)	1	1	/
	医疗废物	设置医疗废物暂存间和污水处理间，灭菌消毒，暂存后交由有相关资质单位外运处置，设置国家规定的医疗废物警示标识	7	7	
	污泥				
风险防范	1 座事故应急池 (15m ³)		5	5	
排污口	排污口规范设置，附近地面醒目处设置		1	1	

	环保图形标志牌			
	合计	73	73	/

4.3.2 “三同时”落实情况

本项目环评及批复中相关要求的落实情况如表 4.3-2 所示：

表 4.3-2 项目主要环保设施实际建设情况与环评及批复要求对照一览表

序号	环评及批复内容	实际建设情况	落实情况
1	施工期生活污水通过市政污水管网进入安化县污水处理厂深度处理达标后排放至资江。	本项目位于安化县污水处理厂纳污范围内，施工期生活污水通过市政污水管网进入安化县污水处理厂深度处理达标后排放至资江。	已落实
2	施工期扬尘：要求你单位在装修期间加强室内通风换气，做好定期洒水抑尘工作，减少扬尘产生量，并选用符合环保标准的材料进行装修。	施工过程采取洒水抑尘降低扬尘对周围大气环境的影响，选用了符合环保标准的装修材料。	已落实
3	施工期噪声：建设单位须对施工期噪声严格控制，科学安排施工作业时间，优先选用低噪声的施工设备，确保建筑施工场界噪声达到《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）中标准，杜绝噪声扰民。	施工过程合理安排了施工时间，施工期未发生噪声扰民情况。	已落实
4	施工期固废：施工过程中做好垃圾分类收集工作，可回收利用的统一回用，属危废的油漆桶等要求交由有处理资质的单位进行处理，不能回用的堆放运送至指定地点，生活垃圾由当地环卫部门统一清运。	施工期生活垃圾交由环卫部门处理，废油漆桶交由供应商处理。	已落实
5	营运期检验科室产生的废水先中和处理后，与经隔油池、化粪池处理后的污水和食堂废水进入污水处理站，医疗废水则经化粪池处理后经专管再排入污水处理站，处理后的废水再由市政污水管网一同进入安化县污水处理厂处理。	医院自建了污水处理设施，检验科室产生的废水先中和处理后，与经隔油池、化粪池处理后的污水和食堂废水进入污水处理站，医疗废水则经化粪池处理后经专管再排入污水处理站，处理后的废水再由市政污水管网一同进入安化县污水处理厂处理。根据本次验收监测数据可知，污水处理设施出口水质满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466 -2005）表 2 中预处理标准要求。	已落实
6	污水处理站要求采用地埋式，各池均要求加盖处理，定期喷洒除臭剂减少恶臭的产生；食堂油烟经专用油烟净化器处理后高空排放；另要求做好院内绿化布局工作。	自建污水处理设施为地埋式，并做了加盖处理，根据本次验收监测数据可知，恶臭气体浓度满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中的“表 3 污水	部分落实

序号	环评及批复内容	实际建设情况	落实情况
		处理站周边大气污染物最高允许浓度”要求，另医院食堂采用电磁炉，因此采用抽油烟机对油烟进行处理。	
7	要求优化设备平面与空间布局工作，高噪音设备与机房远离病房区，临路一侧房间窗户设计采用双层真空隔音玻璃窗，降低外界噪音对病房的影响；优先选用低噪音的风机、水泵等设备，并做好隔音、消声、减震等措施，日常须加强对设备的检修与维护，减少设备噪音影响。	医院临路一侧房间窗户设计采用双层真空隔音玻璃窗，并采取了隔音、消声、减震等降噪措施。根据本次验收监测数据可知，验收监测期间，项目（东、南、西、北侧外1m处）4个监测点位中测得昼间、夜间噪声均符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中的2类和4类标准限值要求。	已落实
8	要求设置一间防渗漏、防腐蚀、封闭的医疗废物暂存间，用于收集营运期产生的医疗废物与污水处理站污泥，要求做好医疗废物分类收集工作与防护措施，污水处理站产生的污泥则要求使用专用灭菌塑料袋暂存，定期交由有资质的单位清运处理	规范设置了危废暂存间，医疗废物和污水处理设施污泥定期交由益阳市特许医疗废物集中处理有限公司外运处置。	已落实
9	要求你单位加强废水处理设施与危险废物的管理，降低污染事故发生率。	加强了废水处理设施与危险废物的管理，设置了台账。	已落实

5 建设项目环评报告主要结论及审批部门审批决定

5.1 建设项目环评报告的主要结论与建议

5.1.1 结论

安化湘亚泌尿专科医院建设项目属于社会福利性项目，项目建设符合国家产业政策和地方规划，总平面布局合理，选址可行，无明显的环境制约因素。项目在营运过程中只要充分落实完善好本评价提出的各项环保措施，有效地防治废水、废气、噪声及固体废物带来的污染和危害，确保各项污染物达到国家规定的排放标准，污染物对环境保护目标及周围环境影响较小，项目营运对周边环境的影响可以满足环境功能规划的要求。从环境保护角度分析，本项目的建设是可行的。

5.1.2 建议

(1) 建设单位必须严格落实完善本环评提出的各项污染治理措施，委托有资质的环保公司设计废水治理方案。

(2) 加强废水处理设施管理，确保废水处理设施连续、稳定、有效运行，确保外排废水达标排放。

(3) 本项目放射性医疗设备的环境影响评价不属于本报告表的评价内容，需建设单位另行委托有资质单位承担，本环评要求建设单位严格落实放射性设备防护、防磁工作，严格执行放射性设备专项环评要求及环保部门批复。

(4) 尽量减少危险固体废物的暂存时间，及时运送至委托处理处置的相关公司处理。临时暂存期间应加强管理，暂存场地应有防雨、防渗、防流失等措施。危险废物的转运、处理应根据各项法律法规以及环保部门的具体规定执行。

(5) 建设单位应委托专业评价机构编制本项目突发环境事件应急预案，并予以认真落实。

(6) 本项目基础资料由建设单位提供，并对其准确性负责。建设单位以后若增加本报告表所涉及之外的污染源或对其功能进行改变，则应按要求向有关环保部门进行申报，并按污染控制目标采取相应的污染治理措施。

5.2 审批部门审批决定

2019年10月，安化湘亚泌尿专科医院委托重庆大润环境科学研究院有限公司编制了《安化湘亚泌尿专科医院建设项目环境影响报告表》，2019年11月，该报

告表通过了安化县环境保护局的审批，审批文号为安环审（表）（2019）78号。

6 验收执行标准

根据安化湘亚泌尿专科医院建设项目环境影响评价文件及批复内容，结合项目建成情况、现行标准，本项目验收监测执行如下标准：

6.1 废水验收执行标准

执行《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466 -2005）表 2 中预处理标准，具体见表 6.1-1 所示：

表 6.1-1 废水执行标准一览表

序号	污染因子	标准来源	执行类别	标准限值
1	COD	《医疗机构水污染物排放标准》GB18466-2005	表 2 中综合医疗机构和其他医疗机构水污染物排放限值（日均值）预处理标准执行标准	250mg/L
2	BOD ₅			100mg/L
3	SS			60mg/L
4	NH ₃ -N			--
5	粪大肠菌群			5000MPN/L
6	动植物油			20mg/L
7	总余氯			--
8	pH 值			6-9
9	色度			--
10	LAS			10

6.2 废气验收执行标准

项目恶臭气体废气执行《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表中污水处理站周边大气污染物最高允许浓度（氨排放浓度 $\leq 1.0\text{mg}/\text{m}^3$ ，硫化氢排放浓度 $\leq 0.03\text{mg}/\text{m}^3$ ）。

废气执行标准见表 6.2-1 所示。

表 6.2-1 废气执行标准一览表

序号	控制项目	标准来源	执行类别	标准限值
1	氨 (mg/m^3)	《医疗机构水污染物排放标准》GB18466-2005	表 3 最高允许排放浓度	1.0 mg/m^3
2	硫化氢 (mg/m^3)			0.03 mg/m^3
3	臭气浓度 (mg/m^3)			10 (无量纲)

6.3 噪声验收执行标准

本项目营运期南侧临沿江路一侧红线 30m 以内执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）4 类标准，其他区域执行《工业企业厂界环境噪声

排放标准》（GB12348-2008）2类标准。

噪声执行标准见表 6.3-1 所示。

表 6.3-1 噪声标准一览表 单位：dB (A)

类别	标准来源	执行类别	标准限值 (昼间)	标准限值 (夜间)
2类	《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)	表1中2类标准	60	50
4类	《工业企业厂界环境噪声排放标准》	表1中4类标准	70	55

6.4 固体废物执行标准

医院污水处理站污泥执行《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)表4中标准；医疗废物收集、暂时贮存执行《危险废物贮存污染控制标准》(GB18597-2001)、《医疗废物管理条例》和《医疗废物集中处置技术规范(试行)》；一般固体废物执行《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》(GB18599-2001)及2013年修改单；生活垃圾执行《生活垃圾填埋场污染控制标准》(GB16889-2008)。

7 验收监测内容

7.1 验收期间天气条件

本项目验收监测期间气象参数如表 7.1-1 所示:

表 7.1-1 气象参数

采样点位	采样日期	温度 (°C)	气压 (kPa)	风向	风速 (m/s)
G1 上风向	2019.12.3	20.2	100.1	北	1.2
	2019.12.4	20.3	100.2	北	1.2
G2 下风向	2019.12.3	20.1	100.1	北	1.0
	2019.12.4	20.2	100.2	北	1.1
G3 下风向	2019.12.3	20.3	100.2	北	1.1
	2019.12.4	20.3	100.2	北	1.1

7.2 环境保护设施调试运行效果

通过对各污染物排放及各类污染治理设施处理效率的监测，来说明环境保护设施调试运行效果，具体监测内容如下：

7.2.1 废气

废气监测内容见表 7.2-1 所示:

表 7.2-1 无组织废气监测内容一览表

监测点位	监测因子	监测频次	评价标准
G1 厂界上风向	硫化氢、氨	3 次/天，连续 2 天	《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005) 表 3 排放标准要求
G2 厂界下风向			
G3 厂界下风向			

7.2.2 废水

废水验收监测内容见表 7.2-2 所示:

表 7.2-2 废水监测内容一览表

采样点位	监测因子	监测频次	评价标准
医院污水处理设施排放口	pH 值、化学需氧量、五日生化需氧量、悬浮物、氨氮、动植物油、粪大肠菌群、余氯	1 次/天，连续 2 天	《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005) 表 2 预处理标准

7.2.3 噪声

噪声监测内容见表 7.2-3 所示:

表 7.2-3 噪声监测内容一览表

监测点位	监测因子	监测频次	评价标准
厂界东外 1m	连续等效 A 声级	昼、夜各监 测一次，连 续 2 天	《工业企业厂界环境噪声排 放标准》（GB 12348-2008）2 类和 4 类标准
厂界南外 1m			
厂界西外 1m			
厂界北外 1m			

8 质量保证及质量控制

8.1 质量控制及质量保证

(1) 废气污染物监测质量保证

废气监测按原国家环境保护总局《大气污染物无组织排放监测技术导则》(HJ/T55-2000) 及《空气和废气监测分析方法》(第四版增补版) 的要求进行, 具体要求如下:

所使用的监测仪器经计量检定且在有效期内; 现场监测人员经考核合格, 持证上岗; 监测点位按规范要求布设; 对监测仪器进行现场检测; 做现场空白样。

(2) 噪声监测质量保证

噪声按照《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB 12348-2008), 进行测量仪器和声校准器均在检定规定的有效期限内使用; 测量前后在测量的环境中用声校准器校准测量仪器, 示值偏差不大于 0.5dB; 测量时传声器加防风罩。

(3) 其他质量保证

本公司通过了湖南省质量技术监督局计量认证(证书编号: 171812051186), 具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力, 监测过程严格执行国家环保局颁发的《环境监测技术规范》和国家有关采样、分析的标准及方法, 科学设计监测方案, 合理布设监测点位, 确保采集的样品具有代表性, 实施全程质量保证。

① 现场采样和监测必须保证生产及设备正常运转, 且生产工况稳定。

② 监测分析方法采用国家有关部门颁布的标准(或推荐)分析方法, 监测人员持证上岗。

③ 现场测试仪器在测试前进行校准, 并保证所用仪器均在检定有效期内。

④ 现场采样和测试严格按照《验收监测方案》进行, 并对验收监测期间发生的各种异常情况进行详细记录, 未能按《验收监测方案》进行现场采样和测试的, 对原因进行详细说明。

⑤ 为保证监测分析结果的准确可靠性, 样品采集、运输、交接、保存严格按国家标准和《环境水质监测质量保证手册》(第二版, 1994 年) 的技术要求进行, 每批样品分析的同时做质控样品和平行双样。质控数据占每批分析样品总数的 10%。

⑥监测数据严格实行三级审核制度，经过校对、校核，最后由质量负责人审定。

8.2 监测分析方法及监测仪器

检测方法及使用仪器详见表 8.2-1 所示：

表 8.2-1 检测方法及使用仪器一览表

类别	检测项目	检测方法	仪器名称及编号	检出限
无组织废气	硫化氢	亚甲基蓝分光光度法《空气和废气监测分析方法》(第四版增补版)国家环境保护总局 2003 年	UV-5100 紫外可见分光光度计，JKFX-010	0.001mg/m ³
	氨	环境空气和废气 氨的测定 纳氏试剂分光光度法 (HJ 533-2009)	UV-5100 紫外可见分光光度计，JKFX-010	0.01mg/m ³
废水	pH 值	水质 pH 值的测定 玻璃电极法 (GB 6920-1986)	PHS-3C 型 pH 计，JKFX-017	/
	化学需氧量	水质 化学需氧量的测定 重铬酸盐法 (HJ828-2017)	KHCOD 消解器，JKFX-FZ-013	4mg/L
	五日生化需氧量	水质 五日生化需氧量(BOD ₅)的测定 稀释与接种法 (HJ505-2009)	LRH-150F 生化培养箱，JKFX-023	0.5mg/L
	氨氮	水质 氨氮的测定 纳氏试剂分光光度法 (HJ535-2009)	UV-5100 紫外可见分光光度计，JKFX-010	0.025mg/L
	悬浮物	水质 悬浮物的测定 重量法 (GB 11901-1989)	AS 220.R1 电子天平，JKFX-065	4mg/L
	动植物油	水质 石油类和动植物油类的测定 红外分光光度法 (HJ 637-2018)	MAI-50G 红外测油仪，JKFX-009	0.06mg/L
	粪大肠菌群	水质 粪大肠菌群的测定 多管发酵法 (HJ347.2-2018)	DH124D 精密培养箱，JKFX-070	20MPN/L
	余氯	水质 游离氯和总氯的测定 N,N-二乙基-1,4-苯二胺分光光度法 (HJ 586-2010)	UV-5100 紫外可见分光光度计，JKFX-010	0.03mg/L
噪声	厂界环境噪声	工业企业厂界环境噪声排放标准 (GB 12348-2008)	AWA5688 多功能声级计，JKCY-017	/

9 验收监测结果及评价

9.1 验收监测期间工况分析

2019年12月3日~12月4日，湖南精科检测有限公司对安化湘亚泌尿专科医院建设项目开展了验收监测。监测期间，项目各环保设施运行正常，生产工况情况见表9.1-1所示。

表9.1-1 监测期间工况一览表

监测日期	名称	设计接待人数	实际接待人数	运营负荷
12月3日	门诊接待	35	29	82.8%
12月4日		35	28	80%
12月3日	住院病床位数	20	16	80%
12月4日		20	15	75%
备注	年工作365天			

由表9.1-1数据可知，验收期间现场营运工况：住院病床位数为75%~80%，达到验收标准75%的工况，满足竣工环保验收监测规范要求。

9.2 环保设施调试运行效果

9.2.1 大气污染物监测结果及评价

本项目无组织排放废气监测期间监测结果如表9.2-1所示：

表9.2-1 无组织废气检测结果一览表

采样点位	采样日期	检测结果 (mg/m ³)					
		硫化氢			氨		
		第1次	第2次	第3次	第1次	第2次	第3次
G1 厂界上风向	2019.12.3	0.003	0.006	0.005	0.10	0.13	0.12
	2019.12.4	0.004	0.007	0.006	0.09	0.14	0.11
G2 厂界下风向	2019.12.3	0.009	0.011	0.008	0.18	0.23	0.17
	2019.12.4	0.007	0.012	0.009	0.16	0.21	0.18
G3 厂界下风向	2019.12.3	0.008	0.013	0.007	0.18	0.22	0.20
	2019.12.4	0.009	0.012	0.008	0.17	0.21	0.19
标准限值		0.03			1.0		
是否达标		达标			达标		
注：标准参考《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表3 排放标准要求。							

检测数据表明，验收检测期间硫化氢和氨气无组织排放浓度满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中的“表3 污水处理站周边大气污染物最高允许浓度”要求，项目无组织废气可实现厂界达标排放。

9.2.2 水污染物监测结果及评价

本项目废水监测结果如表9.2-2所示：

表9.2-2 废水检测结果一览表

采样点位	采样日期	样品状态	检测结果 (mg/L, pH值: 无量纲, 粪大肠菌群: MPN/L)							
			pH值	化学需氧量	五日生化需氧量	氨氮	悬浮物	动植物油	粪大肠菌群	余氯
医院污水 处理设施 排放口	2019.12.3	黄色微臭 微浊	6.62	224	87.5	23.2	35	0.44	350	4.32
	2019.12.4	黄色微臭 微浊	6.74	238	89.2	21.9	38	0.47	430	3.86
标准限值			6~9	250	100	/	60	20	5000	/
是否达标			达标	达标	达标	/	达标	达标	达标	/
注：标准参考《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表2 预处理标准。										

检测数据表明，验收检测期间外排废水各污染物浓度满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表2预处理标准要求，项目废水可实现达标排放。

9.2.3 噪声监测结果及评价

本项目噪声监测结果如表9.2-3所示：

表9.2-3 本项目厂界噪声监测结果一览表

检测点位	检测日期	检测结果 Leq[dB(A)]		标准限值 Leq[dB(A)]	
		昼间	夜间	昼间	夜间
N1 项目区东侧	2019.12.3	54.3	46.2	60	50
	2019.12.4	56.3	45.2	60	50
N2 项目区南侧	2019.12.3	55.8	45.7	60	50
	2019.12.4	56.9	45.8	60	50
N3 项目区西侧	2019.12.3	57.0	45.4	60	50
	2019.12.4	56.4	47.3	60	50
N4 项目区北侧	2019.12.3	59.3	46.4	70	55
	2019.12.4	58.8	48.0	70	55
注：标准参考《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）表1中的2、4类标准。					

由上表内容可知，验收监测期间，厂界四周检测结果满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中 2 类和 4 类标准限值要求，项目厂界环境噪声可实现达标排放。

9.2.4 固体废弃物综合利用处理

本项目营运期固废主要为职工生活垃圾、医疗废物和污水处理站污泥。医疗废物和污水处理站污泥属于危险废物，废物类别为 HW01 医疗废物，分类收集后暂存在医疗废物暂存间内，定期交由益阳市特许医疗废物集中处理有限公司外运处置；生活垃圾经垃圾桶收集后由环卫部门统一清运处理。

9.3 建设项目执行国家环境管理制度情况检查

本项目依据国家有关环保政策的要求，公司于 2019 年 10 月委托重庆大润环境科学研究院有限公司编制了《安化湘亚泌尿专科医院建设项目环境影响报告表》，2019 年 11 月，该报告表通过了安化县环境保护局的审批，审批文号为安环审（表）（2019）78 号。目前项目正常运营，环保设施均运行稳定。

9.4 环保管理制度及人员责任分工

本项目各项环保工作依照环保部门要求执行。日常环保管理工作由办公室负责。项目营运期间，目前无环保投诉。

10 验收监测结论

2019年12月3日~12月4日，湖南精科检测有限公司对安化湘亚泌尿专科医院建设项目开展了验收监测。监测期间，项目正常营运，各环保设施运行正常，营运工况达到设计生产能力的75%以上，满足竣工环保验收监测规范要求。

10.1 环保设施调试运行效果

10.1.1 废气

验收检测期间，硫化氢和氨气无组织排放浓度满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中的“表3 污水处理站周边大气污染物最高允许浓度”要求，项目无组织废气可实现厂界达标排放。

10.1.2 废水

验收监测期间，外排废水各污染物浓度满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表2 预处理标准要求，项目废水可实现达标排放。

10.1.3 噪声

验收监测期间，厂界四周检测结果满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中2类和4类标准限值要求，项目厂界环境噪声可实现达标排放。

10.1.4 固废

本项目营运期固废主要为职工生活垃圾、医疗废物和污水处理站污泥。医疗废物和污水处理站污泥属于危险废物，废物类别为HW01 医疗废物，分类收集后暂存在医疗废物暂存间内，定期交由益阳市特许医疗废物集中处理有限公司外运处置；生活垃圾经垃圾桶收集后由环卫部门统一清运处理。

10.2 环境管理检查结论

该建设项目环境保护审查、审批手续齐全，环评批复要求基本落实，该项目建立各项环境管理规章制度、操作规程。日常环保管理工作由办公室负责。

10.3 总结论

本项目环保手续齐全，各项环境保护设施已按环评报告及其批复落实。根据

验收检测结果分析可知，项目各项环保措施可实现污染物达标排放，项目运营未改变周边环境功能区划，项目污染物排放总量满足审批文件要求。因此，本项目已具备竣工环境保护验收条件，满足竣工环境保护验收要求。

11 附件与附图

11.1 附件

- 附件 1：验收监测委托函
- 附件 2：企业营业执照
- 附件 3：关于企业名称的说明
- 附件 4：医疗机构行政许可证
- 附件 5：房屋租赁合同
- 附件 6：建设项目环评批复
- 附件 7：验收监测报告
- 附件 8：医疗废物委托处置协议
- 附件 9：关于建设项目环保竣工验收资料真实情况说明
- 附件 10：建设项目竣工环境保护验收自查报告
- 附件 11：环保投资说明
- 附件 12：环境保护管理制度
- 附件 13：建设工程竣工环境保护“三同时”验收登记表
- 附件 14：建设项目竣工环境保护验收组意见

11.2 附图

- 附图 1：建设项目地理位置图
- 附图 2：建设项目一层平面布置示意图
- 附图 3：建设项目二层平面布置示意图
- 附图 4：建设项目三~八层平面布置示意图
- 附图 5：建设项目环境保护目标图
- 附图 6：建设项目所在区域水系分布图
- 附图 7：建设项目环境现状图
- 附图 8：验收现场监测照片

附件 1：验收监测委托函

委 托 书

湖南精科检测有限公司：

根据《建设项目竣工环境保护验收管理条例》和《建设项目环境保护设施验收管理办法》等有关法律法规的规定，特委托贵单位承担“安化湘亚泌尿专科医院建设项目”竣工环境保护验收监测工作。

特此委托

安化湘亚泌尿专科医院

2019 年 11 月



附件 2：企业营业执照



附件 3：关于企业名称的说明

关于企业名称的说明

本公司位于安化县东坪镇沿江路 27 号，现名称为安化湘亚医院，目前正在工商部门办理企业名称变更手续，变更后名称为安化湘亚泌尿专科医院。

特此说明



附件4：医疗机构行政许可证

医疗机构名称	安化湘亚泌尿专科医院	
全国唯一标识码	430090742	
地 邮 政 编 码	413500	
所 有 制 形 式	股份制	
医 疗 机 构 类 别	其他专科医院	
经 营 性 质	营利性	
服 务 对 象	社会	
床 位 (牙椅)	20 (张)	牙椅0 (张)
主 册 资 金	1000(万元)	
法 定 代 表 人	齐莎莎	
主 要 负 责 人	潘水龙	
有 效 期 限	自 2019年 04月 10 日 至 2022年 04月 09 日	
登 记 号	□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□	
发证机关：	安化县卫生健康局	
发证日期：	2019年 04月 09日	

诊疗科目

内科 /外科；泌尿外科专业 /医学检验科 /医学影像科；超声诊断专业；心电诊断专业 /中医科*****

该医疗机构经核准登记，准予执业。
安化县卫生健康局

附件 5：房屋租赁合同

房屋租赁合同

甲方（出租方代表）谌勤 身份证号码：432326197412060039

电话：13973706320

乙方（承租方代表）邹剑波 身份证号码：3503211982071603X

电话：13397332688

双方根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规的规定，经友好商议，双方就下列房屋租赁一事，达成以下协议：

一、房屋地址：

甲方等四兄弟出租的房屋坐落于安化县东坪镇泥埠桥村二组（羽星广场对面）本栋楼房的：一至八楼附加十一楼部分房屋

二、租赁期限：

双方商定房屋租期为15年，自2018年10月16日起至2034年10月15日止。

三、租金及租金的结算方式：

1、每年年租金经双方商议，特确定如下每年年租金金额：

第一年年租金为人民币328000元整（大写：叁拾贰万捌仟元）；

第二年年租金为人民币328000元整（大写：叁拾贰万捌仟元）；

第三年年租金为人民币328000元整（大写：叁拾贰万捌仟元）；

第四年年租金为人民币344400元整（大写：叁拾肆万肆仟肆佰元）；

第五年年租金为人民币344400元整（大写：叁拾肆万肆仟肆佰元）；

甲方本页确认：谌勤

1

乙方本页确认：邹剑波

第六年年租金为人民币 344400 元整(大写: 叁拾肆万肆仟肆佰 元);
第七年年租金为人民币 361620 元整(大写: 叁拾陆万壹仟陆佰贰拾 元);
第八年年租金为人民币 361620 元整(大写: 叁拾陆万壹仟陆佰贰拾 元);
第九年年租金为人民币 361620 元整(大写: 叁拾陆万壹仟陆佰贰拾 元);
第十年年租金为人民币 379701 元整(大写: 叁拾柒万玖仟柒佰零壹 元);
第十一年年租金为人民币 379701 元整(大写: 叁拾柒万玖仟柒佰零壹 元);
第十二年年租金为人民币 379701 元整(大写: 叁拾柒万玖仟柒佰零壹 元);
第十三年年租金为人民币 398686 元整(大写: 叁拾玖万捌仟陆佰捌拾 元);
第十四年年租金为人民币 398686 元整(大写: 叁拾玖万捌仟陆佰捌拾 元);
第十五年年租金为人民币 398686 元整(大写: 叁拾玖万捌仟陆佰捌拾 元);

2、甲、乙双方协商: 乙方按先付租金后租房的原则支付, 本合同房屋租金的支付方式, 第一年、第二年, 乙方按每季度支付的方式支付给甲方; 第三年至每五年, 按每半年交一次支付给甲方, 租金以一年交两次为一个交付结算期; 第六年至第十五年按每年交一次, 租金以一年为一个交付结算期; 乙方以后每年的租金于上年期满前一个月支付下一年租金给甲方。

3、租赁房屋保证金: 50000.00 元整, 大写 伍万元整。(本保
证金抵扣乙方在签本合同时所交的定金) 租赁期满后, 甲方根据本合同
约定验收房屋及相关附属设施未损坏, 乙方无欠缴相关费用, 且甲乙双
方对本合同履行无正当异议后, 甲方无息退还乙方(本保证甲方不开具
票据, 以本合同保证金额为准)。

四、其它事项及费用约定:

甲方本页确认: 谌勤

2

乙方本页确认: 谢利华

甲方的房屋属于农村宅基地房屋，经乙方现场查验，并听取了甲方的详细介绍，特约定如下：

1、甲方负责向乙方提供带护感器的三相电户一个，两相电户三个，水表户一个。

2、由于甲方的房屋已安装了电梯，从签订本合同之日起，该电梯的电费，维护修理费，年检费等归乙方承担，甲方等四兄弟生活起居无偿使用该电梯，不承担任何费用。租赁期满，乙方必须保证该电梯能正常使用的情形下交还给甲方。

3、甲方在不影响乙方经营的前提下，逢年过节可以免费使用平顶厨房及阳光房，为了方便甲方储存杂物，平顶房屋甲方无偿使用一间（靠近电梯井的房屋）。

4、甲方无偿提供乙方所需要的广告位置供乙方做商业广告，但仅限自身的商业广告，如发现乙方用于出租，甲方有权收回此广告位置。

5、由于甲方的房屋属于新建房，甲方交给乙方使用时，按现状交给乙方（除平顶房屋及中间楼梯间、两间门面卷闸门及排水系统，甲方已装修完毕），其余部分属毛坯房，由乙方负责按照自己所需出资装修，乙方在租赁期间对租赁房屋进行装修、改造、改良，添加附件导致的资产增值部分，因乙方提前退租或租赁期满后属甲方所有，按“来装去丢”的约定，无偿交给甲方，甲方有权收回此类增值部分且不给乙方任何补偿。

6、租赁期间，在不影响甲方在本合同利益的情况下，乙方如转让或者其他原因将房屋出租给第三方使用，必须事先书面向甲方申请，由第

甲方本页确认： 谌勤

3

乙方本页确认：海红生

三方书面确认，并无条件接受甲乙双方的本合同，经甲方同意，方可转让或转租，取得使用权的第三方，即成为本合同的当事乙方，享有原乙方的权利，承担原乙方的义务。

7、乙方在为本项目向有权部门办理有关手续时，所发生的一切费用由乙方承担，甲方配合提供相关证明材料。

8、租赁房屋的消防、水费、电费、有线电视开户收视费、网络通讯开户使用费及租赁房屋的基本维护费，由乙方承担，按税法规定交纳的税费，均由乙方承担。

9、乙方可以引进外来设备，承接外来业务，雇用外来工作人员，租赁房屋期间发生各类纠纷、费用、伤亡概由乙方自行处理，甲方不承担任何责任，甲方可以协助乙方平息有关纠纷，并尽量确保乙方不因此而蒙受任何损失。

10、因甲方辛勤的小孩年龄已成年，甲、乙双方商定本栋楼房的第八层大套间（房号 8-01）在本合同里面只租给乙方使用陆年，本套间房陆年租赁期满，甲方有权无偿收回此套间自用，乙方无条件配合，乙方所投入的装修无偿交给甲方，收回此套间后，甲、乙双方从当年的租金减去人民币壹万元（¥10000 元），剩余的租金作为甲、乙双方履行的标准按本合同的条款继续履行。

11、经甲、乙双方商议，从签订本合同之日起，本年 11 月 1 日乙方开始进场装修，装修期免租金期限定于 2019 年 3 月 28 日前结束，逾期甲方有权开始正式计时，甲方从 3 月 29 日开始再顺延叁个月的免租期，如乙方在上述时间前搞完装修营业，甲方则按乙方实际的开业时间开始

甲方本页确认： 谌勤

4

乙方本页确认： 谌勤

计时收租。

12、乙方要加强消防安全管理，严格履行消防职责，乙方应搞好财产和人身安全工作，自行采取防火、防盗等安全措施。加强用电安全，不得乱拉、乱接电线，对于防盗、防火、用电安全进行常规检查。如乙方措施不当造成损失，其损失由乙方自行承担；造成甲方房屋财产损失，由乙方全额赔偿给甲方；造成第三方财产损失，由乙方负责处理，由乙方全额赔偿对方，并按违约处理。搞好环境卫生，整栋楼房的化粪池出渣费用由乙方承担。

13、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前叁个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后七天内答复，如同意继续租赁，则续签租赁合同，在同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

五、合同的变更及解除

租赁期间，乙方有下列情形之一的，甲方有权终止合同，收回本房产。

- 1、擅自将房屋转让，对外投资入股或与他人调换的；
- 2、擅自拆改承租房屋结构的；
- 3、拖欠租金累计达叁个月的，（支付租金，每逾期一日，则乙方须按年租金的5%支付滞纳金给甲方。
- 4、利用承租房屋进行违法活动的；
- 5、乙方故意损坏承租房屋及相关附属设施的；
- 6、租赁期内，乙方不及时承担房屋及设备设备的维修及费用的行为；
- 7、租赁期内，乙方未经甲方同意，中途擅自退租的；

甲方本页确认：_____ 谢勤

5

乙方本页确认：_____ 刘生

8、因政府政策原因或不可抗拒的自然灾害造成租赁终止，甲乙双方均不承担任何责任，乙方租金按实计算。政府有权部门补偿乙方所投入的装修补偿款归乙方所有。

9、租赁期满，乙方应如期交还该房屋，逾期归还，则每逾期一日，应向甲方支付年租金 5‰的违约金，并乙方所交的保证金不予退还。

六、违约责任及义务

1、乙方对甲方所作的合同条款、内容及相关约定已经进行了全面的调查、了解和咨询，应乙方要求甲方已经就合同条款作了说明，乙方在完全了解的基础上予以接受。

2、甲乙双方任何一方违反本合同条款，视为违约，违约方支付守约方违约金，违约金额按合同年租金的 50% 支付。

七、发生争议时，甲乙双方友好协商，如协商不成，提请当地人民法院仲裁。

本合同共计 7 页，一式两份，甲乙双方各执一份，本合同自双方签字之日起生效，合同中如有未尽事宜，双方共同协商，作出书面补充约定，补充约定与本合同具有同等法律效力。

甲方签字: 谌勤

乙方签字: 肖红生

2018年 10月 16日

2018年 10月 16日

备注：甲乙双方互相交换身份证复印件作为本合同附件。

甲方本页确认: 谌勤

6

乙方本页确认: 肖红生

附件 6：建设项目环评批复

益阳市生态环境局安化分局

安环审（表）[2019]078号

关于《安化湘亚泌尿专科医院建设项目环境影响报告表》的批复

安化湘亚泌尿专科医院：

你单位报送的《安化湘亚泌尿专科医院建设项目环境影响报告表》（以下简称《报告表》）收悉。经研究，批复意见如下：

一、安化湘亚泌尿专科医院建设项目选址于安化县东坪镇沿江路 27 号，总投资 1000 万元，环保投资为 73 万元，占总投额的 7.3%。总建筑面积 1920 平方米，属租赁性质，共设病床位 20 张，主要诊疗科目包括内科、外科（泌尿外科专业）、医学检验科（本项目检验科主要为仪器分析检测，只作常规项目检测）、医学影像科、中医科（不提供中药熬制、打粉等工序）、超声诊断专业、心电诊断专业等。根据环评结论，我局同意该项目按《报告表》所列的项目性质、规模、地点、环境保护对策在拟选地址进行建设。

二、在项目工程设计、建设过程和运营使用中，应认真落实《环境报告表》中提出的各项环保措施，实现达标排放并重点做好以下几点工作：

1、施工期

(1) 废水：生活污水通过市政污水管网进入安化县污水处理厂深度处理达标后排放至资江。

(2) 扬尘：要求你单位在装修期间加强室内通风换气，做好定期洒水抑尘工作，减少扬尘产生量，并选用符合环保标准的材料进行装修。

(3) 噪声：建设单位须对施工期噪声严格控制，科学安排施工作业时间，优先选用低噪声的施工设备，确保建筑施工场界噪声达到《建筑施工场界环境噪声排放标准》(GB12523-2011) 中标准，杜绝噪声扰民。

(4) 固废：施工过程中做好垃圾分类收集工作，可回收利用的统一回用，属危废的油漆桶等要求交由有处理资质的单位进行处理，不能回用的堆放运送至指定地点，生活垃圾由当地环卫部门统一清运。

2、营运期：

(1) 检验科室产生的废水先中和处理后，与经隔油池、化粪池处理后的污水和食堂废水进入污水处理站，医疗废水则经化粪池处理后经专管再排入污水处理站，处理后的费用再由市政污水管网一同进入安化县污水处理厂处理。

(2) 污水处理站要求采用地埋式，各池均要求加盖处理，定期喷洒除臭剂减少恶臭的产生；食堂油烟经专用油烟净化器处理后高空排放；另要求做好院内绿化布局工作。

(3) 要求优化设备平面与空间布局工作，高噪音设备与机房远离病房区，临路一侧房间窗户设计采用双层真空隔音玻璃窗，降低外界噪音对病房的影响；优先选用低噪音的风机、水泵等设备，并做好隔音、消声、减震等措施，日常须加强对设备的检修与维护，减少设备噪音影响。

(4) 要求设置一间防渗漏、防腐蚀、封闭的医疗废物暂存间，用于收集营运期产生的医疗废物与污水处理站污泥，要求做好医疗废物分类收集工作与防护措施，污水处理站产生的污泥则要求使用专用灭菌塑料袋暂存，定期交由有资质的单位清运处理；

(5) 要求你单位加强废水处理设施与危险废物的管理，降低污染事故发生率。

三、项目应严格按照我局批复内容建设。如建设项目的性质、规模、地点、采用的生产工艺或者防治污染、防止生态破坏的措施发生重大变动的，建设单位应当重新报批建设项目的环境影响评价文件。

四、建设及运营期的环境现场监督管理工作由我局环境监察大队负责。



附件 7：验收监测报告



报告编号：JK1911209

检 测 报

正本

项目名称：安化湘亚泌尿专科医院建

委托单位：安化湘亚泌尿专科医院



检测报告说明

- 1.本检测报告无湖南精科检测有限公司  章、检测专用章、
- 2.本检测报告不得涂改、增删。
- 3.本检测报告只对采样样品检测结果负责。
- 4.本检测报告未经同意不得作为商业广告使用。
- 5.未经湖南精科检测有限公司书面批准，不得部分复制检测报
- 6.对本检测报告有疑议，请在收到检测报告 10 天之内与本公司
- 7.除客户特别申明并支付样品管理费，所有样品超过标准规定的



1 项目信息

项目信息见表 1。

表 1 项目信息一览表

项目地址	安化县东坪镇沿江路
检测类别	委托检测
采样日期	2019.12.3~2019.12.3
检测日期	2019.12.3~2019.12.3
备注	1.检测结果的不确定度：未评定； 2.偏离标准方法情况：无； 3.非标方法使用情况：无； 4.分包情况：无； 5.检测结果小于检测方法检出限用“检出限”表示

2 检测内容

检测内容见表 2。

表 2 检测内容一览表

类别	采样点位	检测项目
无组织 废气	G ₁ 厂界上风向	硫化氢、氨 同时记录： 气压、气温、风向、
	G ₂ 厂界下风向	
	G ₃ 厂界下风向	
废水	医院污水处理设施排放口	pH 值、化学需氧量、五日生 悬浮物、氨氮、动植物油、粪 余氯



3 检测方法及使用仪器

检测方法及使用仪器见表 3。

表 3 检测方法及使用仪器一览表

类别	检测项目	检测方法	仪器名
无组织 废气	硫化氢	亚甲基蓝分光光度法《空气和废气 监测分析方法》(第四版增补版) 国家环境保护总局 2003 年	UV-5 可见分光光度计 JKF
	氨	环境空气和废气 氨的测定 纳氏试剂 分光光度法 (HJ 533-2009)	UV-5 可见分光光度计 JKF
废水	pH 值	水质 pH 值的测定 玻璃电极法 (GB 6920-1986)	PHS-3C JKF
	化学需氧量	水质 化学需氧量的测定 重铬酸盐法 (HJ828-2017)	KHCOD JKFX
	五日生化需氧量	水质 五日生化需氧量(BOD_5)的测定 稀释与接种法 (HJ505-2009)	LRH-1 培养箱,
	氨氮	水质 氨氮的测定 纳氏试剂 分光光度法 (HJ535-2009)	UV-510 分光光度计 JKF
	悬浮物	水质 悬浮物的测定 重量法 (GB 11901-1989)	AS 220.R JKF
	动植物油	水质 石油类和动植物油类的测定 红外分光光度法 (HJ 637-2018)	MAI-5 测油仪,
	粪大肠菌群	水质 粪大肠菌群的测定 多管发酵法 (HJ347.2-2018)	DH12 培养箱,
	余氯	水质 游离氯和总氯的测定 N,N-二乙基-1,4-苯二胺分光光度法 /HJ 526-2010/	UV-510 分光光度计 JKF



表 4-1 安化湘亚泌尿专科医院建设项目无组织废气检测结果

采样点位	采样日期	检测结果 (mg/m³)			
		硫化氢			第1次
		第2次	第3次	第1次	
G ₁ 厂界上风向	2019.12.3	0.003	0.006	0.005	0.10
	2019.12.4	0.004	0.007	0.006	0.09
G ₂ 厂界下风向	2019.12.3	0.009	0.011	0.008	0.11
	2019.12.4	0.007	0.012	0.009	0.10
G ₃ 厂界下风向	2019.12.3	0.008	0.013	0.007	0.11
	2019.12.4	0.009	0.012	0.008	0.10
标准限值		0.03			

注：标准参考《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表 3 排放限值

表 4-2 安化湘亚泌尿专科医院建设项目废水检测结果

采样点位	采样日期	样品状态	检测结果 (mg/L, pH 值: 无量纲,				
			pH 值	化学需氧量	五日生化需氧量	氨氮	悬浮物
医院污水 处理设施 排放口	2019.12.3	黄色微臭 微浊	6.62	224	87.5	23.2	35
	2019.12.4	黄色微臭 微浊	6.74	238	89.2	21.9	38
标准限值			6~9	250	100	/	60



表 4-3 安化湘亚泌尿专科医院建设项目厂界环境噪声检测结果

检测点位	检测日期	检测结果 Leq[dB(A)]	
		昼间	夜间
N ₁ 项目区东侧	2019.12.3	54.3	46.2
	2019.12.4	56.3	45.2
N ₂ 项目区南侧	2019.12.3	55.8	45.7
	2019.12.4	56.9	45.8
N ₃ 项目区西侧	2019.12.3	57.0	45.4
	2019.12.4	56.4	47.3
N ₄ 项目区北侧	2019.12.3	59.3	46.4
	2019.12.4	58.8	48.0

注：标准参考《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）

检测报告结束



附件1 安化湘亚泌尿专科医院建设项目检测期间气象参数

采样点位	采样日期	温度 (°C)	气压 (kPa)	
G ₁ 厂界上风向	2019.12.3	20.2	100.1	
	2019.12.4	20.3	100.2	
G ₂ 厂界下风向	2019.12.3	20.1	100.1	
	2019.12.4	20.2	100.2	
G ₃ 厂界下风向	2019.12.3	20.3	100.2	
	2019.12.4	20.3	100.2	

本页以下空白



附图 1 现场采样图片



无组织废气采样



无组



无组织废气采样



JNKE 精科检测
JNKE TESTING INSTITUTION



西侧噪声采样



北侧

本页以下空白

附件 8：医疗废物委托处置协议

甲方：安化湘亚泌尿专科医院
法定代表人：李建民 联系电话：18173741
业务联系人：蒋国华 业务联系电话：17373
收集联系人： 收集联系电话：
地址：安化县东坪镇丽康广场

乙方：益阳市特许医疗废物集中处理有限公司
法定代表人：李建民 负责人：李江
地址：益阳市赫山区益阳大道 993 号 联系电话：0737-438038
乙方运输部负责人：胡文斌 联系电话：13467372489
乙方业务部负责人：谭建波 联系电话：13016138801

为解决医疗废弃物对环境的污染，保护环境和保障人民身
务院《医疗废物管理条例》和卫生部《医疗机构医疗废物管理办
局《医疗废物集中处置技术规范》环发【2003】206 号、省人民政
理办法》的要求，对益阳市医疗废弃物进行无害化处理，甲乙双方
成如下协议：

一、甲方应根据国家卫生部、环保总局卫医发【2003】287 号
目录》，将医疗服务过程中产生的具有感染性、病理性、损伤性、
性定义的医疗废物委托乙方代为合法处理处置。依据有关法律、行

五、乙方作为益阳市唯一一家提供医疗废物处置服务的单位，安全处置甲方医疗服务过程中产生的医疗废物，并收取相应费用。

六、乙方须按国家有关危险废物运输管理规定实施运输，如因运输不当造成环境污染，由此产生的后果，由乙方承担。

1、甲方自备医疗废物利器盒及小号专用桶等，乙方向甲方负责保管乙方提供的周转箱、包装袋等专用盛装物品，不得损坏。损坏时，甲方有权要求乙方按每个 100 元赔付给乙方。

2、甲、乙双方经办人在医疗废物交接时须指定具体负责人，确认并在填写的《医疗废物转移联单》上签字。

七、乙方将对甲方的医疗废物进行不定期抽查，如有发现将对甲方处以罚款，如发现有将医疗废物与生活垃圾等混入医疗垃圾，将按当月医疗废物处理处置费的 1 倍计算罚款。

八、医疗废物处置收费标准及结算方法

1、收费标准：按物价部门核定的益阳市医疗废物集中处置收费标准执行。

A、有核定床位的医疗卫生机构按上年度病人实际占有床位数计算，甲方上年度实际使用床位数为 21 床，收费标准每床每日为人民币 120.00 元，年处置费为 12000.00 元，（大写）金额为 壹万贰仟元整。

B、无固定床位的医疗卫生机构按物价核定文件规定按月收医疗废物处置费为人民币 1 元，年处置费为 1200.00 元，（大写）金额为 壹仟贰佰元整。

3、甲方应确保其付款账户存款余额足以支付当月处理处
帐户中余额不足，导致当月处理处置费不能及时划扣将视为甲
第二个月开始暂停提供医疗废物处理处置服务。同时每日按日
准收取滞纳金。

九、医疗废物处置服务价格

按照益价费字[2017]17号文规定，收费标准为每张病床100元/月。如因
的运行成本发生变化，乙方将向相关部门申请调整价格，如经批准
的价格进行结算。

十、乙方根据上年度甲方上报医疗卫生主管部门床位数作为双方
位数作为双方结算医疗废物处置费的基数。双方于每年年初对
甲方上报医疗卫生主管部门的床位数有增加，甲方应根据实际增
加的床位数补交医疗废物处置费，否则，乙方有权停止收集甲方的医疗废
物。

十一、如有一方联系方式变更，应将变更后的联系方式通知对方。
未及时通知对方，应对因此而产生的后果承担相应的责任。

十二、其他

- 1、本合同自2019年4月1日至2020年4月30日止。
 - 2、本合同一式二份，经双方签章后生效，甲乙双方各持一份。
 - 3、本合同未尽事宜，可另立补充协议，补充协议具有同等法律效力。
- 严格按照国家有关规定执行的前提下，本着互谅互让的精神，

附件 9：关于建设项目环保竣工验收资料真实情况说明

关于建设项目环保竣工验收资料真实情况说明

我院安化湘亚泌尿专科医院建设项目选址于安化县东坪镇沿江路 27 号，于 2019 年 10 月委托重庆大润环境科学研究院有限公司编制了项目环境影响报告表，2019 年 11 月，取得了安化县环境保护局下发的环评批复（安环审（表）〔2019〕78 号）。

2019 年 12 月，我院投入运营且配套环保设施运行正常，具备了项目竣工环境保护验收的条件，因此委托湖南精科检测有限公司负责项目竣工环境保护验收监测工作。项目竣工环境保护验收监测报告中噪声、废气和废水等除监测以外的内容均由我公司提供，我公司保证其内容的真实性。

特此说明

安化湘亚泌尿专科医院

2019 年 12 月

附件 10：建设项目竣工环境保护验收自查报告

安化湘亚泌尿专科医院建设项目
竣工环境保护验收自查报告

我院投资 1000 万元选址于安化县东坪镇沿江路 27 号建设安化湘亚泌尿专科医院建设项目，项目于 2019 年 11 月投入运营，现开展竣工环境保护验收自查工作，具体内容如下：

一、环保手续履行情况

2019 年 10 月，安化湘亚泌尿专科医院委托重庆大润环境科学研究院有限公司编制了《安化湘亚泌尿专科医院建设项目环境影响报告表》，2019 年 11 月，该报告表通过了安化县环境保护局的审批，审批文号为安环审（表）（2019）78 号。

二、项目建设情况

本项目选址于安化县东坪镇沿江路 27 号，租赁整栋现有闲置房屋（1-8 层）改建为医院，总租赁面积为 1920m²。计划病床总规模 20 张。针对患者病情要求，提供门诊和住院服务。

本项目不设传染科，不接纳传染病病人，如遇传染科病人将其转移至安化县其他综合医院就诊。项目不设置洗衣房，病人被服洗涤外包给有资质的洗涤公司进行清洗。项目不设置锅炉，住院病人生活用热水均由电热水器提供。项目于 1 楼设置 1 间食堂，主要为医护人员提供用餐。

本项目主要诊疗科目：内科、外科（泌尿外科专业）、医学

检验科（本项目检验科主要为仪器分析检测，只作常规项目检测）、医学影像科、中医科（不提供中药熬制、打粉等工序）、超声诊断专业、心电诊断专业等。

项目实际建设内容与环评及批复建设内容一致。

三、环保设施建设情况

1、建设过程

项目于 2019 年 11 月投入营运，实际总投资 1000 万元，其中环保投资 73 万元，占总投资比例为 7.3%。

2、污染治理设施情况

①废水治理设施建设情况

生活污水和食堂废水经隔油池、化粪池处理后进自建的污水处理站；检验科室产生的废水经中和处理后排入自建污水处理站进行处理；医疗废水经化粪池处理后通过专管进入自建的污水处理站处理，上述废水经自建的污水处理站处理达《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005) 表 2 中预处理标准后经管网进入安化县污水处理厂处理达《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002) 一级 B 标准后排入资江。

②废气治理设施建设情况

本项目不设置锅炉，营运期产生的废气主要是污水处理设施和医疗废物暂存间产生的少量恶臭以及食堂产生的油烟。通过定期喷洒除臭剂减少恶臭对周围大气环境的影响，安装排气扇处理

食堂油烟废气。

③ 降噪设施建设情况

项目已做好各项噪声污染防治措施。

④ 固体废物暂存设施建设情况

本项目营运期固废主要为职工生活垃圾、医疗废物和污水处理站污泥。医疗废物和污水处理站污泥属于危险废物，废物类别为 HW01 医疗废物，分类收集后暂存在医疗废物暂存间内，定期交由益阳市特许医疗废物集中处理有限公司外运处置；生活垃圾经垃圾桶收集后由环卫部门统一清运处理。

⑤ 其他环境保护设施建设情况

无

四、环评批复落实情况

项目环评批复落实情况见表 1。

表 1 项目环评批复落实情况自查表

序号	环评及批复内容	实际建设情况	落实情况
1	施工期生活污水通过市政污水管网进入安化县污水处理厂深度处理达标后排放至资江。	本项目位于安化县污水处理厂纳污范围内。施工期生活污水通过市政污水管网进入安化县污水处理厂深度处理达标后排放至资江。	已落实
2	施工期扬尘：要求你单位在装修期间加强室内通风换气，做好定期洒水抑尘工作，减少扬尘产生量，并选用符合环保标准的材料进行装修。	施工过程采取洒水抑尘降低扬尘对周围大气环境的影响，选用了符合环保标准的装修材料。	已落实
3	施工期噪声：建设单位须对施工期噪声严格控制，科学安排施工作业时间，优先选用低噪声的施工设备，确保建筑施工场界噪声达到《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）中标准，杜绝噪声扰民。	施工过程合理安排了施工时间，施工期未发生噪声扰民情况。	已落实

序号	环评及批复内容	实际建设情况	落实情况
4	施工期固废：施工过程中做好垃圾分类收集工作，可回收利用的统一回用，属危废的油漆桶等要求交由有处理资质的单位进行处理，不能回用的堆放运送至指定地点，生活垃圾由当地环卫部门统一清运。	施工期生活垃圾交由环卫部门处理，废油漆桶交由供应商处理。	已落实
5	营运期检验科室产生的废水先中和处理后，与经隔油池、化粪池处理后的的生活污水和食堂废水进入污水处理站，医疗废水则经化粪池处理后经专管再排入污水处理站，处理后的废水再由市政污水管网一同进入安化县污水处理厂处理。	医院自建了污水处理设施，检验科室产生的废水先中和处理后，与经隔油池、化粪池处理后的的生活污水和食堂废水进入污水处理站，医疗废水则经化粪池处理后经专管再排入污水处理站，处理后的废水再由市政污水管网一同进入安化县污水处理厂处理。根据本次验收监测数据可知，污水处理设施出口水质满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表2中预处理标准要求。	已落实
6	污水处理站要求采用地埋式，各池均要求加盖处理，定期喷洒除臭剂减少恶臭的产生；食堂油烟经专用油烟净化器处理后高空排放；另要求做好院内绿化布局工作。	自建污水处理设施为地埋式，并做了加盖处理。根据本次验收监测数据可知，恶臭气体浓度满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中的“表3 污水处理站周边大气污染物最高允许浓度”要求，另医院单身食堂采用电磁炉，因此采用抽油烟机对油烟进行处理。	部分落实
7	要求优化设备平面与空间布局工作，高噪音设备与机房远离病房区，临路一侧房间窗户设计采用双层真空隔音玻璃窗，降低外界噪音对病房的影响；优先选用低噪音的风机、水泵等设备，并做好隔音、消声、减震等措施，日常须加强对设备的检修与维护，减少设备噪音影响。	医院临路一侧房间窗户设计采用双层真空隔音玻璃窗，并采取了隔音、消声、减震等降噪措施。根据本次验收监测数据可知，验收监测期间，项目（东、南、西、北侧外1m处）4个监测点位中测得昼间、夜间噪声均符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中的2类和4类标准限值要求。	已落实
8	要求设置一间防渗漏、防腐蚀、封闭的医疗废物暂存间，用于收集营运期产生的医疗废物与污水处理站污泥，要求做好医疗废物分类收集工作与防护措施，污水处理站产生的污泥则要求使用专用灭菌塑料袋暂存，定期交由有资质的单位清运处理。	规范设置了危险暂存间，医疗废物和污水处理设施污泥定期交由益阳市特许医疗废物集中处理有限公司外运处置。	已落实
9	要求你单位加强废水处理设施与危险废物的管理，制定并完善突发环境事件应急预案。	暂未编制突发环境事件应急预案。	待落实

序号	环评及批复内容	实际建设情况	落实情况
	案，降低污染事故发生率。		

五、环保管理制度情况

- ①坚决贯彻了环保“三同时”制度，委托有资质的设计单位、施工单位进行设计、施工，确保了环保设施与主体工程均同时设计、同时施工、同时投入使用。
- ②制定了环境保护管理制度，并予以了落实。
- ③委托了第三方有监测资质单位进行项目竣工环保验收监测工作。

安化湘亚泌尿专科医院

2019年12月

附件 11：环保投资说明

环保投资说明

我院安化湘亚泌尿专科医院建设项目总投资为 1000 万元，实际环保投资为 73 万元，占总投资的 7.3%，环保投资具体情况详见下表：

项目环保措施投资一览表

类别	污染源	环评主要措施	环评投资 (万元)	实际投资 (万元)	备注
废气	恶臭	喷洒除臭剂、加强通风	1	1	/
	食堂油烟	建竖向排烟管道、安装排气扇	3	2	油烟净化器改为排气扇
废水	医疗废水 生活废水	隔油池+化粪池+污水处理设施(调节池+水解酸化池+接触氧化池+沉淀池+二氧化氯消毒)+废水收集排放管道	30	30	/
噪声	噪声	减震、隔声、消声、双层真空隔声玻璃窗、合理布局	25	26	/
固废	生活垃圾	生活垃圾分类收集桶	1	1	/
	医疗废物	设置医疗废物暂存间和污水处理间，灭菌消毒，暂存后交由有相关资质单位外运处置，设置国家规定的医疗废物警示标识	7	7	
	污泥				
风险防范	1 座事故应急池 (15m ³)		5	5	
排污口	排污口规范设置，附近地面醒目处设置环保图形标志牌		1	1	
合计			73	73	/

安化湘亚泌尿专科医院

2019 年 12 月

附件 12：环境保护管理制度

环境保护管理制度

为了保护本院生活和生产环境，防治污染，保障职工身体健康，确保全面完成污染减排指标，实施可持续发展战略并逐步实现清洁生产，特成立环境保护管理领导小组并制定本制度。

环境保护管理领导小组组长：苏剑锋

副组长：蒋同兴

组员：游基金，田道开

第一条 坚决执行和贯彻《中华人民共和国环境保护法》等国家和地方有关环境保护的法律、法规，积极地改善医院环境质量，有效预防和治理污染源，新、改、扩建项目严格履行环境管理手续，自觉申报。

第二条 医院有计划的培养和引进环保专业人才。在进行职工培训教育时，应把环境保护教育作为一项重要内容，不断提高职工环境保护的意识和环保专业技术水平。

第三条 建立环境污染事故应急处理预案，并指定有专人负责管理，多部门联合定期检查。

第四条 开展有环境保护特色的宣传教育活动，公共场所设置有环保宣传标语，口号和禁烟标志，建立无烟诊室和无烟病房。

第五条 医院内所有污染源能够得到有效的治理和控制。

第六条 医疗废物、生活垃圾独立管理，分类收集、处置。

第七条 污水达标排放，定期监测。

第八条 本院任何员工都有保护环境的义务，并有权对污染、破坏环境、毁坏绿色植物的行为向医院领导或后勤科举报。

第九条 本院各生产工序应积极采用清洁生产工艺，努力实现废物综合利用。

第十条 本院每年投入相当比例的资金用于污染治理及防治，新技术研发应用，持续改善医院环境状况。

第十一条 医院局部基建改造，施工组织设计必须考虑环境保护措施，并在施工作业中组织实施。及时清理施工垃圾，避免扬尘。施工现场严禁焚烧各类废弃物。

安化湘亚泌尿专科医院

2019年10月



附件 13：建设工程项目竣工环境保护“三同时”验收登记表

填表单位（盖章）：安化湘亚泌尿专科医院

填表人（签字）：

项目经办人（签字）：

建设 项 目	项目名称		安化湘亚泌尿专科医院建设项目			项目代码				建设地 点	安化县东坪镇沿江路 27 号			
	行业类别（分类管理名录）		专科医院 Q8415			建设性质		新建						
	设计生产能力		门诊平均接待量为 35 人.次/d			实际生产能力		门诊平均接待量为 30 人.次/d	环评单 位	重庆大润环境科学研究院有限公司				
	环评文件审批机关		安化县环境保护局			审批文号		安环审（表）(2019) 78 号	环评文件类型		报告表			
	开工日期		2019 年 8 月			竣工日期		2019 年 11 月	排污许可证申领时间					
	环保设施设计单位					环保设施施工单位			本工程排污许可证编号		/			
	验收单位		安化湘亚泌尿专科医院			环保设施监测单位		湖南精科检测有限公司	验收监测时工况		>75%			
	投资总概算（万元）		1000			环保投资总概算（万元）		73	所占比例（%）		7.3			
	实际总投资（万元）		1000			实际环保投资（万元）		73	所占比例（%）		7.3			
	废水治理（万元）		30	废气治理 (万元)	3	噪声治理 (万元)	26	固体废物治理（万元）	8	绿化及生态（万 元）	/	其它 (万元)	6	
新增废水处理设施能力							新增废气处理设施能力			年平均工作时		8760		
运营单位		安化湘亚泌尿专科医院			运营单位社会统一信用代码			91430923MA4Q8L535T		验收时间		2019 年 12 月		
污染 物排 放达 标与 总量 控 制 (工 业建 设项 目详 填)	污染物		原有排 放量 (1)	本期工程实 际排放浓度 (2)	本期工程允 许排放浓度 (3)	本期工 程产生 量(4)	本期工 程自身削 减量(5)	本期工 程实际排放 量(6)	本期工 程核定排放 总量(7)	本期工 程“以新带 老”削减量 (8)	全厂实 际排放 总量 (9)	全厂核 定排放 总量(10)	区域平衡 替代削 减量(11)	排放 增减 量(12)
	废水													
	化学需氧量													
	氨氮													
	废气													
	二氧化硫													
	氮氧化物													
	与项目有关的其 他特征污染物													

注：1、排放增减量：（+）表示增加，（-）表示减少。2、 $(12)=(6)-(8)-(11)$ ， $(9)=(4)-(5)-(8)-(11)+(1)$ 。3、计量单位：废水排放量——万吨/年；废气排放量——万标立方米/年；工业固体废物排放量——万吨/年；水污染物排放浓度——毫克/升；大气污染物排放浓度——毫克/立方米；水污染物排放量——吨/年；大气污染物排放量——吨/年。

附件 14：建设项目竣工环境保护验收组意见

安化湘亚泌尿专科医院

安化湘亚泌尿专科医院建设项目 竣工环境保护验收组意见

2020 年 1 月 13 日，安化湘亚泌尿专科医院根据《安化湘亚泌尿专科医院建设项目竣工环境保护验收监测报告表》并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》（国环规环评〔2017〕4 号），严格依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范/指南、本项目环境影响报告表等要求对本项目进行验收。

验收工作组由建设单位（安化湘亚泌尿专科医院）、验收监测单位（湖南精科检测有限公司）及专家（名单附后）组成。验收工作组现场查看并核实了本项目配套环境保护设施的建设与运行情况，听取了建设单位对项目进展情况、验收监测单位对验收监测报告表编制情况的详细介绍。根据《建设项目环境保护管理条例》（国务院令第 682 号）以及企业自行验收相关要求，经认真研究讨论形成如下验收意见：

一、项目建设基本情况

（一）主要建设内容

安化湘亚泌尿专科医院建设项目位于安化县东坪镇沿江路 27

号，租赁整栋现有闲置房屋（1-8 层）改建为医院，总租赁面积为 1920m²。项目总投资 1000 万元，其中环保投资 73 万元，占投资比例为 7.3%。计划病床总规模 20 张。

本项目主要诊疗科目：内科、外科（泌尿外科专业）、医学检验科（本项目检验科主要为仪器分析检测，只作常规项目检测）、医学影像科、中医科（不提供中药熬制、打粉等工序）、超声诊断专业、心电诊断专业等。

（二）环保审批情况

2019 年 10 月，由重庆大润环境科学研究院有限公司编制该建设项目环境影响报告表；

2019 年 11 月，益阳市生态环境局安化分局以“安环审（表）（2019）78 号”文件同意该项目建设。

（三）投资情况

项目总投资 1000 万元，环保投资 73 万元，占总投资比例为 7.3%。

（四）验收范围

本次验收包括安化湘亚泌尿专科医院整个院区。

二、工程变动情况

根据相关资料结合现场踏勘，本项目相对环评阶段，主体建设内容基本相同，不涉及《关于印发环评管理中部分行业建设项目重大变动清单的通知》（环办〔2015〕52 号）、《关于印发制浆造纸等十四个行业建设项目重大变动清单的通知》（环办环评〔2018〕6 号）中的重大变更。

三、环境保护设施落实情况

环评报告和环评批复文件所提出的各项环保措施基本落实，具体包括：

(1) 大气污染防治

本项目不设置锅炉，营运期产生的废气主要是污水处理设施和医疗废物暂存间产生的少量恶臭以及食堂产生的油烟。通过定期喷洒除臭剂减少恶臭对周围大气环境的影响，安装排气扇处理食堂油烟废气。

(2) 水污染防治措施

生活污水和食堂废水经隔油池、化粪池处理后进自建的污水处理站；检验科室产生的废水经中和处理后排入自建污水处理站进行处理；医疗废水经化粪池处理后通过专管进入自建的污水处理站处理，上述废水经自建的污水处理站处理达《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表2中预处理标准后经管网进入安化县污水处理厂处理达《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级B标准后排入资江。

(3) 噪声防治措施

主要产噪设备采取了相应的隔声、减振等措施。

(4) 固体废物处置

生活垃圾集中收集后交由当地环卫部门处理处置；医疗废物和污水处理站污泥属于危险废物，废物类别为HW01医疗废物，分类收集后暂存在医疗废物暂存间内，定期交由益阳市特许医疗废物集中处理有限公司外运处置。

四、验收监测及调查结果

(1) 废气

验收检测期间，硫化氢和氨气无组织排放浓度满足《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)中的“表3 污水处理站周边大气污染物最高允许浓度”要求，项目无组织废气可实现厂界达标排放。

(2) 废水

验收检测期间，外排废水各污染物浓度满足《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)表2预处理标准要求，项目废水可实现达标排放。

(3) 噪声

现场监测期间，厂界四周噪声值均符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)2类和4类标准限值。

(4) 固体废物

现场调查表明：生活垃圾集中收集后交由当地环卫部门处理处置；医疗废物和污水处理站污泥分类收集后暂存在医疗废物暂存间内，定期交由益阳市特许医疗废物集中处理有限公司外运处置；基本做到了“减量化、资源化和无害化”的要求。

五、验收结论

根据该项目竣工环境保护验收监测报告和现场检查，项目环保手续基本完备，技术资料基本齐全，执行了环境影响评价和“三同时”管理制度，落实了环评报告表及其批复所规定的各项环境污染防治措施，外排污污染物符合达标排放要求。验收组经认真讨

论，认为本项目在环境保护方面符合竣工验收条件，项目通过竣工环境保护验收，可正式投入运行。

六、后续要求

1、加强日常管理，配备全职或兼职环保管理人员，落实完善各项环境保护制度和环境风险防范措施，确保项目运营安全和生态安全。

2、加强自建污水处理站的检修、维护，规范污水处理站的管理，做好污水处理站运营台账，确保废水污染物长期、稳定达标排放。

3、委托第三方有相关检测资质单位对外排污污染物开展定期监测，并做好一般固废和危险废物处置台账，发现问题及时采取解决措施。

4、根据《关于开展排放口规范化整治工作的通知》和《排放口规范化整治技术》（环发〔1999〕24号）文件要求，规范建设废水排污口，并在废水排污口挂牌标识，做到排污口环保标志明显。

5、修建废水事故应急池，其容积须满足应急要求，避免事故污染废水外流而导致的环境污染事故。

七、验收人员信息

见附件。

验收工作组

2020年1月13日

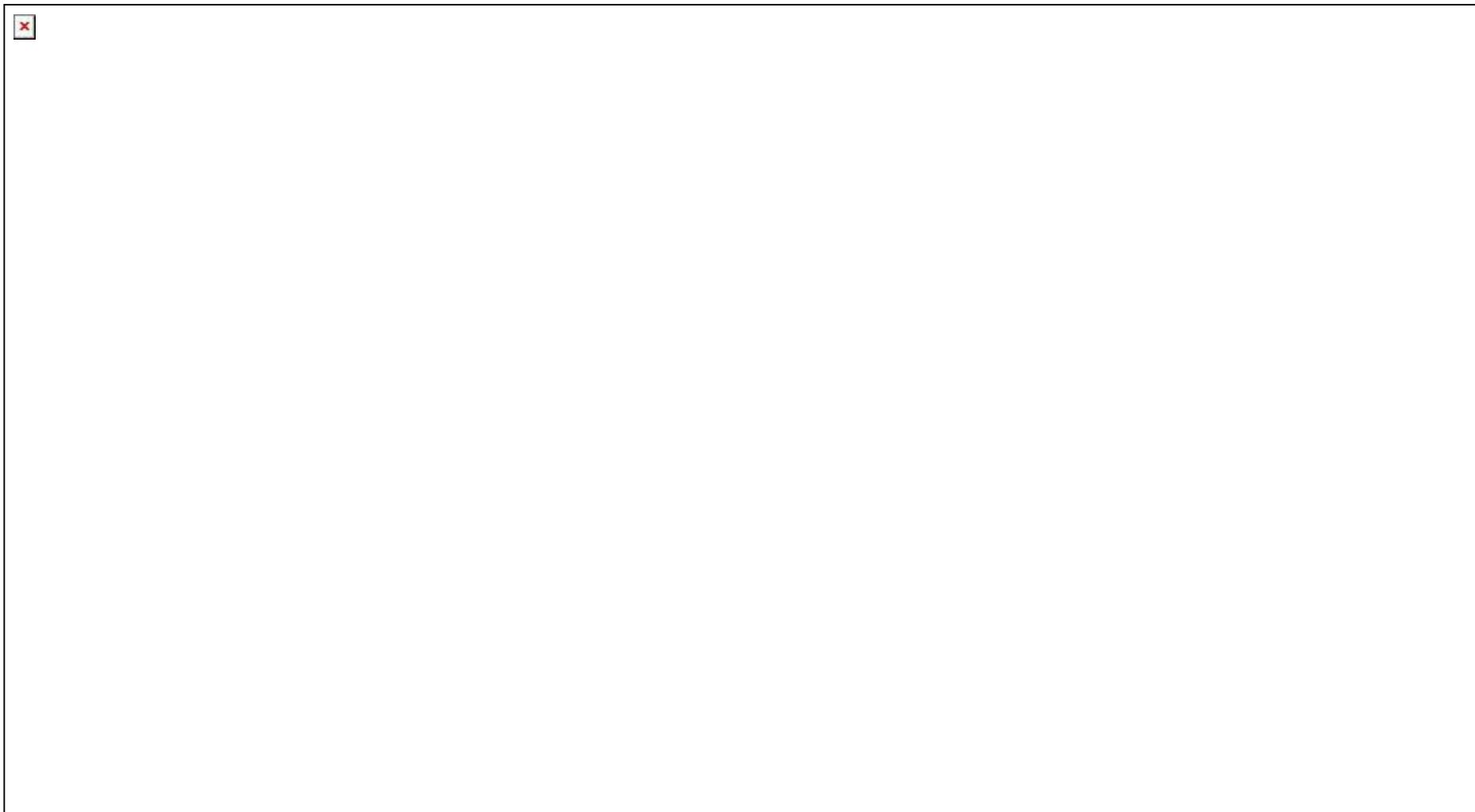
安化湘亚泌尿专科医院建设项目竣工环境保护验收工作组签到表

验收工作组	姓名	单位	职称/职务	电话	签名
成员	蒋同兴	安化湘亚泌尿专科医院		17371794237	蒋同兴
成员	蔚基金	安化湘亚泌尿专科医院		13232901999	蔚基金
成员					
成员	胡伟	张家界市环境监测站	工程师	18773782535	胡伟
成员	何军文	湖南省生态环境厅	工程师	18692210584	何军文
成员	杨军	益阳市生态环境局	工程师	13807370266	杨军
成员					

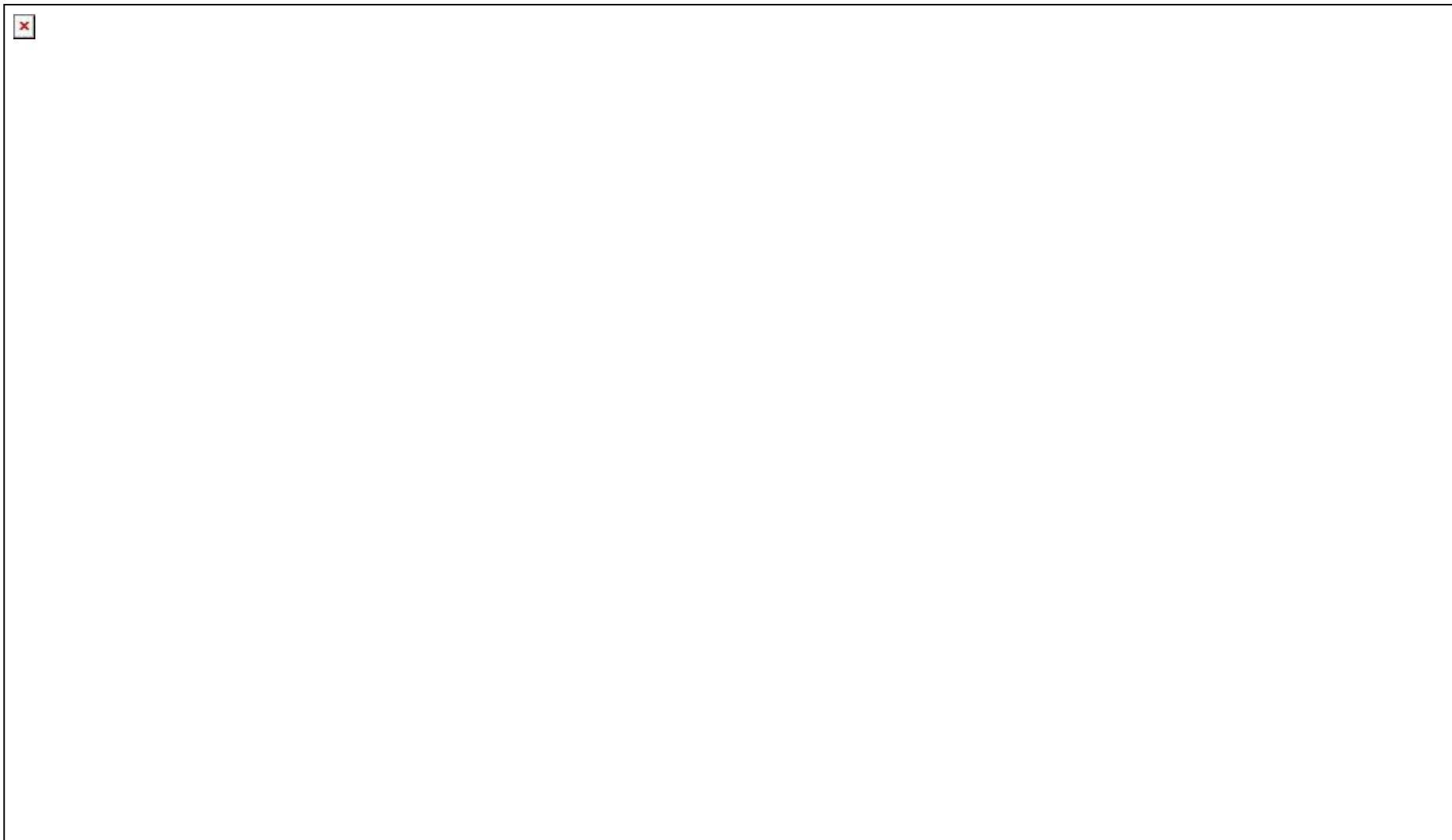
2020年7月6日



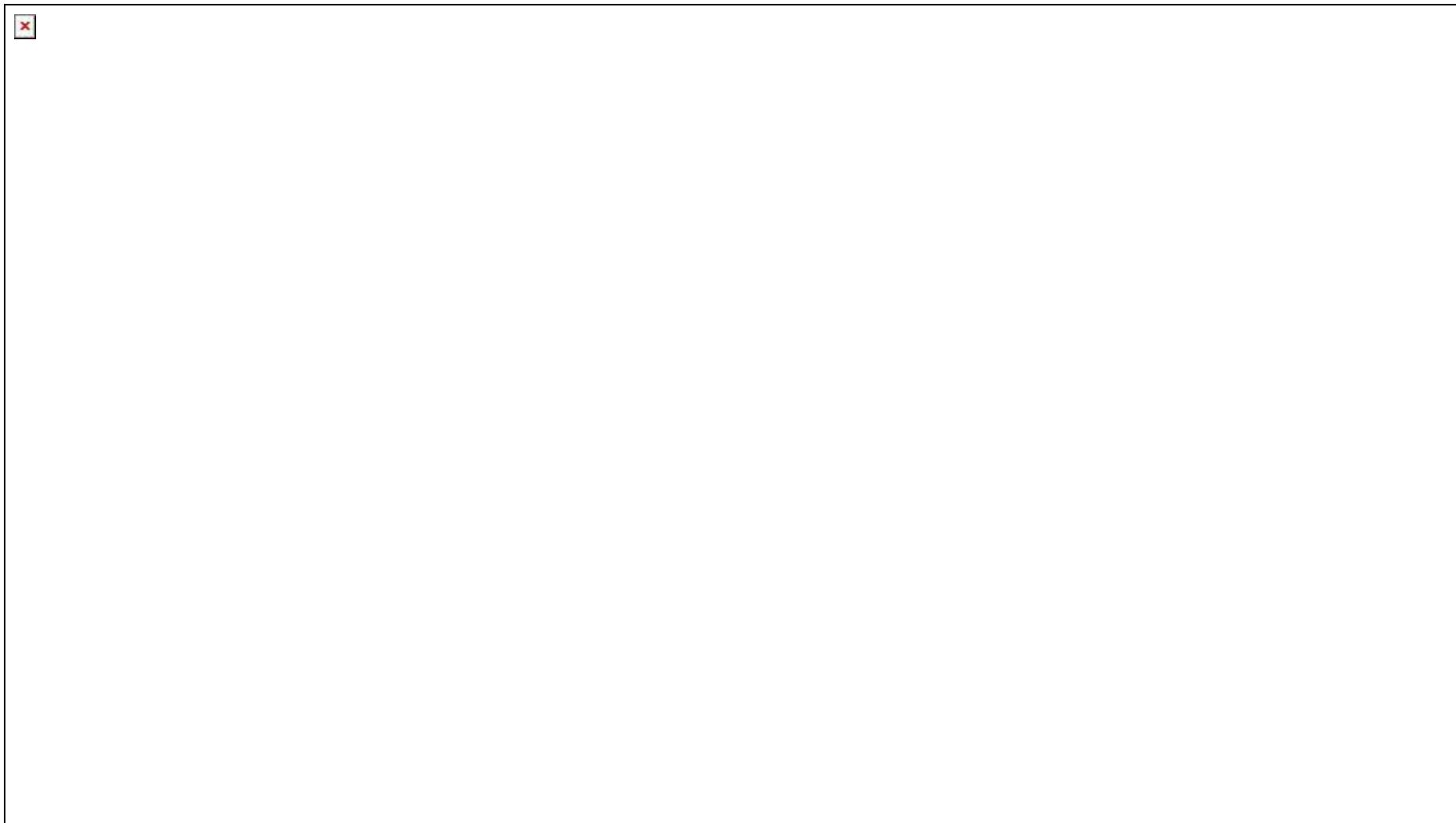
附图1 建设项目地理位置图



附图 2：建设项目一层平面布置示意图



附图 3：建设项目二层平面布置示意图



附图 4：建设项目三~八层平面布置示意图



附图 5: 建设项目环境保护目标图



附图 7：建设项目所在区域水系分布图









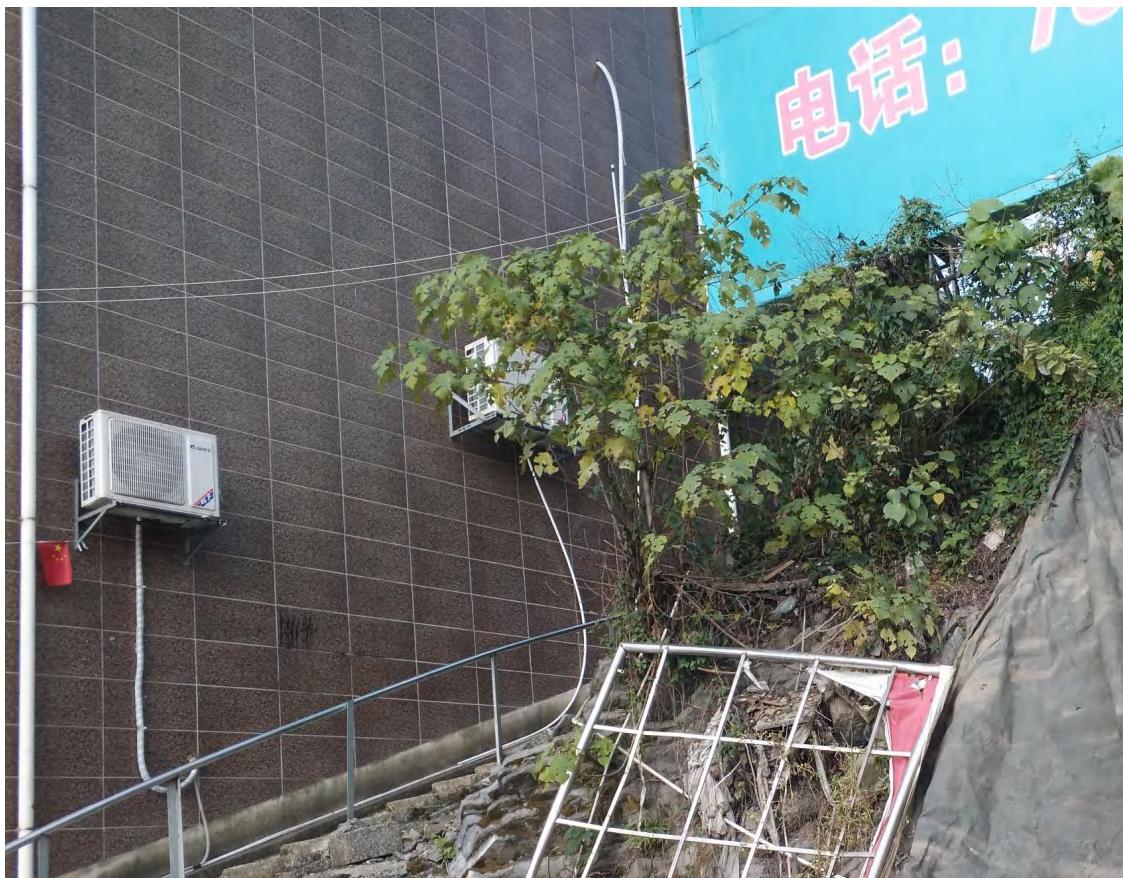
附图 8：建设项目环境现状图













附图 9：验收现场监测照片

