

益登华庭住宅小区前期物业管理服务项目招标公告

招标编号：hnjz-2020-0008

招标代理：湖南金政招投标有限公司益阳分公司

业主名称：湖南金广房地产开发集团有限公司

招标内容：

湖南金政招投标有限公司益阳分公司受湖南金广房地产开发集团有限公司委托，根据益建招核（2020）第004号文核准对益登华庭住宅小区前期物业管理服务项目进行公开招标，现将有关事项公告如下：

1、项目概况

1.1 总用地面积：17838.02平方米；总建筑面积：66974.59平方米；地上建筑面积：其中住宅建筑面积：50939.37平方米；商业建筑面积：2550.18平方米；物管用房建筑面积：342.45平方米；社区服务用房建筑面积：90.32平方米；地下车库建筑面积：12306.77平方米；

1.2 物业管理服务范围还包括绿化养护、二次供水、公共设施维修养护、秩序维护、保洁服务等。具体详见招标文件。

1.3 工程建设地点：益阳市龙光桥街道南阳社区G536北侧

1.4 招标服务标准按招标文件规定。

2、投标申请人报名时间：2020年7月20日至2020年7月24日，每天9时00分至11时30分，14时30分至17时00分（节假日休息）；地点：湖南金政招投标有限公司益阳分公司（益阳市梓湖环路梓山湖领御商业门面二楼）。

3、投标申请人报名时需提供公司介绍信、营业执照副本（必须是三证合一的营业执照原件）、法定代表人证明书（或法定代表人授权委托书）及身份证原件以及法定代表人（或委托人）、注册地行业行政主管部门出具的不良行为记录证明原件（每记一次一般不良行为记录的企业12个月内不得参加物业管理项目投标，每记一次严重不良行为记录24个月内不得参加物业管理项目投标）、上年度物业行业的信用信息报告或证明（各备加盖公章的复印件一份）。

4、招标文件每套售价为人民币伍佰元整（¥500.00元），售后不退。

5、联系方式：

招标人：湖南金广房地产开发集团有限公司

联系人：张总

联系电话：15802608555

招标代理机构：湖南金政招投标有限公司益阳分公司

联系人：谢女士

联系电话：15073772808

2020年7月17日

