

益阳市住房和城乡建设局(人民防空办公室)

益阳市住房和城乡建设局（人民防空办公室） 优化营商环境走访调研送法进企业实施方案

为深入学习宣传贯彻落实国务院《优化营商环境条例》，进一步优化营商环境，激化市场主体活力，根据《益阳市住房和城乡建设局（人民防空办公室）优化营商环境专项法治宣传活动实施方案》要求，特制定本实施方案。

一、走访调研送法进企业人员

带队局领导：王晓纯

参加人员：机关纪委、政策法规科、行政审批改革科负责人，以及行业管理科室建筑业管理科、房产开发科、物业管理科负责人

二、走访调研送法进企业对象

建筑业企业、房地产开发企业、物业企业、中介企业各 2-3 家，建筑业协会、房地产开发协会、物业协会、中介协会

三、走访调研送法进企业主要内容

（一）宣贯《优化营商环境条例》《益阳市优化营商环境“十个不准”》。

（二）结合工作实际，结合企业“法治体检”活动，采用“请进来、走出去”等多种形式，组织开展以“作风建设大提升、营

商环境大优化”为主题的联商联企走访活动，通过学习交流、社会宣传、解决问题等方式，营造“人人都是营商环境、人人维护营商环境”的良好氛围。

（三）根据主管行业特点，聚焦困扰市场主体、制约企业发展和群众反映强烈的堵点、痛点、难点问题，开展优化营商环境专题调研。通过调研找准问题，加强优化营商环境制度建设，整治党员干部有法不依、作风不实、服务不主动等突出问题。

四、走访调研送法进企业时间

2020年4月26日至4月29日

五、走访调研送法进企业方式

（一）《优化营商环境条例》《益阳市优化营商环境“十个不准”》宣贯。

（二）座谈。通过座谈，听取企业对我局（办）在优化营商环境方面的意见建议。

（二）问卷调查。通过自愿署名或不署名方式，调查企业对我局营商环境的评价和征求意见建议。

附：优化营商环境走访调研问卷

益阳市住房和城乡建设局（人民防空办公室）
2020年4月23日



优化营商环境走访调研问卷

问卷调查人：

联系方式：

特别说明：为确保调查的真实性，表达问卷调查人的真实意愿，不要求提供问卷调查人署名和提供联系方式，可匿名参加调查问卷。

1.对市住建局（人防办）营商环境的整体评价：

A 好 B 较好 C 一般 D 不好

2.请问在贯彻执行优化营商环境决策部署和制度规定方面，是否存在“打折扣”“搞变通”“设路障”，刻意隐瞒、拖延告知优企惠企政策的现象：

A 有 B 有个别现象 C 没有

3.在用准用好用足政策、坚决落实承诺事项方面，是否存在只承诺不兑现，“新官不理旧账”，或者虚假承诺、信口承诺的现象：

A 有 B 有个别现象 C 没有

4.在依法坚决下放审批权限、认真落实审批时限提速要求方面，是否存在擅设审批门槛、擅增审批事项、拖延审批时限，揽权不放或只放不接的现象：

A 有 B 有个别现象 C 没有

5.是否存在无法定事由不准对企业实施检查，或向企业收费、罚款、摊派的现象：

A 有 B 有个别现象 C 没有

6.在依法严格行使监管执法权力，对企业执法必须规范、慎重方面，是否存在随意执法、粗暴执法、选择性执法的现象：

A 有 B 有个别现象 C 没有

7.在落实首问责任方面，对企业诉求不论是否属于职责范围，都要积极回应，认真处理或转办、跟踪，是否存在对企业合理诉求的置之不理、推诿扯皮、敷衍塞责，或只表态不落实、只过问不解决的现象：

A 有 B 有个别现象 C 没有

8.在维护企业正常经营秩序，不准以任何理由参与或干涉企业正常生产经营方面，是否存在强制、暗示推销指定商品，推行强制服务的现象：

A 有 B 有个别现象 C 没有

9.在守土有责、优化企业周边发展环境方面，是否存在坐视、放纵欺行霸市、强买强卖、强揽工程、乱搭乱建等行为：

A 有 B 有个别现象 C 没有

10.在严格遵守廉洁自律规定方面，是否存在接受企业和管理服务对象宴请、礼品礼金和旅游娱乐健身等服务的现象：

A 有 B 有个别现象 C 没有

11.在保障企业合法权益方面，是否有损害企业健康发展的行为：

A 有 B 有个别现象 C 没有

12.请问，在市住建（人防）系统在优化营商环境方面，是否存在其他问题？对大力优化营商环境有何建议意见？