

关于修正和补录益阳明清古巷旅游综合开发项目信息的请示

益阳市住房和城乡建设局：

根据《湖南省住房和城乡建设厅关于对湖南省建筑市场监管公共服务平台项目数据实行分级管理和开展数据专项治理等工作的通知》（湘建建函〔2019〕232号）及《湖南省住房和城乡建设厅关于进一步提升建筑市场监管服务平台数据质量的通知》要求，现我公司申请数据等级提升的工程信息如下：

湖南省第五工程有限公司在益阳市承建的益阳明清古巷旅游综合开发项目（工程编码：430902202105240048）且已竣工验收备案（备案号：430902202105240048-JX-001），现申请在湖南省建筑市场监管公共服务平台进行项目基本信息修正和补充。

妥否，请批示。

湖南省第五工程有限公司

2026年8月6日



湖南省建筑市场监管公共服务平台业绩勘误表

项目名称：益阳明清古巷旅游综合开发项目

工程编码（省平台）：430902202105240048

信息名称		省平台信息	省平台需修正为以下内容
工程概况	项目名称	益阳明清古巷旅游综合开发项目	—
	总投资额（万元）	145060.78	—
	总面积（平方米）	148275.52	—
	项目类别	市政公用工程	房屋建筑工程
	项目类型	社会投资建设项目	政府投资建设项目
	立项级别	地市级	—
	具体地点	沿江路以东、五一西路以西、金花湖路以南、向仓路以北的区域	—
	立项批复机关	益阳市发展和改革委员会	—
	立项文号	2104-430900-04-01-485473	益发改行审（2021）162号
	立项批复时间	2021.04.27	2021.05.17
	资金来源	国有投资	—
	建设规模	项目规划净用地面积约为45711.00平方米（合218.57亩），净用地面积132951.50平方米（合199.43亩）。项目总建筑面积148275.52平方米，其中地上建筑面积115807.90平方米；保留古建筑修复面积38709.60平方米，新建建筑面积77098.30平方米；地下建筑面积32467.62平方米，项目计容建筑面积81234.00平方米，建筑密度37.07%容积率0.73，绿地率11.41%，入口主广场面积2769.65平方米设置停车位1182个，其中地上497个，地下685个	—
	数据等级	D	B