

益阳市住房和城乡建设局

益阳市市场监督管理局

益阳市住房和城乡建设局

益阳市市场监督管理局

关于开展 2025 年度建设工程质量检测机构 “双随机、一公开” 资质动态核查及市场行为 抽查的通知

各县市区住房和城乡建设局、高新区开发建设局，相关建设工程质量检测机构：

根据《建设工程质量检测管理办法》（住房城乡建设部令第 57 号）、《建设工程质量检测机构资质标准》（建质规〔2023〕1 号）、《湖南省住房和城乡建设厅关于建设工程质量检测机构资质管理有关事项的通知》（湘建法〔2024〕110 号）、《湖南省住房和城乡建设厅关于开展 2025 年度湖南省建筑业企业、工程监理企业、建设工程质量检测机构“双随机、一公开”资质动态核查及市场行为抽查的通知》及《益阳市市场监督管理局关于印发〈2025 年度益阳市市场监管领域部门联合“双随机、一公开”监管抽查工作计划〉的通知》等文件要求。经研究，市住房和城乡建设局和市市

场监督管理局决定在全市范围内开展 2025 年度益阳市建设工程质量检测机构（以下简称“检测机构”）“双随机、一公开”资质动态核查及市场行为抽查。

一、核查时间

2025 年 10 月 21 日—10 月 30 日。

二、核查范围和核查比例

湖南省住房和城乡建设厅 2025 年核准的注册在本地的检测机构，核查比例为 5%。

三、核查及抽查方式

由市住房和城乡建设局牵头，联合市市场监督管理局，对在益阳市行政区域范围内的相关检测机构进行资质监管联合抽查。核查工作采取“双随机、一公开”方式进行抽查，网上核查和实地核查相结合的方式。

(一) 核查阶段（10 月 30 日前）

按照“双随机、一公开”监管工作要求开展核查，通过“全国建筑市场公共服务监管平台”“湖南省建筑市场监管公共服务平台”等官网对核查对象的基本信息和主要人员是否满足相关标准进行比对，实地核查证书原件和在岗履职情况、查看经营场所、厂房、设备及设施；核查检测机构有关证照、人员证件、资料和台账等情况。同时，结合在建房屋市政工程日常质量安全监督工作，一并开展检测机构市场行为抽查工作，抽查检测机构在本地区的建筑市场行为规范情况。

(二) 整改复核阶段（11 月 1 日-11 月 15 日）

根据核查情况分别作出不合格、基本合格、合格的处理意见，核查发现不符合相应资质标准要求的，向检测机构送达责令整改通知书，责令其限期改正并在市住房城乡建设局官网进行公示。检测机构重新核定符合资质标准前出具的检测报告不得作为工程质量验收资料。在整改期限过期前将对检测机构整改情况进行复核，整改及复核工作在 11 月 15 日前完成。

四、核查内容

（一）益阳市住房和城乡建设局（发起部门）。

按照《建设工程质量检测管理办法》（住房城乡建设部令第 57 号）、《建设工程质量检测机构资质标准》（建质规〔2023〕1 号）、《湖南省住房和城乡建设厅关于建设工程质量检测机构资质管理有关事项的通知》（湘建法〔2024〕110 号）、《住房和城乡建设部关于印发建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知》（建市规〔2019〕1 号）等文件规定进行核查。具体核查内容如下：

1. 资历及信誉。
2. 主要人员。
3. 检测设备及场所。
4. 管理水平。
5. 依法承揽业务、合规经营、规范内部管理、依法如实出具报告等情况。

（二）益阳市市场监督管理局（认可与检验检测监督管理科）。市场监管部门按照《检验检测机构监督管理办法》，负责检

查资质条件、标准/授权签字人变更、超范围出报告等合规性。

五、有关要求

(一)各县市区主管部门要高度重视核查工作，通知各自区域内被核查检测机构做好自查和迎检准备工作，对接好被核查检测机构，配合联合抽查的资质动态考核工作。

(二)核查不符合相应资质标准要求的，责令其限期整改并向社会公告，检测机构整改期限最长不超过3个月，各县市区主管部门要督促区域内不合格检测机构做好整改工作。

(三)被核查检测机构要提供相关证照、财务报表、设备和人员社保花名册等资料。

(四)考核组人员要认真履行职责，严格遵守廉洁自律规定，对考核情况及时汇总，按相关程序作出处理。

附件：1. 2025年益阳市检测机构资质动态核查名单

2. 益阳市建设工程质量检测机构资质动态核查表

益阳市住房和城乡建设局

益阳市市场监督管理局

2025年10月14日

附件 1

2025 年益阳市检测机构资质动态核查名单

益阳市建设工程质量检测中心

附件 2

益阳市建设工程质量检测机构资质动态核查表

检测机构名称（公章）：_____ 所在区县_____

序号	核查内容	核查情况	备注
1	CMA 资质是否在有效期内	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
2	企业资质申报人员核查		
2.1	企业负责人	<input type="checkbox"/> 在岗 <input type="checkbox"/> 不在岗	
2.2	专职技术负责人	<input type="checkbox"/> 在岗 <input type="checkbox"/> 不在岗	
2.3	质量负责人	<input type="checkbox"/> 在岗 <input type="checkbox"/> 不在岗	
2.4	资质申报授权签字人数量		<input type="checkbox"/> 一致 <input type="checkbox"/> 不一致
	资质申报授权签字人目前在岗数量		
2.5	资质申报技术人员数量		<input type="checkbox"/> 一致 <input type="checkbox"/> 不一致
	资质申报技术人员目前在岗数量		
3	管理与质量体系		
3.1	《质量手册》、《程序文件》是否由法人代表或其委托的代理人签发	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
3.2	《质量手册》是否规定了人员的岗位职责	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
3.3	检验报告签发是否规范	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	

注：

- 技术人员在岗情况核查内容：2025年1月以来的人员的社保及工资发放表；
- 资质申报企业负责人、专职技术负责人、质量负责人、授权签字人、技术人员名单见附件；
- 检验报告签发规范核查内容：随机抽查两份报告，签字人员是否为在职人员，且报告批准人是否为授权签字人。

被核查单位负责人签名：

职务：

电话：

核查组组长签名：

核查组组员签名：

核查日期：