

《益阳建设造价》

2026 年第 8 期
(总第 123 期)

益阳市建设工程造价管理站 编

(内部资料·专业使用)

地址:益阳市康富南路 001 号

电话:0737-4229005

业务咨询:0737-4166578

邮编:413001

目 录

●文件选登

湖南省住房和城乡建设厅关于进一步加强建筑施工企业安全生产许可证审批管理有关事项的通知

湘建法〔2026〕91 号 3

湖南省住房和城乡建设厅关于进一步加强全省房屋市政工程安全防护、文明施工措施费用使用管理的通知

湘建质〔2026〕80 号 8

湖南省住房和城乡建设厅关于印发《湖南省房屋建筑和市政基础设施拆除工程安全管理规定》的通知

湘建质〔2026〕52 号 10

湖南省住房和城乡建设厅 湖南省自然资源厅 湖南省财政厅 关于支持老旧住房自主更新的通知

湘建保〔2026〕97 号 15

湖南省建设工程造价管理总站关于公开征求《湖南省物业维修工程造价指引(征求意见稿)》意见的函

..... 19

益阳市住房和城乡建设局关于益阳市预拌混凝土专业承包资质企业名单的公告	22
--	----

●市场综合价

关于发布二〇二六年八月份建设工程材料市场综合价的通知

益建价【2026】14号	26
--------------------	----

益阳城区二〇二六年八月份建设工程材料市场综合价表	27
--------------------------------	----

湖南省住房和城乡建设厅关于 进一步加强建筑施工企业安全生产许可证 审批管理有关事项的通知

湘建法〔2026〕91 号

各市州住房和城乡建设局、湘江新区开发建设局,各有关企业:

为认真贯彻省委、省政府关于采取超常规措施坚决守住安全生产底线和开展“企业服务年”行动的部署安排,落实住房城乡建设部《建筑施工企业、工程项目安全生产管理机构设置及安全生产管理人员配备办法》(建质规〔2025〕3 号)等安全生产管理文件有关规定,进一步明确建筑施工企业安全生产许可证审查标准和监管要求,既强化企业安全生产主体责任,又服务好企业,现就进一步加强企业安全生产许可证审批管理有关事项通知如下。

一、明确企业安全生产许可证审批审查标准。进一步细化安全生产许可证申报材料清单,公开安全生产许可证首次申请、延期(包括延期重新审查)审批审查标准,坚决落实审批时限等要求,杜绝违规增设审批程序、审批条件和随意索要证明材料。企业安全生产许可证首次申请、延期(包括延期重新审查)申报材料及审查标准详见附件 1。

二、严格企业安全生产许可证延期审批。企业安全生产许可证有效期满需要延期的,应在安全生产许可证有效期满前 3 个月提出延期申请。从事新建、扩建、改建房屋建筑和市政基础设施工程施工活动的总承包及专业承包企业(见附件 2)还应在有效期满前 6 个月内按照有关规定申请企业安全质量标准化考评,取得《企业考评结果认定书》(考评结果应在“合格”及以上;考评结果“不合格”的,需经安全生产条件复核“合格”)。在安全生产许可证有效期内,发生生产安全事故且对事故发生负有责任,或曾被暂扣过安全生产许可证,或受到各级建设主管部门 3 次以上(含 3 次)处罚、

通报批评、安全生产诚信不良记录的企业,应当按延期重新审查提交安全生产许可证申报材料;未在规定时间内提出延期申请,或原颁发机关因其它原因认为有必要重新审查的企业,应当按延期重新审查提交安全生产许可证申报材料。

三、落实企业安全生产许可证申报抽查检查。建立安全生产许可证申报材料审查与核查联动机制。采取“双随机、一公开”监管等方式,对企业安全生产许可证申报材料的真实性实施抽查检查,将线上核验与现场核查相结合。抽查检查时,重点核查安全管理机构运行、安全生产管理人员到岗履职、安全生产投入、教育培训落实等情况。经核查,不满足安全生产条件的,不予核准安全生产许可证;已核准安全生产许可证的,依法责令限期整改,在期限内未整改到位的,依法暂扣或吊销安全生产许可证。

四、强化企业安全生产条件动态监管。企业在安全生产许可证有效期内,建筑业企业资质增项、升级的,应当按照企业首次申请安全生产许可证申报材料及审查标准,完善企业安全生产条件,配备安全生产管理人员。市州住房城乡建设部门应当将仅具有施工劳务或模板脚手架专业承包资质,安全生产许可证有效期内又增项施工总承包或专业承包资质的企业,作为安全生产条件动态监管重点对象,发现企业不满足安全生产条件的,要依法责令限期整改,在期限内未整改到位的,可向我厅提出依法暂扣或吊销其安全生产许可证建议。我厅对企业安全生产管理人员配备数量和企业建筑业资质实施实时动态监管,对配备数量不

满足要求或不再具有建筑业企业资质的企业,在“湖南省建筑市场监管公共服务平台”上标注“企业安全生产管理异常”。被标注“企业安全生产管理异常”的企业,在被标注期间不得申请建设工程企业资质许可。工程建设单位应当结合实际,审慎选择被标注“企业安全生产管理异常”的企业承揽工程。

本通知自 2026 年 9 月 1 日起施行,有效期至 2031 年 8 月 31 日止。

附件:1. 企业安全生产许可证申报材料及审查标准

2. 开展企业安全质量标准化考评的资质参考范围

湖南省住房和城乡建设厅

2026 年 7 月 30 日

附件 1

企业安全生产许可证申报材料及审查标准

企业申请安全生产许可证应当按照审查标准提供如下材料,其中,首次申请企业提供第一至第十五项内容;正常延期企业提供第一、二、三、八、十六项内容;延期重新审查企业提供第一至第十六项内容。

一、企业安全生产许可证申请表。申请表由企业网上填报的基本信息自动生成。应如实填写各项内容,不得空项、漏项,如遇无填写内容的项目可填写“无”。法定代表人必须在打印生成的申请表上签名。企业所有资质必须填写准确、完整。

二、企业诚信承诺书。企业对本次申报安全生产许可证的材料和内容真实性负责。承诺书需法定代表人签字并加盖企业公章。

三、营业执照、建筑业企业资质证书。企业提供最新的营业执照、建筑业企业资质证书扫描件,证照必须真实有效。企业申报安全生产许可证所填写的基本信息需与营业执照、建筑业企业资质证书基本信息一致。建筑业企业资质在“湖南省建筑市场监管公共服务平台”上被标注“企业资质管理异常”的企业不得申请安全生产许可证。

四、安全生产责任制。企业安全生产责任制应

以正式文件印发。文件要明确企业(包括但不限于法定代表人、总经理(总裁)、分管安全生产的副总经理(副总裁)、分管生产经营的副总经理(副总裁)、技术负责人、安全总监等企业主要负责人)、内设部门(包括但不限于安全管理、生产经营、技术质量等部门)、施工现场(包括但不限于项目经理、项目技术负责人、专职安全员、安全总监等关键岗位)等各层级安全生产责任。

五、安全生产规章制度和操作规程。企业安全生产规章制度和操作规程应以正式文件印发。

总承包企业安全生产规章制度应包括:安全教育培训、安全检查及隐患排查治理、工程分包管理、安全生产事故报告处理、劳保用品采购使用检查维修报废管理、机械设备管理、施工现场领导带班、消防安全、专项施工方案审批、安全例会、安全档案管理、安全生产奖惩、安全风险分级管控及隐患排查治理、职业病防治等制度。专业承包企业和劳务分包企业安全生产规章制度应包括:安全教育培训、安全检查及隐患排查治理、安全生产事故报告处理、机械设备管理、安全生产奖惩、劳保用品采购使用检查维修报废管理、职业病防治等制

度。

操作规程应包括企业资质范围内可能使用的重要施工设备操作规程,以及可能涉及的重要工序操作规程。

六、保证安全生产投入文件。企业应提供保证安全生产投入的管理办法或制度,以及本年度或上一年度安全资金投入计划及实施情况表。

保证安全生产投入的管理办法或制度应以正式文件印发,管理办法或制度要明确年度安全资金投入比例。

本年度安全资金投入计划及实施情况表需要法定代表人签字并加盖企业公章。首次申请企业可提供基本的劳保用品投入情况及发票;延期重新审查企业需提供本年度或上一年度的产值表、投入表和安全资金投入发票、凭证等材料。企业实际投入金额 $\geq$ 利润表的营业收入中本年累计数额 $\times$ 计提比例。(安全生产投入计提标准参考财资[2022]136号,矿山工程3.5%;铁路工程、房屋建筑工程、城市轨道交通工程3%;水利水电工程、电力工程2.5%;冶炼工程、机电安装工程、化工石油工程、通信工程2%;市政公用工程、港口与航道工程、公路工程1.5%;其他专业承包1.5%;施工劳务1%)。企业有多项企业资质的,按最高资质标准执行安全生产投入计提标准)

安全生产投入包括:完善、改造和维护安全防护及监督管理设施设备支出;配备、维护、保养应急救援器材、设备和物资支出;制定应急预案和组织应急演练支出;开展重大危险源和事故隐患评估、监控和整改支出;安全生产评估检查、专家咨询和标准化建设支出;配备和更新现场作业人员安全防护用品支出;安全生产宣传、教育、培训支出;安全生产适用的新技术、新标准、新工艺、新装备的推广应用支出;安全设施及特种设备检测检验支出;文明施工及施工现场环境保护费用;工伤保险、安全生产责任保险、团体意外险支出;其他与安全生产直接相关的支出。

七、设置安全生产管理机构文件和配备专职安全生产管理人员的文件。企业以正式文件印发设置安全管理机构的文件。文件内容应包括安全

管理机构、安全机构负责人、安全管理机构人员的工作职责,以及任命安全机构负责人、安全管理机构人员的任命文件。企业应当设置独立的安全生产管理机构,按照规定配备专职安全生产管理人员。

八、主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员安全生产考核合格名单及扫描件。

1.企业主要负责人:包括法定代表人、董事长(执行董事)、总经理(总裁)、实际控制人、实际负责人,分管安全生产的副总经理(副总裁)、分管生产经营的副总经理(副总裁)、技术负责人、安全总监等,应取得建筑施工企业主要负责人安全生产考核合格证书。法定代表人、董事长(执行董事)、总经理(总裁)、实际控制人、实际负责人可为同一人。

2.项目负责人:包括项目经理和项目安全总监(根据企业在建项目提供)。

3.从事房屋市政工程企业专职安全生产管理人员数量应满足以下要求(水利、交通、通信等行业有具体规定的,按规定执行;无具体规定的,参照本规定):

(1)总承包资质序列企业:特级资质企业不少于6人;一级资质企业不少于4人;二级以下资质企业不少于3人;

(2)专业承包资质序列企业:一级资质企业不少于3人;二级以下(含不分等级)资质企业不少于2人;

(3)劳务分包资质序列企业:不少于2人。

(4)企业施工活动涉及建筑起重机械的,在上述基础上,至少增加配备1名机械类专职安全生产管理人员。

4.企业申请材料中的主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员不得在非本企业拥有项目负责人或专职安全生产考核合格证,不得在非本企业注册执业资格(法定代表人除外)。企业法定代表人在多家企业担任法定代表人时,可申报多本建筑施工企业主要负责人安全生产考核合格证书。法定代表人仅能任职担任法定代表人的企业主要负责人,且仅能在一个担任法定代表人

的企业拥有项目负责人和注册执业资格。特级、一级施工总承包资质序列企业和一级专业承包资质序列企业宜设置专职安全总监。企业有多项建筑业企业资质的,专职安全生产管理人员数量参照最高资质标准执行。企业资质涉及房屋市政、水利、交通、通信等多个行业,应分别取得相关行业项目负责人、专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书并满足规定的数量要求。

九、企业特种作业人员名单及操作资格证书及扫描件。满足建筑业企业资质标准技术工人中特种作业人员的要求,每个对应工种不少于1人。

十、企业管理人员和作业人员年度安全培训教育计划、记录及考核合格材料。企业以正式文件印发本单位的安全教育管理办法或规章制度,制定本年度安全培训教育计划,确定培训时间、地点、人物、培训内容;提供培训人员参加培训的相关记录材料、考核合格材料;每年培训学时不少于20学时;延期重新审查安全生产许可证企业应提供本年度或上一年度安全培训教育计划、培训考核记录及人员考核合格情况材料。

十一、从业人员参加工伤保险以及施工现场从事危险作业人员参加意外伤害保险有关材料。企业申报人员均需在本单位缴纳工伤保险。要提供施工现场从事危险作业人员名单,并提供其参加意外伤害保险材料。

十二、职业危害防治措施。针对本企业业务特点可能会导致的职业病种类制定相应的预防措施。

十三、施工起重机械设备、劳保用品合格证及

检测合格报告。提供设备、劳保用品台账;提供在有效期范围内的相关设备、劳保用品合格证及检测合格报告。(合格证和检测合格报告可择其一)

十四、危险性较大分部分项工程及施工现场易发生重大事故的部位、环节的预防监控措施和应急预案。根据本企业业务特点,详细列出危险性较大分部分项工程和事故易发部位、环节,制定有针对性和可操作性的控制措施和应急预案。

十五、生产安全事故应急救援预案,含救援组织、器材、设备配置情况说明和救援组织人员名单。企业应结合生产经营特点,以及按照《生产经营单位安全事故应急预案编制导则》和《生产安全事故应急预案管理办法》编制生产安全事故应急救援预案。预案应符合事故发生后有效救援原则,列出救援组织人员详细名单、救援器材、设备清单,并组建应急预案救援小组,救援小组指挥长为主要负责人,相关组织和人员职责应分工明确。企业应提供救援演练记录(劳务公司可不提供救援演练记录)。

十六、企业考评结果认定书、安全生产许可证复印扫描件、在建项目一览表。从事新建、扩建、改建房屋建筑和市政基础设施工程施工活动的总承包及专业承包企业应提供《企业考评结果认定书》,考评结果应在“合格”及以上;考评结果“不合格”的,应取得安全生产条件复核“合格”意见。安全生产许可证必须真实。在建项目一览表填写规范,内容属实(无在建项目的,可在在建项目一览表中填写“无”)。

附件 2

开展企业安全质量标准化考评的资质参考范围

序号	资质类别
1	建筑工程施工总承包资质
2	市政公用工程施工总承包资质
3	地基基础工程专业承包资质
4	起重设备安装工程专业承包资质
5	电子与智能化工程专业承包资质
6	消防设施工程专业承包资质
7	防水防腐保温工程专业承包资质
8	桥梁工程专业承包资质
9	隧道工程专业承包资质
10	钢结构工程专业承包资质
11	建筑装修装饰工程专业承包资质
12	建筑机电安装工程专业承包资质
13	建筑幕墙工程专业承包资质
14	古建筑工程专业承包资质
15	城市及道路照明工程专业承包资质
16	环保工程专业承包资质
17	特种工程专业承包资质
18	模版脚手架专业承包资质

湖南省住房和城乡建设厅关于进一步加强 全省房屋市政工程安全防护、文明施工措施费用 使用管理的通知

湘建质〔2026〕80 号

各市州住房和城乡建设局、湘江新区开发建设局,各有关企业:

为加强我省房屋市政工程标准化、规范化管理,确保工程安全防护、文明施工措施费用(以下简称“安措费”)专款专用,保障和改善施工从业人员的作业条件和生活环境,防范和遏制建筑施工生产安全事故发生,根据《中华人民共和国建筑法》《建设工程安全生产管理条例》《湖南省建设工程质量和安全生产管理条例》《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》(建办〔2005〕89 号)等规定,现就进一步加强安措费使用管理有关事项通知如下。

一、本通知所称安措费是指按国家及我省现行的建筑施工安全、施工现场环境与卫生标准和有关规定,购置和更新施工安全防护用具及设施、改善安全生产条件和作业环境的文明施工费、环境保护费、临时设施费、安全施工费等费用,其费用明细、取费基础及费率按现行建设工程计价有关规定执行。

二、招标投标活动中,招标人在编制招标文件时,应按有关规定并结合工程实际单独列出安全防护、文明施工措施项目清单,按最高投标限价单独计算并公布安措费金额。对安全防护、文明施工措施有其他要求的,所发生费用应按规定另行计算并计入工程造价。

投标人在投标报价时,安措费报价不得低于招标人公布安措费金额的 90%。

三、建设单位与施工单位应在施工合同中明确安措费金额,以及支付计划、使用要求和调整方式等条款。合同工期在一年以内的工程,建设单位

应在申请开工安全生产条件审查前,将安措费一次性支付到位;合同工期超过一年的工程,建设单位应在申请开工安全生产条件审查前,支付不少于总额 50%的安措费,其余安措费按施工进度支付。

施工单位应设立安措费专用账户,会同建设单位建立共同管理制度,制定安措费使用计划,确保安措费专款专用,不得挪用。

四、建设单位申请开工安全生产条件审查时,应将安措费支付凭证和支付计划作为保证工程安全的具体措施提交住房城乡建设主管部门或其委托的建设工程安全生产监督机构。

建设单位应按本通知规定和施工合同要求及时向施工单位支付安措费,督促施工单位严格落实安全防护、文明施工措施。

五、施工单位安全生产管理机构和专职安全生产管理人员应每月对项目安措费使用情况和安全防护、文明施工措施组织实施情况进行现场监督检查,确保安措费投入和安全防护、文明施工措施到位。

六、监理单位应对施工单位安措费使用情况和安全防护、文明施工措施组织实施情况进行现场监理。对施工单位已落实的安全防护、文明施工措施,总监理工程师应及时审查并对已投入的安措费金额进行签字确认。监理单位发现施工单位未落实施工组织设计及专项施工方案中安全防护、文明施工措施的,应责令限期整改;对施工单位逾期未整改的,监理单位应责令停止施工,并及

时报告建设单位和住房城乡建设主管部门或其委托的建设工程安全生产监督机构。

七、住房城乡建设主管部门或其委托的建设工程安全生产监督机构应对建设单位安措费支付及施工单位安措费使用情况进行监督,并对施工现场安全防护、文明施工措施落实情况进行监督检查。

八、建设单位未按规定支付安措费,施工单位未按规定落实安全防护、文明施工措施的,住房城乡建设主管部门或其委托的建设工程安全生产监督机构应责令限期整改;逾期未整改的,责令停止施工,并依法依规处理。

九、施工单位挪用安措费的,住房城乡建设主管部门或其委托的建设工程安全生产监督机构应

责令限期整改,并依法依规实施行政处罚;造成损失的,依法承担赔偿责任。

十、鼓励建设单位建立奖励机制,对施工安全管理或安全生产标准化工作成效显著的施工单位及相关个人,给予一定奖励,奖励标准应在施工合同中予以约定。

本通知自 2026 年 9 月 1 日起施行,有效期至 2031 年 8 月 31 日止。原《湖南省住房和城乡建设厅关于进一步加强我省建筑工程安全防护、文明施工措施费用使用管理的通知》(湘建建〔2022〕227 号)同时废止。

湖南省住房和城乡建设厅

2026 年 7 月 6 日

湖南省住房和城乡建设厅 关于印发《湖南省房屋建筑和市政基础设施 拆除工程安全管理规定》的通知

湘建质〔2026〕52号

各市州住房和城乡建设局、城市人居环境局、城市管理和综合执法局,湘江新区开发建设局:

为加强我省房屋建筑和市政基础设施拆除工程管理,确保拆除工程安全,根据《建设工程安全生产管理条例》、《湖南省建设工程质量和安全生产管理条例》等有关规定,我厅现将《湖南省房屋建筑和市政基础设施拆除工程安全管理规定》印发给你们,请认真贯彻落实。

湖南省住房和城乡建设厅

2026年7月8日

湖南省房屋建筑和市政基础设施拆除工程 安全管理规定

第一条 为加强我省房屋建筑和市政基础设施拆除工程管理,提升安全生产监管和文明施工水平,保障人民群众生命和财产安全,根据《中华人民共和国建筑法》《建设工程安全生产管理条例》和《湖南省建设工程质量和安全生产管理条例》等法律法规的规定,结合本省实际,制定本规定。

第二条 全省房屋建筑和市政基础设施拆除工程的安全管理适用本规定。

第三条 县级以上住房城乡建设主管部门负责辖区范围内拆除工程安全监督管理。各地住房城乡建设主管部门可根据实际情况报请属地人民政府明确拆除工程安全监管部门。

第四条 拆除工程应由具备相应建筑业企业资质等级和安全生产许可证的施工企业承担,建设单位应与承担拆除工程的施工企业签订拆除工

程合同。涉及爆破作业的爆破作业单位应具备有效爆破作业许可证。

鼓励建设单位委托具有相应资质的监理单位对拆除工程实施监理,其他规定有明确要求的应从其规定。

第五条 建设单位应当提前15日向拆除工程所在地负责拆除工程安全监督管理的有关部门(以下均简称备案机关)申请备案。备案机关收到建设单位报送的备案材料,验证材料齐全后,应当在拆除工程备案表上签署文件收讫,备案表应在拆除工程现场显著位置予以公示。备案材料不全的,备案机关应当一次性告知建设单位补正资料。

建设单位未取得备案的,不得组织拆除工程施工。拟拆除建筑物建筑面积在300平方米以下或拆除合同额在30万元以下的拆除工程,建设单位按照我省小散工程有关管理办法进行安全生产信

息登记,可不再另行申请备案。

第六条 拆除工程备案资料应包括:

- (1)拆除工程备案表(见附件);
- (2)施工企业资质和安全生产许可证,涉及爆破作业的还应提供爆破作业许可证;
- (3)拆除工程合同;
- (4)拟拆除建筑物、构筑物可能危及毗邻建筑的情况说明;
- (5)拆除专项施工方案及专家论证意见;
- (6)经市容环境卫生主管部门备案的建筑垃圾处理方案;
- (7)涉及爆破作业的,应当提供属地县级以上公安机关出具的有关爆破作业合同备案手续或设区的市级公安出具的爆破作业项目许可审批手续;
- (8)涉及不可移动文物、历史建筑或在历史文化街区、名镇、名村核心保护范围内,历史建筑以外的建筑物、构筑物或者其他设施的拆除工程,应提供符合相关法律法规要求的批准文件。

第七条 拆除施工前,建设单位应向施工单位提供拆除工程结构图纸,以及施工现场及毗邻区域内供水、排水、供电、燃气、通信、广播电视、输油等地下管线资料和相邻建(构)筑物、地下工程的有关资料,并保证资料的真实、准确、完整。建设单位应足额支付合同约定的文明施工、安全生产、环境保护、临时设施措施费用以及工程款,保障落实安全文明施工措施。

拆除范围和毗邻区域涉及保护建筑或需要保护的管线、树木的,建设单位应在施工前按照有关规定向相关管理部门报告,并做好工作协调。

第八条 施工单位负责人对拆除作业安全负责,并按照《建筑施工企业、工程项目安全生产管理机构设置及安全生产管理人员配备办法》相关要求设立项目安全生产管理机构,配备至少1名专职安全生产管理人员,并根据拆除规模适当增配专职安全生产管理人员。

第九条 施工单位应根据建设单位提供的图纸、资料和拆除工程现场周边实际情况,严格按照有关规定编制《拆除专项施工方案》和《建筑垃圾

处理方案》,并报建设单位或监理单位审批。

《拆除专项施工方案》主要内容包括:

- (1)拆除工程任务情况;
- (2)拆除施工作业顺序安排和主要施工方法,施工进度计划,施工人员、机具及部署;
- (3)拆除吊运和拆除作业平台(装置、结构、场地)设计或设置;
- (4)施工技术措施,包括对需保护的结构、管线、设施和树木的安全技术措施,以及防坍塌、减振、控制飞散物、扬尘噪声污染控制、临时用电等各项技术措施;涉及部分拆除的应对保留结构部分进行设计复核,并采取有效防范措施,防止未拆除部分倒塌;
- (5)施工平面布置图;
- (6)有关围挡和警示标志设置、施工人员安全防护措施、消防安全及应急预案等。

《建筑垃圾处理方案》主要内容包括:

- (1)建筑垃圾排放处置计划,包括工程任务情况、综合利用单位、建筑垃圾种类和数量、分类拆除的方法、综合利用方式,以及污染防治措施;
- (2)建筑垃圾现场专职管理人员、工作职责及分工;
- (3)建筑垃圾运往处置场所的运输路线、数量及处置地点予以说明;
- (4)建筑垃圾清理时间安排。

第十条 《拆除专项施工方案》应当由施工单位技术负责人审核签字、加盖单位公章,并由建设单位或监理单位审查签字后方可实施。属于下列拆除工程之一的,施工单位应通过“湖南省建设工程专家管理系统”抽取专家组织对《拆除专项施工方案》进行论证,且专家人数不得少于5名:

- (1)采用爆破的拆除工程;
- (2)码头、桥梁、高架、烟囱、水塔或拆除中容易引起有毒有害气体(液)体或者粉尘扩散、易燃易爆事故发生的特殊建(构)筑物的拆除工程;
- (3)可能影响行人、交通、电力设施、燃气、通讯设施或者其他建(构)筑物安全的拆除工程;
- (4)文物保护单位、历史建筑或在历史文化街区、名镇、名村核心保护范围内,历史建筑以外的

建筑物的拆除工程。

第十一条 城市范围内拆除施工前,施工单位应当向市容环境卫生主管部门办理建筑垃圾处理方案备案、建筑垃圾处置核准(产生)凭证,并应与建筑垃圾运输单位和处置单位签订协议。

第十二条 拆除工程施工现场必须设置封闭的围栏围护。拆除位于主次干道两侧及城区繁华区域和居民区的房屋建筑时,防护架搭设应当采取全封闭形式,并应牢固可靠,满足抗倾覆的要求。

第十三条 施工单位应当向作业人员提供安全防护用具和安全防护服装,按规定对作业人员进行安全教育培训及安全技术交底,严格按照施工方案和安全技术规程进行拆除作业。特种作业人员应取得相关资格证书并持证上岗,凡需登高从事拆除作业的施工人员,应定期进行身体健康检查,其身体状况应符合有关作业管理的规定。

第十四条 拆除过程应当落实文明施工要求,现场应配备洒水降尘设施,严格落实防尘降噪措施,未经批准不得占道、占用绿地,不得污染水源。禁止在施工现场焚烧垃圾和各种废弃物。

拆除工程完工后,建设单位应落实待使用地块的裸土扬尘防治工作。

第十五条 施工单位必须建立消防管理制度,并根据施工现场作业环境,制定相应的用火、用电、用气等消防安全措施和操作规程。施工现场应配备消防设施和灭火器材,严禁焚烧各类废弃

物。

第十六条 施工单位应当根据拆除工程特点编制生产安全事故应急处置预案。施工过程中发生有害气体外溢、爆炸、坍塌、掩埋等安全事故的,施工单位应当立即停止施工,采取有效措施组织抢救,防止事故扩大,保护事故现场,并立即向有关部门报告。

第十七条 施工单位应当在施工现场显著位置设置施工告示牌,标明工程概况和建设、施工、监理单位名称及监督投诉电话等内容。

第十八条 实施监理的拆除工程,监理单位应制定监理方案,对房屋建筑拆除工程实施旁站监理,监理过程发现安全隐患的,监理单位应要求施工单位整改或停止施工,施工单位拒不整改或者不停止施工的,监理单位应及时向建设单位或监管部门报告。

第十九条 各级负责拆除工程安全监督管理的主管部门应加强对拆除过程的监督检查,拆除期间开展现场监督检查,对未按规定从事拆除活动的,应责令其立即停止拆除,并按有关规定依法查处。

第二十条 抢险救灾工程、农村自建低层房屋、集体土地征收拆迁不适用本规定。

第二十一条 本规定自2026年8月1日起施行,有效期至2031年7月30日。

附件:房屋建筑和市政基础设施拆除工程备案表

附件

房屋建筑和市政基础设施拆除工程备案表

工程名称			
工程地点			
拆除规模描述			
建设单位名称	(公章) _____年____月____日		
项目负责人姓名		联系电话(手机)	
安全负责人姓名		联系电话(手机)	
施工单位名称	(公章) _____年____月____日		
资质类别及 资质证书编号		安全生产许可证编号	
项目负责人姓名		联系电话(手机)	
安全负责人姓名		联系电话(手机)	
监理单位名称	(公章) _____年____月____日		

项目总监姓名		联系电话(手机)	
开工时间	年 月 日	计划完工时间	年 月 日
施工合同签订情况		监理合同签订情况	
拟拆除建筑物、构筑物 可能危及毗邻建筑情况			
拆除施工组织方案编审 情况及专家论证情况			
堆放、清除废弃物的措 施编审情况			
是否涉及爆破作业	☐ 涉及 ☐ 不涉及		
是否涉及历史建筑、历 史文化街区、文物保护 单位	☐ 涉及 ☐ 不涉及		
受理人		受理时间	年 月 日
备案机关备案意见 (印章)	年 月 日		

备注:此表由建设单位如实填写;建设单位、施工单位、监理单位、备案机关各存一份。

湖南省住房和城乡建设厅 湖南省自然资源厅 湖南省财政厅 关于支持老旧住房自主更新的通知

湘建保〔2026〕97 号

各市州住房和城乡建设局、自然资源和规划局、财政局,长沙市人居环境局:

为贯彻落实《中共中央国务院关于推动城市高质量发展的意见》《湖南省人民政府办公厅关于持续推进城市更新行动的实施意见》(湘政办发〔2025〕49号)要求,进一步支持老旧住房自主更新,现将有关事项通知如下:

一、明确更新范围和模式

(一)明确更新范围。老旧住房自主更新是指以消除住房安全隐患、提升住房品质、完善配套设施、改善居住环境为目的,主要由房屋产权人自主申请更新改造的活动。本通知适用于我省城市(含县城)建成区国有土地上,符合国土空间规划要求且满足下列条件之一的老旧住房:一是产权清晰、不存在违法建设或违法建设已整治到位,经鉴定属于C级、D级危险住房的;二是无独立厨房、卫生间等非成套住宅;三是年久失修、安全隐患较大、使用功能不完善、配套设施不齐全的其他老旧住房。由各市州对照上述条件,结合本地实际,确定具体范围。

严禁以老旧住房自主更新名义违法违规拆除改造历史文化街区、文物、历史建筑;不得随意拆除具有保护价值的老建筑、古民居及传统风貌建筑;禁止拆真建假。在历史文化名城、名镇、历史文化街区保护范围内进行更新的,应当严格遵循相关法律法规和保护规划要求。不得以老旧住房自主更新名义变相建设别墅和私家豪华庄园,坚决杜绝劳民伤财的“面子工程”“形象工程”。国家就老旧住房自主更新出台新规定的,按新规定执行。

(二)明确更新模式。根据房屋现状、居民意愿与更新需求,按照因地制宜、分类施策的原则,可

采取原拆原建、改扩翻、整治提升模式实施更新改造。原拆原建模式是指老旧住房片区整体拆除重建;改扩翻模式是指保留房屋主体结构,通过局部改建(如内部格局调整、非承重墙体改造、厨卫功能升级等)、适度扩建(在原建筑占地范围内适度加建、增层或外延等)、翻修翻新(主体结构保留,屋面、外立面、管线、设备整体翻新、节能保温改造等),改善户型、增加面积、完善功能等;整治提升模式是指不改造房屋主体结构,综合实施加装电梯、配套设施完善、绿化提升等,鼓励统筹周边公共服务设施、商业设施及公共活动空间实施统一改造,实现片区综合提升。各地应结合项目技术可行性与资金平衡方案,引导产权人合理选择更新模式。

二、强化政策支持

(三)加强用地支持。整治提升模式的项目无需办理用地手续,参照城市微更新项目免予办理规划许可。采取原拆原建、改扩翻模式的项目,在用地性质、用地范围和土地使用权属不变的前提下,可用已有用地手续等材料作为土地证明文件办理相关手续。涉及规划条件变更的,综合采取技术修正、优化调整等方式对详细规划进行动态维护,重新核发建设工程规划许可。确需跨宗地更新改造的,相应建筑指标可跨宗地统筹平衡。对不具备单独建设条件的零星土地,经属地自然资源主管部门论证并报同级人民政府批准,可按划拨或协议出让方式供应。

(四)优化规划管控。允许适度增加建筑规模,在妥善考虑相邻关系人利益的前提下,为满足相

关设计规范可优化户型设计,完善房屋使用功能(如增加厨房、卫生间等),可适当增加建筑面积,专项用于建设公共服务及配套设施、原有住宅合理扩面等。新增建筑规模在优先满足原住户安置后仍有富余的,经全体产权人同意,可统筹用于建设保障性住房、向社会开放的公共空间与设施,或用于建设房屋出售(租)以实现项目资金平衡。在不对周边产生负面影响的前提下,允许补齐保障居民基本生活需求的市政基础设施、公共服务设施、公共安全设施等,可增设必要的电梯、风道、公共走廊等附属设施及公共景观。经全体产权人同意,可开发地下空间作为停车、人防、供配电等配套设施。

(五)完善技术标准适配。受客观历史条件限制,单栋或相邻多栋住宅联合更新改造的,其建筑间距、建筑退距、建筑面宽、建筑密度、建筑高度、绿地率、日照标准、机动车停车位以及机动车出入口等无法达到现行标准和规范的,在保障公共安全与相邻权益的前提下,经专家专项论证,可按不低于现状条件的原则进行更新。涉及日照标准的,应依法进行日照分析并采取补偿措施。老旧住房自主更新原则上应执行现行国家工程建设消防技术标准;因场地客观条件限制导致防火间距、消防车道、疏散通道等确难达标的,可由属地住房城乡建设部门依法依规组织专家进行论证,综合采取人防、技防、物防等加强性措施,提升火灾预防和应急处置能力,论证结果作为相关部门审批管理的依据。

(六)强化产权保障。对老旧住房自主更新中形成的不动产,土地与建筑物兼容多种功能且具备分割条件的,可按宗地范围、建筑区域或空间分层办理分割审批与权属登记,实行分区分层设权。支持产权人与实施主体依据更新协议,依法共同申请转移预告登记,项目竣工验收合格后直接办理正式登记。对剩余土地使用年限较短的项目,支持结合项目审批同步办理土地年限续期手续。按照依法依规、尊重历史、公平公正、包容审慎的原则,根据其成因并兼顾土地管理政策的延续性,在保障无过错方利益的前提下,妥善处置老旧住房产权历史遗留问题。对于历史形成的没有合法用

地手续的建设用地,根据全国国土调查结果,区分发生的不同时期依法依规分类明确认定标准和处置政策,予以妥善处理。

(七)拓宽资金支持。坚持“产权人出资为主、财政奖补为辅、社会资本补充”原则,由房屋产权人承担更新改造相应出资义务,符合条件的项目可按程序申请有关政策性资金。支持社会资本通过直接投资、间接投资、参股、专业物业服务、公共物业与车位运营等方式参与老旧住房自主更新。鼓励政策性银行与商业性金融机构依法合规提供中长期、低息专项贷款。推进落实老旧住房自主更新项目涉及的政府性基金和相关税收减免政策。项目施工期间,对经济困难且无其他住房的产权人,可通过配租保障性住房满足基本居住需求,公租房租赁补贴纳入地方住房保障体系统筹支持。

(八)推广装配式建筑 and 智能建造。鼓励老旧住房自主更新项目采用装配式建筑方式建设,其外墙面积可不计入容积率核算,不计容建筑面积最高不超过总建筑面积的3%。引导项目集成应用装配式装修,推广智能化、小型化的建筑机械设备,减少施工扰民和建筑垃圾排放。鼓励采用绿色环保建材,同步推进节能改造、适老化、适儿化改造,提升更新项目的建筑品质和宜居水平。

三、落实工作保障

(九)强化组织领导。各市州应建立“市级统筹、区县落实、部门指导、产权人自主”的工作体系。各市州加强统筹协调,参照本通知制定实施细则,细化支持政策,加力推进本地区老旧住房自主更新工作。县(市、区)切实履行属地管理主体责任,制定年度计划,健全工作机制,稳妥有序推进项目实施。

(十)推动多元参与。充分发挥街道社区作用,扎实做好政策宣传解读、改造意愿征询、协议签订组织等工作。用好“街道吹哨,部门报到”工作机制,搭建部门、居民、参建单位共建共治共享平台。健全社会风险评估、矛盾纠纷化解、居民议事协商及安全隐患排查整改等长效机制,引导居民全过程参与更新改造的前期意见征集、中期施工监督与后期竣工验收。鼓励有条件的地区推行规划师、建筑师、工程师、评估师等进社区,为居民提供全

过程专业技术支撑。

附件:老旧住房自主更新工作流程指引

(十一)加强宣传引导。各地扎实做好政策宣传解读、典型经验推广与舆论引导工作,多角度、全方位宣传老旧住房自主更新的重要意义与工作成效,积极营造全社会支持、群众广泛参与的良好氛围。及时总结提炼工作亮点、创新机制、阶段成效与典型案例,并及时报送省住房城乡建设厅城市更新和住房保障处。

湖南省住房和城乡建设厅 湖南省自然资源厅

湖南省财政厅

本通知自印发之日起施行,有效期5年。

2026年8月14日

附件

老旧住房自主更新工作流程指引

一、全面开展体检。

各市州城市更新主管部门组织所辖县(市、区),对照房屋安全、完整社区等标准,全面开展老旧住房排查体检,精准摸清房屋安全状况、民生配套短板等突出问题,同步征集居民更新意愿。根据体检结果与居民需求,统筹划定老旧住房自主更新片区,系统编制问题清单、资源清单和整治建议清单。

二、广泛宣传发动。

各市州城市更新主管部门联合街道等多部门,多渠道开展老旧住房自主更新政策宣传,精准解读改造范围、实施内容、支持政策及办理流程等,积极引导符合条件的产权人主动申报、依规有序推进。

三、成立实施主体。

达到法定表决比例的房屋产权人,可授权业主委员会成立老旧住房自主更新合作社,或委托具备相应资质与建设管理经验的企业作为项目实施主体。实施主体负责搭建议事协商平台、筹集前

期资金、组织编制实施方案、办理报批报建等工作。对权属关系复杂、难以确定实施主体,但涉及公共利益与公共安全确需更新,且相关权利人经协商仍无法达成一致的项目,属地县(市、区)人民政府可参照重大行政决策相关规定确定实施主体。

四、编制实施方案,签署改造协议。

实施主体应依法向属地自然资源部门申请规划用地条件,结合政策要求组织居民共商建设标准、出资额度、过程监督、后期运维等核心事项,科学拟定实施方案。方案应包含更新范围、项目设计、成本测算、资金筹措、产权分配、建设周期、施工组织、工程保修、后期运维模式等内容。方案须充分征求全体产权人意见,并严格依照《中华人民共和国民法典》相关规定由产权人共同表决决策。同步引导居民协商确定后期管理模式,按规定缴存住宅专项维修资金,规范引入物业服务,健全长效运维机制。实施方案经产权人依法表决通过后,由实施主体与建设运营单位正式签订改造协议,

明确双方权利义务、实施方案、设计方案、违约责任等内容。

五、开展项目申报。

房屋产权人、业主委员会、产权单位或老旧住房自主更新合作社可作为申请主体，在充分征求并经全体产权人同意后，向属地镇街提交申请。由各县(市、区)组织住房城乡建设、自然资源、财政等有关职能部门进行联合审查。联合审查通过后，出具书面审查意见。

六、制定年度计划。

项目经联合审查通过后，同步纳入属地老旧住房自主更新年度计划，纳入计划的项目可享受本通知明确的土地、规划、资金等各项支持政策。因客观条件变化或不可抗力等因素导致年度计划内项目无法实施，确需调整的，应按原申报和审核程序报批调整。

七、开设资金共管账户。

鼓励老旧住房自主更新项目开立资金共管账户，产权人自筹资金、住宅专项维修资金、贷款、补助资金等全部纳入账户管理，实行专款专用、封闭运行。资金拨付须与工程建设进度挂钩，由属地街镇、相关部门、授权的业主委员会或老旧住房自主更新合作社多方联合监管，确保资金安全规范使用。

八、申请报建审批。

符合各地豁免清单的改扩翻、整治提升模式的项目，住房城乡建设部门可以原建设工程规划许可文件，依程序办理建设工程施工许可、消防设

计审查验收或者备案。采取原拆原建模式的项目，各相关审批部门应依据联合审查意见，依法办理建设工程规划许可、消防设计审查验收、施工许可等审批手续。鼓励各地开辟绿色通道，进一步精简优化工程审批事项与办理流程。

九、加强实施监管。

纳入年度计划的项目原则上应当当年开工。属地住房城乡建设主管部门应督促建设单位严格落实开工安全生产条件审查制度，依法取得建筑工程施工许可证后方可进场施工，并加强质量安全监管，切实保障施工安全与工程质量。积极鼓励和引导建设单位推广应用装配式建筑、模块化建造等新型建造方式。纳入年度计划的城镇危旧住房改造项目，须依法依规完成竣工验收手续，由项目实施单位填写《城镇危旧住房销号表》，报送至属地住房城乡建设主管部门，经属地审核后报市州住房城乡建设主管部门确认销号，并按规定在全国和我省城镇危旧房摸底调查及信息管理系统中上传佐证材料。

十、竣工验收与不动产登记。

项目施工建设完成后，应严格按照相关规定办理竣工联合验收手续。联合验收通过后，项目实施主体及相关权利人可按规定申请办理不动产登记。

湖南省住房和城乡建设厅办公室

2026年9月4日印发

湖南省建设工程造价管理总站 关于公开征求《湖南省物业维修工程造价 指引(征求意见稿)》意见的函

为进一步规范我省物业维修工程计价行为,合理确定并有效控制工程造价,提升维修资金使用效益,我站组织编制了《湖南省物业维修工程造价指引(征求意见稿)》,现面向社会征求意见。请有关单位和公众于 2026 年 9 月 4 日前将反馈意见的盖章纸质档扫描件及电子文档发送至指定邮箱。

联系人:周惠聪

联系电话:0731-85661702

电子邮箱:18974800403@163.com

附件:《湖南省物业维修工程造价指引(征求意见稿)》

湖南省建设工程造价管理总站

2026 年 8 月 31 日

附件:

湖南省物业维修工程造价指引(征求意见稿)

第一章 总则

第一条 【编制目的】

为规范全省物业维修工程计价行为,合理确定和有效控制工程造价,保障物业专项维修资金(以下简称“维修资金”)安全高效使用,维护业主、物业服务企业及相关各方的合法权益。依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《住宅专项维修资金管理办法》(建设部、财政部第 165 号令)、《湖南省物业管理条例》《湖南省建设工程造价管理办法》(省政府令第 192 号)等规定,结合本省实际,制定本指引。

第二条 【适用范围】

本指引适用于本省行政区域内物业保修期满后使用物业专项维修资金实施的物业共用部位、共用设施设备维修、更新和改造工程(以下简称“物业维修工程”)的计价与造价管理活动。

第三条 【基本原则】

物业维修工程计价与造价管理活动应当遵循科学合理、经济适用、公开透明、全过程管理的原则。

第二章 计价规则

第四条 【造价组成】

物业维修工程造价包括建筑安装工程费和工程建设其他费。

第五条【建筑安装工程费计价】

物业维修工程可依据国家及省住房城乡建设主管部门颁发的工程计量与计价相关规定,结合经审核的施工图纸、维修方案、施工组织设计等技术文件,以及近期完成的类似工程的最高投标限价、预算价、投标价、结算价、工程合同价、市场询价、现行计价依据等进行计价。

安全防护、文明施工措施费用应按国家及省级、行业主管部门的相关规定计取。

第六条【物业维修工程计价补充】

各市州可结合物业维修工程的特点和本地实际,完善本地区零星维修项目、电梯拆旧换新维修项目、特殊措施费、计日工等计价内容。

零星维修项目包括外墙防水修补、屋面防水修补、幕墙维修、道路修补、水电改造等,特殊措施费包括电动吊篮(椅)、登高车、外墙蜘蛛人施工增加费等。

第七条【工程建设其他费计价】

物业维修工程的工程建设其他费包含设计费、工程监理费、全过程造价咨询服务费、招标代理服务费等、消防设施检测费、漏水检测费、房屋安全鉴定费、电梯维修检测费等,其费用可按相关标准或市场询价计取。

第三章 全过程造价管理

第八条【预算编制】

维修方案确定后,应由具备编制能力的物业服务人或委托造价咨询机构编制预算。预算编制应做到项目清晰、工程量准确、价格合理、费用合规。

第九条【招标要求】

需要招标的物业维修工程招标文件应包括:投标人须知、详细的工程施工范围及技术要求、明确的工期和工程质量标准、完整的工程计量清单、

合同主要条款(含合同形式)、评标办法等内容。经规定程序公示的预算作为确定最高投标限价的依据。

第十条【合同计价方式选择】

合同计价方式可按下列要求选用:

(一)前期阶段设计深度不够、工程量在施工前难以准确计算、预计施工中可能发生较大变更的项目,宜采用单价合同。

(二)维修内容明确、技术方案成熟、设计图纸完备、工程量在施工前可以相对准确计算、工程变更可能性低的项目,宜采用总价合同。

(三)应急维修项目或在施工前无法准确界定维修范围的隐蔽工程,宜采用成本加酬金合同。

第十一条【合同签订】

为规范合同签订行为,减少合同履行纠纷,物业维修工程宜使用合同示范文本。需要招标的物业维修工程,招标人和中标人应按照招标文件和中标文件内容签订施工合同,合同的实质性条款应与招标文件一致。

第十二条【变更与签证】

物业维修工程应严格管控好工程变更与签证。

(一)工程变更应以书面形式提出,说明变更原因、内容、范围及对工期、造价的影响。变更应履行规定的审批程序。

(二)需要认质认价的主要材料和设备的价格应按照合同约定方式确定。

(三)现场签证适用于合同范围之外、因非施工单位原因发生的零星工作、临时设施、计日工或处理突发事件等。签证应及时办理,严禁事后补签、虚假签证。

第十三条【资料公示】

物业维修工程造价明细、施工合同、工程变更内容,应当在物业管理区域显著位置向全体业主公示,公示时间不得少于7日。

业主对公示内容提出质疑的,物业服务人或

者业主委员会应当作出书面说明。

第十四条【材料调差】

物业维修工程材料价格波动超出合同约定的风险幅度时,应按合同约定进行调整。施工工期在六个月内的,可在合同中约定材料价格不调整。

第十五条【结算审核】

工程竣工结算应严格遵循施工合同,对结算范围、工程量、价格、变更签证、材料调差等进行全面审核。结算金额 5 万元及以上的工程,应委托工程造价咨询机构进行结算审核。

第四章 计价成果文件与档案管理

第十六条【计价成果文件】

物业维修工程各阶段的计价成果文件应编制规范,做到内容完整、数据准确、依据充分、签章齐

全。其中费用汇总表可参考附件 3。

第十七条【档案管理】

物业维修工程结算资料应按照档案管理规定归档保存,档案资料应包括合同文件类、计价依据类、过程文件类、施工记录类、验收文件类、造价计算书类等资料。

第五章 附则

第十八条 本指引在执行过程中,如遇国家、省有关法律法规或政策调整,以最新发布的法律法规和政策为准。

第十九条 本指引自发布之日起施行。各州市可参考本指引规定并结合当地实际情况,出台相关实施性措施。

益阳市住房和城乡建设局

关于益阳市预拌混凝土专业承包资质企业名单的公告

为进一步加强预拌混凝土行业管理,规范行业市场行为,确保预拌混凝土产品质量和建设工程质量安全,现将我市符合预拌混凝土产业规划布点及预拌混凝土专业承包资质企业名单(截至2026年8月18日)予以公告,后期将适时更新。

依据《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建筑业企业资质管理规定》(住房和城乡建设部令第22号)、《建筑业企业资质标准》(建市〔2014〕159号)、《湖南省预拌混凝土质量管理细则》(湘建建〔2023〕161号)等法律法规及规范要求,预拌混凝土生产企业应当依法取得资质,并在资质证书规定范围内按标准组织生产;未取得资质的预拌混凝土企业,不得向建设工程供应预拌混凝土。有资质的预拌混凝土企业必须严格按照国家标准依法依规生产经营,严禁施工企业采购使用“无资质企业、挂靠其他有资质企业、委托无资质企业代为生产”的预拌混凝土。对违法违规行为,将依据《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建筑业企业资质管理规定》等相关法律法规进行处罚。

附件:益阳市预拌混凝土专业承包资质企业名单

益阳市住房和城乡建设局

2026年8月18日

附件:

益阳市预拌混凝土专业承包资质企业名单(42家)

序号	行政区域	企业单位名称	公司地址	信用代码	发证日期	发证有效期	备注
1	赫山区	益阳东南混凝土有限公司	益阳市赫山区岳家桥镇(原通程水泥有限公司厂内)	914309003516537756	2024-10-22	2029-10-22	
2	赫山区	益阳新建混凝土有限责任公司	益阳市赫山区沧水铺镇水井坳村	91430900580933463W	2024-10-22	2029-10-22	
3	赫山区	益阳华盛建材有限公司	益阳市赫山区兰溪镇曾家岭村	91430900580922780P	2025-7-12	2030-7-12	

序号	行政区域	企业单位名称	公司地址	信用代码	发证日期	发证有效期	备注
4	赫山区	湖南郁绿源环保股份有限公司	益阳市赫山区会龙山街道石壁湖	91430900MA4P9R7B4A	2026-3-6	2030-7-12	
5	赫山区	益阳市翰达新型建材有限公司	益阳市赫山区沧水铺镇碧云峰村黄家湾组	91430900MA4R82Y12K	2026-6-9	2031-6-9	
6	赫山区	益阳市班盛混凝土有限公司	益阳市赫山区沧水铺镇珠波塘村月塘湾组	91430900329444408W	2026-8-5	2031-8-5	
7	赫山区	益阳客天下混凝土有限公司	湖南省益阳市赫山区赫山街道益阳市赫山区龙光桥街道天成垸村	91430900MA4RJBDT2B	2023-12-13	2026-12-16	
8	赫山区	益阳市岳盛建材有限公司	赫山区龙岭工业园衡龙新区八一村	91430900MA4LP0ED57	2024-5-27	2029-5-27	
9	赫山区	益阳益工建筑材料有限公司	益阳市赫山区会龙山街道花乡路 278 号	91430900329508811F	2024-8-12	2029-8-12	
10	资阳区	益阳市建旺混凝土有限公司	湖南省益阳市资阳区长春镇曙光村	91430902MA4LBW-LY2U	2026-1-27	2031-1-27	
11	资阳区	益阳正图新型建材有限公司	益阳市资阳区长春镇双利村南华组	914309000835500909	2025-9-3	2030-9-3	
12	资阳区	益阳市创鑫建设投资有限公司	益阳市资阳区贺家桥路长春经济开发区管委会 5 楼	91430900055839903U	2023-9-5	2028-9-4	
13	南县	南县方平混凝土有限公司	湖南省益阳市南县南洲镇工业园	91430921572228609N	2024-10-22	2029-10-22	
14	南县	南县融和混凝土有限公司	湖南省益阳市南县浪拔湖镇山桥村四组	91430921572211671T	2024-9-29	2029-9-29	
15	大通湖	益阳市大通湖昌盛建筑材料有限公司	大通湖区北洲子镇东风村东风闸	9143090059942516X0	2024-10-22	2029-10-22	
16	沅江市	沅江金胜混凝土有限公司	沅江市草尾镇原胜天码头	91430981397091421C	2024.09.20	2029-9-20	

序号	行政区域	企业单位名称	公司地址	信用代码	发证日期	发证有效期	备注
17	沅江市	沅江市同兴新型建材科技有限公司	湖南省沅江市琼湖办事处塞南湖村	9143098167355127X0	2024-9-20	2029-9-20	
18	沅江市	沅江市兴邦建筑材料有限公司	沅江市南大膳镇双学院	91430981MA4L1CLD1K	2026-2-10	2031-2-10	
19	沅江市	湖南赤金混凝土有限公司	湖南省益阳市沅江市南嘴镇百余新村	91430981MA4RTFKD12	2023-7-24	2027-6-24	
20	沅江市	沅江市瀚泰建材有限公司	湖南省益阳市沅江市草尾镇草尾大道交立新路东北角	91430981MA4LH-BUY5X	2022-7-22	2027-7-21	
21	沅江市	沅江市同德建筑材料有限公司	湖南省益阳市沅江市南大膳镇牛洲村(原新南学校)	91430981MA4TD0XK5Y	2023-9-5	2028-9-4	
22	沅江市	沅江市永和建材商行有限公司	湖南益阳市沅江市黄茅洲镇红旗村银苑新村	91430981MA4LFM-BK9W	2026-8-5	2031-8-5	
23	桃江县	桃江县宏泰混凝土有限公司	湖南省桃江县桃花江镇桃谷山村曾家坪组	914309223257199109	2024-9-20	2029-9-20	
24	桃江县	桃江县新宇建材有限公司	湖南省益阳市桃江县浮邱山乡人形山村 G536 以南	914309225576430278	2024-8-12	2029-8-12	
25	桃江县	桃江县泉峰建材有限公司	湖南省益阳市桃江县浮邱山乡人形山村 桃 花 江 大 道 G536 南侧	914309220682148575	2024-10-22	2029-8-12	
26	桃江县	益阳东奇混凝土有限公司	湖南省益阳市桃江县灰山港镇金沙坪村湾子里组	914309220558037832	2024-10-22	2029-10-22	
27	桃江县	桃江德基新材料有限公司	湖南省益阳市桃江县浮邱山乡人形山村樟棋冲组	91430922MA4QNT758T	2023-3-27	2028-3-26	
28	桃江县	益阳市盛世混凝土有限公司	湖南省益阳市桃江县桃花江镇鹅公桥村新屋里组	91430922MABM19BR8C	2024-5-6	2029-5-6	
29	桃江县	桃江县华源建材有限公司	湖南省益阳市桃江县鸬鹚渡镇沙河社区牌头湾塘下田	91430922MA4L6Y4F7P	2024-7-15	2029-7-15	

序号	行政区域	企业单位名称	公司地址	信用代码	发证日期	发证有效期	备注
30	桃江县	桃江县晓亿建材有限责任公司	湖南省益阳市桃江县石牛江镇增塘村	91430811MA4PRD2M23	2024-9-24	2029-9-24	
31	桃江县	益阳方成建筑新材料有限责任公司	湖南省益阳市桃江县浮邱山乡人形山村人形山村民组	91430922MA4PEQ3G44	2024-11-11	2029-11-11	
32	桃江县	湖南省万顺混凝土有限公司	桃江县武潭镇资江路 28 号	9143092206638692XN	2025-1-26	2030-1-26	
33	安化县	安化县梅山混凝土有限责任公司	安化县梅城镇望城村	914309230580330753	2024-10-22	2029-10-22	
34	安化县	安化昌隆混凝土有限公司	湖南省益阳市安化县东坪镇西州村一组	91430923MA4PCYH03A	2025-7-12	2030-7-12	
35	安化县	安化建东混凝土有限责任公司	湖南省安化县小淹镇石峰社区高峰片	91430923MA4L4KUJ6R	2024-10-22	2029-10-22	
36	安化县	安化县乐安混凝土有限公司	安化县乐安镇横市村任家组	914309233205756205	2024-10-22	2029-10-22	
37	安化县	安化固泰混凝土搅拌有限公司	安化县柘溪镇对溪村木桐组	91430923MA4L5EFA61	2022-10-11	2027-2-21	
38	安化县	安化县盛达混凝土有限公司	湖南省益阳市安化县仙溪镇宋坪村竹组	91430923MA7AD-KYP5B	2022-6-29	2027-6-29	
39	安化县	安化县永顺混凝土有限责任公司	安化县长塘镇林山塘冲社区第五第六村民小组牛栏冲	91430923MA4L71397G	2025-1-6	2030-1-6	
40	安化县	安化县鑫旺沥青混凝土有限公司	湖南省益阳市安化县经济开发区茶西村鹊坪组	91430923MA4PFY1R93	2025-9-14	2030/09/14	
41	安化县	湖南省同心源混凝土有限责任公司	湖南省益阳市安化县清塘铺镇回春居委象形组 11 号	91430923MAD9R3PX3F	2026-1-27	2031-1-27	
42	安化县	安化县联合混凝土有限公司	湖南省益阳市安化县田庄乡茅园村溪一组 13 号	91430923MA4L42AUXY	2026-5-21	2031-5-21	

湖南省益阳市建设工程造价管理站文件

益建价【2026】14 号

关于发布二〇二六年八月份建设工程材料 市场综合价的通知

各有关单位：

为规范我市工程造价计价行为，合理确定及有效控制建设工程造价，满足建设工程计价工作的需要，根据《湖南省住房和城乡建设厅关于执行〈建设工程工程量清单计价标准〉及配套工程量计算标准的通知》（湘建科函【2025】150号），《湖南省住房和城乡建设厅关于发布2025〈湖南省建设工程消耗量标准〉的通知》（湘建科函【2025】151号），《湖南省住房和城乡建设厅关于印发〈湖南省建设工程材料价格信息管理办法〉的通知》（湘建建【2023】22号），《湖南省建设工程造价管理总站关于开展建设工程创新类材料价格信息发布试点工作的通知》（湘建价信【2025】29号）要求，我站对本市建设工程材料价格进行了调查、收集、分析、测算，编制出2026年8月建设工程材料市场综合价，现予以发布，并对使用中的有关事项明确如下：

一、该价格适用于我市行政区域内房屋建筑和市政基础设施项目。

二、本文发布的建设工程材料市场综合价是建设工程材料当期材料价格，是工程造价计价的**参考**。

三、材料价格的调整办法按双方合同约定执行，合同中没有约定的按湘建科函【2025】150号、湘建科函【2025】151号文件和湘建建【2023】22号文件的相关规定执行。

四、本期材料价格均按不含进项税价（以下简称“除税价”）模式发布。相应综合税率按《湖南省住房和城乡建设厅印发〈关于调整建设工程销项税额税率和材料价格综合税率计费标准〉的通知》（湘建价【2019】47号）和《湖南省建设工程造价管理总站〈关于执行建设工程材料价格综合税率〉的有关意见》（湘建价信【2026】16号）规定执行。

五、本期材料价格运输费用是按20km（含20km）综合考虑的，超过20km以外的运输费用，发、承包双方另行协商计取。

六、本通知未发布的缺项材料价格以及实际购买材料价格与我站发布的市场综合价有较大出入的，建设单位与施工单位应按市场实际价格商定其价格。发承包双方应进一步增强风险意识，充分考虑市场风险因素，在合同中明确风险分担条款和材料价格调整办法。

七、本通知自2026年8月1日起执行，已办理竣工结算的工程不再作调整。

八、本通知由益阳市建设工程造价管理站负责解释。

附件：益阳城区2026年8月份建设工程材料市场综合价表

益阳市建设工程造价管理站

2026年8月31日

抄报：省造价管理总站，市住房和城乡建设局、市财政局、市审计局

益阳城区二〇二六年八月份建设工程材料市场综合价表

序号	编码	名称	规格	单位	除税价格(元)	综合税率
	01	黑色及有色金属				
1	RVYPTNP3810087DKG0	热轧圆盘条(高线)	HPB300 Φ8-Φ10	kg	3.032	12.95%
2	RVYPTNP3012371DKG0	热轧圆盘条(高线)	HPB300 Φ12	kg	3.021	12.95%
3	RVDLPLR4006061DKG0	热轧带肋盘螺	HRB400E Φ6	kg	3.327	12.95%
4	RVDLPLR4008783DKG0	热轧带肋盘螺	HRB400E Φ8	kg	3.014	12.95%
5	RVDLPLR4010902DKG0	热轧带肋盘螺	HRB400E Φ10	kg	3.014	12.95%
6	RVDLPLR4E12153DKG0	热轧带肋盘螺	HRB400E Φ12	kg	3.046	12.95%
7	LWGFJBR4E12740DKG0	螺纹钢	HRB400E Φ12	kg	3.068	12.95%
8	LWGFJBR4E14602DKG0	螺纹钢	HRB400E Φ14	kg	3.014	12.95%
9	LWGFJBR4E16092DKG0	螺纹钢	HRB400E Φ16	kg	3.014	12.95%
10	LWGFJBR4E18734DKG0	螺纹钢	HRB400E Φ18	kg	2.889	12.95%
11	LWGFJBR4E20288DKG0	螺纹钢	HRB400E Φ20	kg	3.032	12.95%
12	LWGFJBR4E22225DKG0	螺纹钢	HRB400E Φ22	kg	3.014	12.95%
13	LWGFJBR4E25145DKG0	螺纹钢	HRB400E Φ25	kg	3.014	12.95%
14	LWGFJBR4E28564DKG0	螺纹钢	HRB400E Φ28	kg	3.086	12.95%
15	LWGFJBR4E32514DKG0	螺纹钢	HRB400E Φ32	kg	3.113	12.95%
16	LVDLGJ6H060826DKG0	冷轧带肋钢筋	CRB600H φ6	kg	3.560	12.95%
17	LVDLGJ6H100957DKG0	冷轧带肋钢筋	CRB600H φ8-φ10	kg	3.381	12.95%
18	LVDLGJ6H120657DKG0	冷轧带肋钢筋	CRB600H φ11-φ12	kg	3.497	12.95%
19	RVFFGF10150370DKG0	热轧方钢	10~15	kg	3.234	12.95%
20	RVBTGFZH000523DKG0	热轧扁钢	Q235 综合	kg	3.240	12.95%
21	RVGZGF10150178DKG0	热轧工字钢	Q235b 10#~15#	kg	3.244	12.95%
22	RVPTCG63100215DKG0	热轧普通槽钢	Q235b 6.3#~10#	kg	3.247	12.95%
23	RVDBJG20630974DKG0	热轧等边角钢	Q235b 20×3~63×5-7	kg	3.182	12.95%
24	RVHXGF10068423DKG0	热轧H型钢	Q235b 100×100×6×8	kg	3.220	12.95%
25	02	水泥、砖瓦灰砂石及混凝土制品				
26	PTUVNI525S0507DKG0	普通硅酸盐水泥(P·O)	52.5 级(散装)	kg	0.341	12.95%
27	PTUVNI525D0370DKG0	普通硅酸盐水泥(P·O)	52.5 级(袋装)	kg	0.351	12.95%
28	PTUVNI425S0417DKG0	普通硅酸盐水泥(P·O)	42.5 级(散装)	kg	0.275	12.95%
29	PTUVNI425D0865DKG0	普通硅酸盐水泥(P·O)	42.5 级(袋装)	kg	0.285	12.95%
30	CUJDUAZH000010DDUN	粗净砂		t	79.32	3.6%

序号	编码	名称	规格	单位	除税价格(元)	综合税率
31	VLJDUAZH000139DDUN	中净砂		t	77.42	3.6%
32	ZUJVUAZH000107DDUN	再生机制砂(非结构用)	0-3mm	t	61.95	3.6%
33	SVUI0005100477DDUN	碎石	5~10mm	t	64.11	3.6%
34	SVUI0010200994DDUN	碎石	10~20mm	t	64.11	3.6%
35	SVUI0020400039DDUN	碎石	20~40mm	t	64.11	3.6%
36	LIUI00MA100581DDUN	砾石	最大粒径 10mm-40mm	t	56.81	3.6%
37	YYDKVR24199018DKD0	页岩烧结多孔砖	240×190×90	千块	800.32	12.95%
38	JQTLKDA3560015DM30	砂加气混凝土实心砌块	3.5Mpa 600×200×200	m ³	179.48	12.95%
39	PHCGVJ30070A23DM00	先张法预应力高强度混凝土(Phc)管桩	外径×壁厚 300mm×70mmA	m	65.00	12.95%
40	PHCGVJ30070AB0DM00	先张法预应力高强度混凝土(Phc)管桩	外径×壁厚 300mm×70mmAB	m	74.00	12.95%
41	PHCGVJ40095A63DM00	先张法预应力高强度混凝土(Phc)管桩	外径×壁厚 400mm×95mmA	m	93.00	12.95%
42	PHCGVJ40095AB9DM00	先张法预应力高强度混凝土(Phc)管桩	外径×壁厚 400mm×95mmAB	m	103.00	12.95%
43	PHCGVJ500100A6DM00	先张法预应力高强度混凝土(Phc)管桩	外径×壁厚 500mm×100mmA	m	169.00	12.95%
44	PHCGVJ500100ABDM00	先张法预应力高强度混凝土(Phc)管桩	外径×壁厚 500mm×100mmAB	m	178.00	12.95%
45	PHCGVJ500125A3DM00	先张法预应力高强度混凝土(Phc)管桩	外径×壁厚 500mm×125mmA	m	178.00	12.95%
46	PHCGVJ500125ABDM00	先张法预应力高强度混凝土(Phc)管桩	外径×壁厚 500mm×125mmAB	m	188.00	12.95%
47	PHCGVJ600110A6DM00	先张法预应力高强度混凝土(Phc)管桩	外径×壁厚 600mm×110mmA	m	218.00	12.95%
48	PHCGVJ600110ABDM00	先张法预应力高强度混凝土(Phc)管桩	外径×壁厚 600mm×110mmAB	m	237.00	12.95%
49	PHCGVJ600130A2DM00	先张法预应力高强度混凝土(Phc)管桩	外径×壁厚 600mm×130mmA	m	239.00	12.95%
50	PHCGVJ600130ABDM00	先张法预应力高强度混凝土(Phc)管桩	外径×壁厚 600mm×130mmAB	m	257.00	12.95%
51	03	木、竹材料及其制品				
52	UHYRMU14000712DM30	杉原木	径 14	m ³	994.00	9%
53	UHYRMU16000030DM30	杉原木	径 16	m ³	1072.00	9%
54	UHYRMU18200628DM30	杉原木	径 18~20	m ³	1206.00	9%
55	SLYRMU25U00051DM30	松原木	长 3m 小头径 25 以上	m ³	1188.00	9%
56	SLYRMU30U00722DM30	松原木	长 3m 小头径 30 以上	m ³	1257.00	9%
57	UHYRTN14000057DM30	杉原条	径 14	m ³	1002.00	9%

序号	编码	名称	规格	单位	除税价格(元)	综合税率
58	UHYRTN16000503DM30	杉原条	径 16	m ³	1028.00	9%
59	UHYRTN18200384DM30	杉原条	径 18~20	m ³	1206.00	9%
60	PTJHBH03000409DM20	普通胶合板	3mm	m ²	12.36	12.95%
61	PTJHBH05000690DM20	普通胶合板	5mm	m ²	16.85	12.95%
62	PTJHBH09000922DM20	普通胶合板	9mm	m ²	23.09	12.95%
63	PTJHBH12000250DM20	普通胶合板	12mm	m ²	27.31	12.95%
64	DAXBBH12E00707DM20	大芯板	12mm E0	m ²	32.27	12.95%
65	DAXBBH15E00904DM20	大芯板	15mm E0	m ²	34.21	12.95%
66	DAXBBH18E00960DM20	大芯板	18mm E0	m ²	36.03	12.95%
67	DAXBBH20E00172DM20	大芯板	20mm E0	m ²	38.50	12.95%
68	04	玻璃及玻璃制品				
69	MUBOLI50000725DM20	磨砂玻璃	5mm(单面)	m ²	35.68	12.95%
70	MUBOLI60000071DM20	磨砂玻璃	6mm(单面)	m ²	42.73	12.95%
71	MUBOLI80000610DM20	磨砂玻璃	8mm(单面)	m ²	55.80	12.95%
72	FFBOLI40000782DM20	浮法玻璃	4mm	m ²	23.57	12.95%
73	FFBOLI50000072DM20	浮法玻璃	5mm	m ²	26.85	12.95%
74	FFBOLI60000080DM20	浮法玻璃	6mm	m ²	32.33	12.95%
75	FFBOLI80000370DM20	浮法玻璃	8mm	m ²	43.65	12.95%
76	FFBOLI10000497DM20	浮法玻璃	10mm	m ²	54.87	12.95%
77	ISBOLI50000940DM20	茶色玻璃	5mm	m ²	36.18	12.95%
78	ISBOLI10000053DM20	茶色玻璃	10mm	m ²	72.62	12.95%
79	LVB00050000779DM20	绿玻	5mm	m ²	33.38	12.95%
80	LVB00060000560DM20	绿玻	6mm	m ²	38.05	12.95%
81	GHLVB050000418DM20	钢化绿玻	5mm	m ²	41.80	12.95%
82	GHLVB060000823DM20	钢化绿玻	6mm	m ²	46.46	12.95%
83	HVB00050000550DM20	灰玻	5mm	m ²	40.85	12.95%
84	HVB00060000201DM20	灰玻	6mm	m ²	45.52	12.95%
85	PMGHBLB4000788DM20	平面型钢化玻璃 白玻	4mm	m ²	35.25	12.95%
86	PMGHBLB5000620DM20	平面型钢化玻璃 白玻	5mm	m ²	38.05	12.95%
87	PMGHBLB6000902DM20	平面型钢化玻璃 白玻	6mm	m ²	44.17	12.95%
88	PMGHBLB8000771DM20	平面型钢化玻璃 白玻	8mm	m ²	57.83	12.95%
89	PMGHBLB1000915DM20	平面型钢化玻璃 白玻	10mm	m ²	71.36	12.95%
90	HXGHBLB5000290DM20	弧形钢化玻璃 白玻	5mm	m ²	57.35	12.95%
91	HXGHBLB6000900DM20	弧形钢化玻璃 白玻	6mm	m ²	65.90	12.95%

序号	编码	名称	规格	单位	除税价格(元)	综合税率
92	HXGHBLB8000672DM20	弧形钢化玻璃 白玻	8mm	m ²	85.83	12.95%
93	PTVKBL56A50461DM20	普通中空玻璃	5+6A+5	m ²	74.58	12.95%
94	PTVKBL69A60414DM20	普通中空玻璃	6+9A+6	m ²	88.60	12.95%
95	UGVKBL56A5B109DM20	双钢化中空玻璃	5+6A+5, 白玻	m ²	100.48	12.95%
96	UGVKBL59A5B251DM20	双钢化中空玻璃	5+9A+5, 白玻	m ²	103.28	12.95%
97	UGVKBL512A5B14DM20	双钢化中空玻璃	5+12A+5, 白玻	m ²	108.13	12.95%
98	UGVKBL66A6B080DM20	双钢化中空玻璃	6+6A+6, 白玻	m ²	112.72	12.95%
99	UGVKBL69A6B710DM20	双钢化中空玻璃	6+9A+6, 白玻	m ²	116.46	12.95%
100	UGVKBL612A6B19DM20	双钢化中空玻璃	6+12A+6, 白玻	m ²	120.19	12.95%
101	DLUGVB69A6B979DM20	单银 LOW-E 双钢化中空玻璃	6+9A+6, 白玻	m ²	128.61	12.95%
102	DLUGVB612A6B68DM20	单银 LOW-E 双钢化中空玻璃	6+12A+6, 白玻	m ²	137.95	12.95%
103	ULUGVB69A6B216DM20	双银 LOW-E 双钢化中空玻璃	6+9A+6, 白玻	m ²	155.20	12.95%
104	ULUGVB612A6B73DM20	双银 LOW-E 双钢化中空玻璃	6+12A+6, 白玻	m ²	162.17	12.95%
105	05	墙面、顶棚及屋面饰面材料				
106	VMUGBH9D500675DM20	纸面石膏板	9.5mm	m ²	7.26	12.95%
107	VMUGBH12000930DM20	纸面石膏板	12mm	m ²	9.66	12.95%
108	VMUGBH15000841DM20	纸面石膏板	15mm	m ²	12.06	12.95%
109	LVKCBHG0833619DM20	铝扣板	滚涂 0.8mm 300 × 600	m ²	52.24	12.95%
110	06	通用涂料				
111	NQNIZIH000186DKG0	内墙腻子		kg	0.67	12.95%
112	WQNIZIFM000207DKG0	外墙腻子		kg	0.85	12.95%
113	QSTHQITH000207DKG0	醇酸调合漆	铁红、白、灰、棕、黑	kg	13.42	12.95%
114	PUFUTLUZ000811DKG0	聚氨酯防水涂料	双组份	kg	11.10	12.95%
115	PUFUTLDZ000351DKG0	聚氨酯防水涂料	单组份	kg	8.37	12.95%
116	SBSFUJ1JX30215DM20	SBS 改性沥青防水卷材	聚酯胎、聚乙烯膜、3mm	m ²	14.52	12.95%
117	SBSFUJ2JX30242DM20	SBS 改性沥青防水卷材	聚酯胎、聚乙烯膜、4mm	m ²	17.60	12.95%
118	ZNFUJC1JPE3145DM20	自粘聚合物改性沥青防水卷材	无胎、2mm	m ²	16.64	12.95%
119	07	燃油料				
120	QIYCO092H00849DKG0	汽油	92#	kg	8.65	12.95%
121	QIYCO095H00861DKG0	汽油	95#	kg	9.15	12.95%
122	IKYCO00H000007DKG0	柴油	0#	kg	7.24	12.95%
123	08	管材				
124	DXGFGR15280601DDUN	镀锌钢管	DN15 δ =2.8mm	t	4355.00	12.95%
125	DXGFGR20280544DDUN	镀锌钢管	DN20 δ =32.8mm	t	4275.00	12.95%

序号	编码	名称	规格	单位	除税价格(元)	综合税率
126	DXGFGR25320205DDUN	镀锌钢管	DN25 $\delta=3.2\text{mm}$	t	4123.00	12.95%
127	DXGFGR32350490DDUN	镀锌钢管	DN32 $\delta=3.5\text{mm}$	t	4069.00	12.95%
128	DXGFGR40350064DDUN	镀锌钢管	DN40 $\delta=3.5\text{mm}$	t	4007.00	12.95%
129	DXGFGR50380627DDUN	镀锌钢管	DN50 $\delta=3.8\text{mm}$	t	3980.00	12.95%
130	DXGFGR65400121DDUN	镀锌钢管	DN65 $\delta=4\text{mm}$	t	3899.00	12.95%
131	DXGFGR80400350DDUN	镀锌钢管	DN80 $\delta=4\text{mm}$	t	3890.00	12.95%
132	DXGFGR10040424DDUN	镀锌钢管	DN100 $\delta=4\text{mm}$	t	3828.00	12.95%
133	DXGFGR12545710DDUN	镀锌钢管	DN125 $\delta=4.5\text{mm}$	t	4007.00	12.95%
134	DXGFGR15045671DDUN	镀锌钢管	DN150 $\delta=4.5\text{mm}$	t	4024.00	12.95%
135	PVCUPGDN500049DM00	PVC-U 排水管	$\Phi 50 \times 2.0$	m	4.44	12.95%
136	PVCUPGDN750787DM00	PVC-U 排水管	$\Phi 75 \times 2.3$	m	7.54	12.95%
137	PVCUPGDN110055DM00	PVC-U 排水管	$\Phi 110 \times 3.2$	m	9.72	12.95%
138	PVCUPGDN160600DM00	PVC-U 排水管	$\Phi 160 \times 4.0$	m	25.93	12.95%
139	PVCUPGDN200009DM00	PVC-U 排水管	$\Phi 200 \times 4.9$	m	39.08	12.95%
140	HUBBWG22580172DM00	HDPE 双壁波纹管	DN225 SN8	m	28.12	12.95%
141	HUBBWG30080732DM00	HDPE 双壁波纹管	DN300 SN8	m	45.44	12.95%
142	HUBBWG40080915DM00	HDPE 双壁波纹管	DN400 SN8	m	80.10	12.95%
143	HUBBWG50080196DM00	HDPE 双壁波纹管	DN500 SN8	m	128.73	12.95%
144	HUBBWG60080678DM00	HDPE 双壁波纹管	DN600 SN8	m	166.45	12.95%
145	HUBBWG80080144DM00	HDPE 双壁波纹管	DN800 SN8	m	245.68	12.95%
146	09	电线电缆及光纤光缆				
147	BVDTXTF1D0P080DKM0	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV-450/750V-1.0mm ²	km	1015.69	12.95%
148	BVDTXTF1D5P528DKM0	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV-450/750V-1.5mm ²	km	1444.66	12.95%
149	BVDTXTF2D5P550DKM0	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV-450/750V-2.5mm ²	km	2265.06	12.95%
150	BVDTXTF4P00352DKM0	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV-450/750V-4mm ²	km	3661.10	12.95%
151	BVDTXTF6P00903DKM0	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV-450/750V-6mm ²	km	5530.46	12.95%
152	BVDTXTF10P0716DKM0	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV-450/750V-10mm ²	km	9380.88	12.95%
153	BVDTXTF16P0508DKM0	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV-450/750V-16mm ²	km	15069.10	12.95%
154	BVDTXTF25P0852DKM0	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV-450/750V-25mm ²	km	23392.50	12.95%
155	BVDTXTF35P0189DKM0	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV-450/750V-35mm ²	km	32773.38	12.95%
156	BVDTXTF50P0907DKM0	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV-450/750V-50mm ²	km	44328.92	12.95%
157	BVDTXTF70P0562DKM0	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV-450/750V-70mm ²	km	64020.24	12.95%
158	BVDTXTF95P0373DKM0	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV-450/750V-95mm ²	km	88888.10	12.95%
159	BVDTXTF120P200DKM0	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV-450/750V-120mm ²	km	112118.57	12.95%

序号	编码	名称	规格	单位	除税价格(元)	综合税率
160	BVDXTXF150P506DKM0	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV-450/750V-150mm ²	km	137591.93	12.95%
161	BVDXTXF185P450DKM0	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV-450/750V-185mm ²	km	172463.21	12.95%
162	BVDXTXF240P546DKM0	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV-450/750V-240mm ²	km	225149.65	12.95%
163	WDZYZWF2D5P792DKM0	铜芯耐热 105° 无卤低烟阻燃辐照交联聚稀烃绝缘电线	WDZ-BYJ(F)-105 2.5mm ²	km	2367.39	12.95%
164	WDZYZWF4P00357DKM0	铜芯耐热 105° 无卤低烟阻燃辐照交联聚稀烃绝缘电线	WDZ-BYJ(F)-105 4mm ²	km	3748.09	12.95%
165	WDZYZWF6P00752DKM0	铜芯耐热 105° 无卤低烟阻燃辐照交联聚稀烃绝缘电线	WDZ-BYJ(F)-105 6mm ²	km	5640.47	12.95%
166	WDZYZWF10P0006DKM0	铜芯耐热 105° 无卤低烟阻燃辐照交联聚稀烃绝缘电线	WDZ-BYJ(F)-105 10mm ²	km	9534.39	12.95%
167	WDZYZWF16P0144DKM0	铜芯耐热 105° 无卤低烟阻燃辐照交联聚稀烃绝缘电线	WDZ-BYJ(F)-105 16mm ²	km	15359.06	12.95%
168	WDZYZWF25P0856DKM0	铜芯耐热 105° 无卤低烟阻燃辐照交联聚稀烃绝缘电线	WDZ-BYJ(F)-105 25mm ²	km	24006.52	12.95%
169	WDZYZWF35P0824DKM0	铜芯耐热 105° 无卤低烟阻燃辐照交联聚稀烃绝缘电线	WDZ-BYJ(F)-105 35mm ²	km	33771.17	12.95%
170	WDZYZWF50P0744DKM0	铜芯耐热 105° 无卤低烟阻燃辐照交联聚稀烃绝缘电线	WDZ-BYJ(F)-105 50mm ²	km	45215.84	12.95%
171	WDZYZWF70P0460DKM0	铜芯耐热 105° 无卤低烟阻燃辐照交联聚稀烃绝缘电线	WDZ-BYJ(F)-105 70mm ²	km	65307.98	12.95%
172	WDZYZWF95P0680DKM0	铜芯耐热 105° 无卤低烟阻燃辐照交联聚稀烃绝缘电线	WDZ-BYJ(F)-105 95mm ²	km	90661.94	12.95%
173	WDZYZWF120P868DKM0	铜芯耐热 105° 无卤低烟阻燃辐照交联聚稀烃绝缘电线	WDZ-BYJ(F)-105 120mm ²	km	114361.45	12.95%
174	WDZYZWF150P046DKM0	铜芯耐热 105° 无卤低烟阻燃辐照交联聚稀烃绝缘电线	WDZ-BYJ(F)-105 150mm ²	km	140355.02	12.95%
175	WDZYZWF185P216DKM0	铜芯耐热 105° 无卤低烟阻燃辐照交联聚稀烃绝缘电线	WDZ-BYJ(F)-105 185mm ²	km	175917.08	12.95%
176	WDZYZWF240P351DKM0	铜芯耐热 105° 无卤低烟阻燃辐照交联聚稀烃绝缘电线	WDZ-BYJ(F)-105 240mm ²	km	229643.94	12.95%
177	YJVDLH2C16P512DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3 × 2.5mm ²	km	7845.83	12.95%
178	YJVDLH3C4P0129DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3 × 4mm ²	km	12365.71	12.95%
179	YJVDLH3C6P0935DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3 × 6mm ²	km	17738.39	12.95%
180	YJVDLH3C10P890DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3 × 10mm ²	km	29848.25	12.95%
181	YJVDLH3C16P826DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3 × 16mm ²	km	46733.84	12.95%

序号	编码	名称	规格	单位	除税价格(元)	综合税率
182	YJVDLH3C25P562DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3×25mm ²	km	73085.58	12.95%
183	YJVDLH3C35P380DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3×35mm ²	km	100034.29	12.95%
184	YJVDLH3C50P829DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3×50mm ²	km	134743.55	12.95%
185	YJVDLH3C70P187DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3×70mm ²	km	194269.50	12.95%
186	YJVDLH3C95P452DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3×95mm ²	km	267013.96	12.95%
187	YJVDLH3C120P20DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3×120mm ²	km	338138.08	12.95%
188	YJVDLH3C150P68DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3×150mm ²	km	420263.42	12.95%
189	YJVDLH3C185P76DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3×185mm ²	km	518592.10	12.95%
190	YJVDLH3C240P82DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3×240mm ²	km	681819.41	12.95%
191	YJVDLH4C2D5P16DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4×2.5mm ²	km	10318.97	12.95%
192	YJVDLH4C4P0482DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4×4mm ²	km	16288.62	12.95%
193	YJVDLH4C6P0244DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4×6mm ²	km	23622.76	12.95%
194	YJVDLH4C10P834DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4×10mm ²	km	39570.26	12.95%
195	YJVDLH4C16P417DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4×16mm ²	km	61402.12	12.95%
196	YJVDLH4C25P030DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4×25mm ²	km	96878.91	12.95%
197	YJVDLH4C35P097DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4×35mm ²	km	132014.57	12.95%
198	YJVDLH4C50P508DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4×50mm ²	km	178918.97	12.95%
199	YJVDLH4C70P996DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4×70mm ²	km	256183.30	12.95%
200	YJVDLH4C95P700DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4×95mm ²	km	355961.75	12.95%
201	YJVDLH4C120P70DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4×120mm ²	km	450367.52	12.95%
202	YJVDLH4C150P40DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4×150mm ²	km	559356.29	12.95%

序号	编码	名称	规格	单位	除税价格(元)	综合税率
203	YJVDLH4C185P99DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4×185mm ²	km	694185.12	12.95%
204	YJVDLH4C240P70DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4×240mm ²	km	902014.25	12.95%
205	YJVDLH5C2D5P60DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-5×2.5mm ²	km	12877.39	12.95%
206	YJVDLH5C4P0052DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-5×4mm ²	km	20211.53	12.95%
207	YJVDLH5C6P0968DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-5×6mm ²	km	29080.73	12.95%
208	YJVDLH5C10P920DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-5×10mm ²	km	49292.26	12.95%
209	VVTYDL5C16P718DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-5×16mm ²	km	77179.06	12.95%
210	VVTYDL5C25P546DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-5×25mm ²	km	119563.58	12.95%
211	VVTYDL5C35P180DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-5×35mm ²	km	171840.67	12.95%
212	VVTYDL5C50P136DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-5×50mm ²	km	227273.14	12.95%
213	VVTYDL5C70P580DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-5×70mm ²	km	327904.40	12.95%
214	VVTYDL5C95P280DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-5×95mm ²	km	457275.26	12.95%
215	VVTYDL5C120P77DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-5×120mm ²	km	563023.36	12.95%
216	VVTYDL5C150P39DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-5×150mm ²	km	694014.56	12.95%
217	YJVDLH5C185P03DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-5×185mm ²	km	871057.35	12.95%
218	YJVDLH5C240P82DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-5×240mm ²	km	1136109.85	12.95%
219	YJVDLH3C41P348DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3×4+1×2.5mm ²	km	14838.85	12.95%
220	YJVDLH3C61P794DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3×6+1×4mm ²	km	21661.30	12.95%
221	YJVDLH3C101P70DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3×10+1×6mm ²	km	35476.78	12.95%
222	VVTYDL3C16J102DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3×16+1×10mm ²	km	56114.72	12.95%
223	VVTYDL3C25J171DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3×25+1×16mm ²	km	86389.38	12.95%

序号	编码	名称	规格	单位	除税价格(元)	综合税率
224	VVTDYDL3C35J197DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3 × 35+1 × 16mm ²	km	115981.79	12.95%
225	VVTDYDL3C50J170DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3 × 50+1 × 25mm ²	km	158451.59	12.95%
226	VVTDYDL3C70J179DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3 × 70+1 × 35mm ²	km	226164.49	12.95%
227	VVTDYDL3C95J123DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3 × 95+1 × 50mm ²	km	311701.06	12.95%
228	VVTDYDL3C120J19DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3 × 120+1 × 70mm ²	km	403292.56	12.95%
229	VVTDYDL3C150J16DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3 × 150+1 × 70mm ²	km	484906.21	12.95%
230	VVTDYDL3C185J13DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3 × 185+1 × 95mm ²	km	607113.50	12.95%
231	VVTDYDL3C240J19DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3 × 240+1 × 120mm ²	km	796095.59	12.95%
232	YJVDLH3C42P905DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3 × 4+2 × 2.5mm ²	km	17311.99	12.95%
233	YJVDLH3C62P634DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3 × 6+2 × 4mm ²	km	25498.94	12.95%
234	YJVDLH3C102P69DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3 × 10+2 × 6mm ²	km	41361.15	12.95%
235	YJVDLH3C162P08DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3 × 16+2 × 10mm ²	km	65666.16	12.95%
236	VVTDYDL3C25J213DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3 × 25+2 × 16mm ²	km	102251.59	12.95%
237	VVTDYDL3C35J216DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3 × 35+2 × 16mm ²	km	130308.95	12.95%
238	VVTDYDL3C50J260DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3 × 50+2 × 25mm ²	km	181221.54	12.95%
239	VVTDYDL3C70J231DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3 × 70+2 × 35mm ²	km	258741.73	12.95%
240	VVTDYDL3C95J269DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3 × 95+2 × 50mm ²	km	356644.00	12.95%
241	VVTDYDL3C120J28DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3 × 120+2 × 70mm ²	km	467082.54	12.95%
242	YJVDLH3C1502P9DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3 × 150+2 × 70mm ²	km	548440.36	12.95%
243	VVTDYDL3C185J22DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-3 × 185+2 × 95mm ²	km	694952.64	12.95%

序号	编码	名称	规格	单位	除税价格(元)	综合税率
244	YJVDLH4C41P098DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4 × 4+1 × 2.5mm ²	km	18932.32	12.95%
245	YJVDLH4C61P664DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4 × 6+1 × 4mm ²	km	27545.67	12.95%
246	YJVDLH4C101P12DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4 × 10+1 × 6mm ²	km	45369.35	12.95%
247	VVTYDL4C16J105DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4 × 16+1 × 10mm ²	km	71038.85	12.95%
248	VVTYDL4C25J122DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4 × 25+1 × 16mm ²	km	111547.19	12.95%
249	VVTYDL4C35J137DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4 × 35+1 × 16mm ²	km	147620.94	12.95%
250	VVTYDL4C50J192DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4 × 50+1 × 25mm ²	km	202968.13	12.95%
251	VVTYDL4C70J160DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4 × 70+1 × 35mm ²	km	289101.66	12.95%
252	VVTYDL4C95J187DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4 × 95+1 × 50mm ²	km	400137.17	12.95%
253	VVTYDL4C120J10DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4 × 120+1 × 70mm ²	km	514498.63	12.95%
254	VVTYDL4C150J14DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4 × 150+1 × 70mm ²	km	622805.15	12.95%
255	VVTYDL4C185J11DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4 × 185+1 × 95mm ²	km	776139.90	12.95%
256	VVTYDL4C240J13DKM0	铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	YJV-0.6/1KV-4 × 240+1 × 120mm ²	km	1009553.25	12.95%
257	WDZYJY3C2D5P09DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 × 2.5mm ²	km	8016.39	12.95%
258	WDZYJY3C4P0467DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 × 4mm ²	km	12536.27	12.95%
259	WDZYJY3C6P0846DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 × 6mm ²	km	18164.79	12.95%
260	WDZYJY3C10P285DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 × 10mm ²	km	30359.94	12.95%
261	WDZYJY3C16P623DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 × 16mm ²	km	47416.08	12.95%
262	WDZYJY3C25P271DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 × 25mm ²	km	74194.23	12.95%
263	WDZYJY3C35P099DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 × 35mm ²	km	101484.07	12.95%
264	WDZYJY3C50P681DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 × 50mm ²	km	135852.20	12.95%

序号	编码	名称	规格	单位	除税价格(元)	综合税率
265	WDZYJY3C70P411DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 70mm ²	× km	195804.55	12.95%
266	WDZYJY3C95P260DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 95mm ²	× km	269145.97	12.95%
267	WDZYJY3C120P83DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 120mm ²	× km	340781.79	12.95%
268	WDZYJY3C150P39DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 150mm ²	× km	423674.65	12.95%
269	WDZYJY3C185P70DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 185mm ²	× km	522685.58	12.95%
270	WDZYJY3C240P51DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 240mm ²	× km	687277.38	12.95%
271	WDZYJY4C2D5P19DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-4 2.5mm ²	× km	10489.53	12.95%
272	WDZYJY4C4P0974DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-4 4mm ²	× km	16629.74	12.95%
273	WDZYJY4C6P0013DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-4 6mm ²	× km	24049.17	12.95%
274	WDZYJY4C10P051DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-4 10mm ²	× km	40167.22	12.95%
275	WDZYJY4C16P620DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-4 16mm ²	× km	61828.53	12.95%
276	WDZYJY4C25P715DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-4 25mm ²	× km	98328.68	12.95%
277	WDZYJY4C35P991DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-4 35mm ²	× km	134061.30	12.95%
278	WDZYJY4C50P970DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-4 50mm ²	× km	180368.74	12.95%
279	WDZYJY4C70P190DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-4 70mm ²	× km	258230.04	12.95%
280	WDZYJY4C95P101DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-4 95mm ²	× km	358776.02	12.95%
281	WDZYJY4C120P70DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-4 120mm ²	× km	453949.31	12.95%
282	WDZYJY4C150P10DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-4 150mm ²	× km	563876.17	12.95%
283	WDZYJY4C185P41DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-4 185mm ²	× km	699728.37	12.95%
284	WDZYJY4C240P13DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-4 240mm ²	× km	909263.11	12.95%
285	WDZYJY5C2D5P10DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-5 2.5mm ²	× km	13133.23	12.95%

序号	编码	名称	规格	单位	除税价格(元)	综合税率
286	WDZYJY5C4P0480DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-5 × 4mm ²	km	20637.94	12.95%
287	WDZYJY5C6P0226DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-5 × 6mm ²	km	29251.29	12.95%
288	WDZYJY5C10P153DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-5 × 10mm ²	km	50230.35	12.95%
289	WDZYJY5C16P716DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-5 × 16mm ²	km	78372.99	12.95%
290	WDZYJY5C25P509DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-5 × 25mm ²	km	121354.47	12.95%
291	WDZYJY5C35P166DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-5 × 35mm ²	km	174910.77	12.95%
292	WDZYJY5C50P430DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-5 × 50mm ²	km	231537.17	12.95%
293	WDZYJY5C70P491DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-5 × 70mm ²	km	333277.08	12.95%
294	WDZYJY5C95P704DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-5 × 95mm ²	km	464609.40	12.95%
295	WDZYJY5C120P77DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-5 × 120mm ²	km	568993.01	12.95%
296	WDZYJY5C150P09DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-5 × 150mm ²	km	706209.70	12.95%
297	WDZYJY5C185P45DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-5 × 185mm ²	km	878647.33	12.95%
298	WDZYJY5C240P90DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-5 × 240mm ²	km	1145149.60	12.95%
299	WDZYJY3C10J150DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 × 10+1 × 6mm ²	km	36073.75	12.95%
300	WDZYJY3C16J128DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 × 16+1 × 10mm ²	km	56967.53	12.95%
301	WDZYJY3C25J140DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 × 25+1 × 16mm ²	km	87668.59	12.95%
302	WDZYJY3C35J148DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 × 35+1 × 16mm ²	km	117772.68	12.95%
303	WDZYJY3C50J175DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 × 50+1 × 25mm ²	km	159645.52	12.95%
304	WDZYJY3C70J181DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 × 70+1 × 35mm ²	km	227955.38	12.95%
305	WDZYJY3C95J188DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 × 95+1 × 50mm ²	km	314174.20	12.95%
306	WDZYJY3C120J10DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 × 120+1 × 70mm ²	km	406447.95	12.95%

序号	编码	名称	规格	单位	除税价格(元)	综合税率
307	WDZYJY3C150J10DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 150+1×70mm ²	× km	488743.85	12.95%
308	WDZYJY3C185J18DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 185+1×95mm ²	× km	616579.66	12.95%
309	WDZYJY3C240J18DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 240+1×120mm ²	× km	802406.36	12.95%
310	WDZYJY3C10J245DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 10+2×6mm ²	× km	41958.12	12.95%
311	WDZYJY3C16J250DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 16+2×10mm ²	× km	66689.53	12.95%
312	WDZYJY3C25J250DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 25+2×16mm ²	× km	103786.64	12.95%
313	WDZYJY3C35J216DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 35+2×16mm ²	× km	132270.41	12.95%
314	WDZYJY3C50J287DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 50+2×25mm ²	× km	182671.32	12.95%
315	WDZYJY3C70J237DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 70+2×35mm ²	× km	260873.74	12.95%
316	WDZYJY3C95J202DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 95+2×50mm ²	× km	359458.26	12.95%
317	WDZYJY3C120J26DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 120+2×70mm ²	× km	470834.89	12.95%
318	WDZYJY3C150J27DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 150+2×70mm ²	× km	552789.67	12.95%
319	WDZYJY3C185J27DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 185+2×95mm ²	× km	700581.17	12.95%
320	WDZYJY3C240J28DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-3 240+2×120mm ²	× km	910371.76	12.95%
321	WDZYJY4C10J105DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-4 10+1×6mm ²	× km	46051.59	12.95%
322	WDZYJY4C16J101DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-4 16+1×10mm ²	× km	72829.74	12.95%
323	WDZYJY4C25J130DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-4 25+1×16mm ²	× km	113167.52	12.95%
324	WDZYJY4C35J162DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-4 35+1×16mm ²	× km	149838.24	12.95%
325	WDZYJY4C50J163DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-4 50+1×25mm ²	× km	204588.46	12.95%
326	WDZYJY4C70J163DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-4 70+1×35mm ²	× km	291404.24	12.95%
327	WDZYJY4C95J125DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-4 95+1×50mm ²	× km	403377.84	12.95%

序号	编码	名称	规格	单位	除税价格(元)	综合税率
328	WDZYJY4C120J15DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-4 × 120+1 × 70mm ²	km	518592.10	12.95%
329	WDZYJY4C150J18DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-4 × 150+1 × 70mm ²	km	627751.43	12.95%
330	WDZYJY4C185J10DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-4 × 185+1 × 95mm ²	km	782365.39	12.95%
331	WDZYJY4C240J17DKM0	铜芯无卤低烟阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆	WDZ-YJY-0.6/1KV-4 × 240+1 × 120mm ²	km	1017654.92	12.95%
注:(1)阻燃类:C类阻燃增加 2%,B类阻燃增加 3%,A类阻燃增加 5%;(2)耐火类:增加 10%;(3)WDZ 为 C 类阻燃,阻燃 B 类按系数 1.01 计算,阻燃 A 类按系数 1.03 计算。						
332	10	水、电				
333	GLIGUVZH000295DDUN	水		t	4.36	3.60%
334	GLIGDTZH000708DDU0	电	电压低于 1 千伏的工商业用电	千瓦时	0.72	12.95%
335	11	PC 构件				
336	DPHEBH60C35122DM30	叠合板	厚度 60mm 混凝土 C35 钢筋含量 122kg/m ³	m ³	1690.00	12.95%
337	LCTI0012035125DM30	楼梯	厚度 120mm 混凝土 C35 钢筋含量 125kg/m ³	m ³	1820.00	12.95%
338	12	混凝土、砂浆及其配合比材料				
339	YGHMUJDPM50611DDUN	预拌干混抹灰砂浆	DPM5.0 (堆积密度 1.62t/m ³)	t	189.00	12.95%
340	YGHMUJDPM7D561DDUN	预拌干混抹灰砂浆	DPM7.5 (堆积密度 1.62t/m ³)	t	191.00	12.95%
341	YGHMUJDPM10870DDUN	预拌干混抹灰砂浆	DPM10(堆积密度 1.63t/m ³)	t	195.00	12.95%
342	YGHMHJDPM15844DM30	预拌干混抹灰砂浆	DPM15(堆积密度 1.64t/m ³)	t	201.00	12.95%
343	YGQVUJD5000827DDUN	预拌干混砌筑砂浆	DMM5.0(堆积密度 1.62t/m ³)	t	190.00	12.95%
344	YGQVUJD7D50305DDUN	预拌干混砌筑砂浆	DMM7.5(堆积密度 1.62t/m ³)	t	193.00	12.95%
345	YGQVUJD1000301DDUN	预拌干混砌筑砂浆	DMM10(堆积密度 1.63t/m ³)	t	196.00	12.95%
346	YGQVUJD1500284DDUN	预拌干混砌筑砂浆	DMM15(堆积密度 1.64t/m ³)	t	202.00	12.95%
347	UPTLUIC1500158DM30	商品混凝土(砾石)	C15	m ³	232.00	12.95%
348	UPTLUIC2000744DM30	商品混凝土(砾石)	C20	m ³	239.00	12.95%
349	UPTLUIC2500281DM30	商品混凝土(砾石)	C25	m ³	257.00	12.95%
350	UPTLUIC3000970DM30	商品混凝土(砾石)	C30	m ³	267.00	12.95%
351	UPTLUIC3500012DM30	商品混凝土(砾石)	C35	m ³	282.00	12.95%

序号	编码	名称	规格	单位	除税价格(元)	综合税率
352	UPTSUIC3000006DM30	商品混凝土(碎石)	C30	m ³	276.00	12.95%
353	UPTSUIC3500089DM30	商品混凝土(碎石)	C35	m ³	292.00	12.95%
354	UPTSUIC4000755DM30	商品混凝土(碎石)	C40	m ³	311.00	12.95%
355	UPTSUIC4500566DM30	商品混凝土(碎石)	C45	m ³	337.00	12.95%
356	UPTSUIC5000135DM30	商品混凝土(碎石)	C50	m ³	359.00	12.95%
357	UPTSUIC5500191DM30	商品混凝土(碎石)	C55	m ³	377.00	12.95%
358	UPTSUIC6000808DM30	商品混凝土(碎石)	C60	m ³	397.00	12.95%
注:(1)水下混凝土按同等强度等级混凝土价格增加 20 元 /m ³ ;(2)道路抗折混凝土按同等强度等级混凝土价格增加 20 元 /m ³ ;(3)防冻剂、早强砼另增加 20 元 /m ³ ;(4)膨胀剂,P6 增加 20 元 /m ³ ,P8 增加 30 元 /m ³ 。						